

D O H O D A
o ukončení platnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 15. 03. 2010

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Trebišov

sídlo: ul. M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
zastúpený: Ing. Marián Kolesár, primátor
IČO: 331 996, DIČ: 2020773590, IČ DPH: SK2020773590
bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trebišov
číslo účtu: 19325622/0200

NÁJOMCA

PC – Trend s.r.o., Trebišov

sídlo: L. Svobodu 2366/5, 075 01 Trebišov
zastúpený: Ing. Blažej Šiplák
IČO: 45 342 113
bankové spojenie: SLSP, pobočka Trebišov
číslo účtu: 0552693060/900
obchodná spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného
súdu Košice I., oddiel: Sro, vložka číslo: 24837/V

1.1. Vyššie uvedené zmluvné strany uzatvorili dňa **15. 03. 2010** Zmluvu o nájme nebytových priestorov.

1.2. V zmysle Článku V. Doba nájmu bod 5.3. zmluvy o nájme nebytových priestorov môžu zmluvné strany ukončiť právny vzťah formou písomnej dohody zmluvných strán.

1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že ukončia zmluvný vzťah založený vyššie uvedenou zmluvou ku dňu **30. 9. 2012**.

1.4. Nájomca je povinný ku dňu skončenia nájmu protokolárne odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi bez nároku na akékoľvek náhrady v stave, v akom ich od prenajímateľa prevzal, s výnimkou bežného opotrebenia. O priebehu odovzdávania predmetu nájmu sú zmluvné strany povinné vyhotoviť v písomnej forme Odovzdávací protokol. V prípade, ak niektorá zo zmluvných strán poruší povinnosti vyplývajúce z tohto ustanovenia zmluvy, je zmluvná strana, ktorá porušenie povinnosti spôsobila povinná zaplatiť druhej zmluvnej strane zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku dennej sadzby nájomného za každý deň omeškania sa so splnením svojej povinnosti, a to až do momentu jej splnenia.

1.5. Právne vzťahy touto dohodou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

1.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že textu dohody porozumeli a že nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.

1.7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

1.8. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia** na internetovej stránke prenajímateľa ako povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

1.9. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

V Trebišove, dňa 28. 6. 2012

V Trebišove, dňa 28. 6. 2012

Prenajímateľ:

Nájomca:


Ing. Marián Kolesár
primátor




PC – Trend s.r.o.
Ing. Blažej Šiplák
konateľ