

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.10.2007

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Trebišov

sídlo: ul. M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
zastúpený: Ing. Marián Kolesár, primátor
IČO: 331 996, DIČ: 2020773590, IČ DPH: SK2020773590
bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trebišov
číslo účtu: 19325622/0200

Nájomca: Terézia Jesenková – VITALIS VIGOR

miesto podnikania: J Záborského 3718/6A, 075 01 Trebišov
zastúpený: Terézia Jesenková
IČO: 31 302 653
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Trebišov
číslo účtu: 327045622/0200
číslo živnostenského registra: 811 - 6341

Článok II. Predmet dodatku

2.1. Znenie Článku IV. Nájomné – odplata za užívanie predmetu nájmu sa bod 4.1 a bod 4.2 nahrádza znením:

4.1. Zmluvné strany sa dohodli na odplate za užívanie predmetu nájmu (ďalej len nájomné) (nájomné nezahŕňa akékoľvek služby a energie poskytované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu) vymedzeného v článku II., ods. 2.2. tejto zmluvy v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Zb. z. o cenách v platnom znení a v súlade s **Všeobecne záväzným nariadením mesta Trebišov č. 104/2011**, ktorým sa stanovuje výška nájomného za prenájom nebytových priestorov na území mesta Trebišov nasledovne:

obchodné priestory	18,40 m² x 39,83 €	732,85 €
skladové priestory	20,78 m² x 23,24 €	482,91 €
kancelárske priestory	7,14 m² x 39,83 €	284,37 €
ostatné priestory	4,84 m² x 23,24 €	112,47 €
zádverie	5,00 m² x 23,24 €	116,20 €

Celkové ročné nájomné

1 728,80 €

4.2 Nájomné bude fakturované štvrt'ročne vopred vo výške **432,20 €**. Splatnosť bude uvedená na faktúre.

2.2. Ostatné časti Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.10.2007 ostávajú nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou a v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia** na internetovej stránke prenajímateľa ako povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 3.2. Zmluvné strany si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpísaním prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpísali.
- 3.3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zo zmluvných strán.

V Trebišove, dňa **19. 12. 2012**

V Trebišove, dňa **19. 12. 2012**

Prenajímateľ:

Nájomca:



Ing. Marián Kolesár
primátor



Terézia Jesenková

terézia JESENKOVÁ
VITALIS VIGOR
Výdajňa zdravotníckych pomôcok
Komenského 2137/43
075 01 TREBIŠOV, TEL.: 056 / 668 8590
IČO: 31 202 603