

## **Dodatok č. 1**

k nájomnej zmluve o nájme pozemkov č. PŠA -01/2012 zo dňa 14.6.2012

### **Článok 1 Zmluvné strany**

**Prenajímateľ: Mesto Trebišov**

sídlo: M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov

zastúpený: Ing. Marián Kolesár, primátor

IČO: 331996

bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trebišov

číslo účtu: 19325622/0200

adresa: Mesto Trebišov

M.R.Štefánika 862/204

075 25 Trebišov

kontaktná osoba: Ing. Michal Lovas

tel.: +421917745206

e-mail : lovas@trebisov.sk

**Nájomca: Monika Gornická**

sídlo: Hviezdna 3509/8

IČO: 33 871 141

bankové spojenie:

číslo účtu:

zapísaná v živnostenskom registri ObÚ Trebišov č. : 811-5435

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve o nájme pozemkov č. PŠA-01/2012 zo dňa 14.6.2012 (ďalej len „zmluva“):

### **Článok 2 Predmet dodatku**

2.1. Znenie bodu 2.2. zmluvy sa nahrádza znením:

Predmetom nájmu je pozemok, časť parcely č. 3822/2, vymedzený predajnými stanovišťami č. 19, 20, 21, 22, 23 a 24, o výmere 36 m<sup>2</sup> (ďalej len „predajné stanovište“). podľa schémy predajného miesta a predajných stanovišť, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2.2. Znenie bodu 4.1. zmluvy sa nahrádza znením:

Nájomné za užívanie predajných stanovišť uvedených v článku 2 bode 2.2. tejto zmluvy bolo určené dohodou zmluvných strán vo výške **0,50 €/m<sup>2</sup>/deň**. Náklady za spotrebovanú vodu, stočné a elektrickú energiu boli stanovené kvalifikovaným prepočtom na základe sortimentu, dohodou paušálne:

- |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| - za vodné a stočné     | <b>42,00 €/mesiac</b>   |
| - za elektrickú energiu | <b>158,00 €/mesiac.</b> |

2.3. Znenie bodu 4.2. zmluvy sa nahrádza znením:

Nájomné a náklady za vodné, stočné a elektrickú energiu budú fakturované na dvakrát (pri nájme na obdobie dlhšie ako jeden mesiac), a to za obdobie od 1.7.2012 do 31.7.2012 a za obdobie od 1.8.2012 do 31.8.2012. Prvá faktúra vo výške **1000,00 € (slovom: jedna tisíc eur)** bude splatná v deň fyzického odovzdania stanovišť do 1.7.2012 a druhá faktúra vo výške **758,00 € (slovom: sedemstopäťdesiatosem eur)**, bude splatná do 31.7.2012.

2.4. Nájomcovi vzniká povinnosť zaplatiť dohodnuté nájomné a náklady za vodné, stočné a elektrickú energiu odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

2.5. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

### **Článok 3** **Záverečné ustanovenia**

3.1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.

3.2. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dokumentom a v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa ako povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že tento dodatok neuzatvárajú ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah dodatku dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

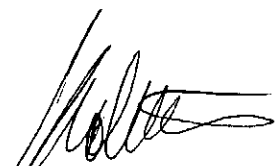
3.4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.

V Trebišove dňa 27.6.2012

V Trebišove dňa 27.6.2012

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**



**Ing. Marián Kolesár**  
primátor



**Monika Gornická**

