

Zmluva o dielo

/§ 536 a nasl. Obch. zákonníka/

ktorú uzatvárajú:

Objednávateľ:	Mesto Trebišov
štatutárny zástupca :	Ing. Marián Kolesár, primátor
sídlo:	M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
IČO:	00331996
IČ DPH:	SK 2020773590
bankové spojenie:	ČSOB a.s.
číslo účtu:	4005203286/7500

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:	ALFEMA SLOVAKIA s.r.o.
štatutárny zástupca:	František Žitňanský, konateľ
t.č.:	0911/917888
sídlo:	Haburská 29, 82101 Bratislava
IČO:	444 682 53
IČ DPH:	SK2022703111
bankové spojenie:	VÚB a.s.
číslo účtu:	2525071855/0200

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 55170/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

za týchto podmienok:

I. Predmet zmluvy

I.1

Predmetom tejto zmluvy je vykonanie opravy časti strechy objektu SO 13,30 – haly nachádzajúcej sa v katastrálnom území Milhostov, zapísanej na LV č. 1260, postavenej na pozemku, C KN, parc. č. 616/4, za účelom odstránenia zatekania časti strechy, a to technickým riešením – aplikáciou tekutej gumy ALFEMA. Rozsah (plocha) časti strechy,

ktorá je predmetom tejto zmluvy je vymedzená v náčrte, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Zhotoviteľ sa zaväzuje touto zmluvou pre Objednávateľa zrealizovať práce na základe ponuky č.: NAV 0013/2012 zo dňa 28.05.2012.

1.2

Miesto vykonania diela : Trebišov, Cukrovarská 240 (ďalej ako „Objekt“).

1.3

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, na vlastné nebezpečenstvo a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, technologický postup prác. Zhotoviteľ bol oboznámený s vnútornými predpismi BOZP a PO Objednávateľa.

Zhotoviteľ je povinný oboznámiť, poučiť a zaškoliť všetky osoby, ktoré budú vstupovať do areálu Objednávateľa s BOZP a PO, ako aj s predpismi a skutočnosťami s ohľadom na činnosť podnájomcu. Osoby, ktoré neboli poučené nesmie Zhotoviteľ poveriť vstupom do areálu.

Všetky osoby, ktoré poverí Zhotoviteľ na vstup do areálu Objednávateľa musia mať platné školenia súvisiace s normami a predpismi na prácu, ktorú vykonávajú.

Objednávateľ nemá povinnosť evidovať osoby, ktoré poverí Zhotoviteľ na vstup do areálu Objednávateľa, ani kontrolovať, či tieto osoby boli poverené Zhotoviteľom s právom vstupu do areálu, ani či sú preškolení z predpisov týkajúcich sa BOZP a PO.

1.4

Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi Objekt najneskôr do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, v takom technickom stave, ktorý nebude brániť Zhotoviteľovi v realizácii diela. O odovzdaní a prevzatí Objektu bez poškodení a závad Zhotoviteľovi zmluvné strany spíšu odovzdávací protokol o odovzdaní Objektu, v ktorom sa opíše technický stav Objektu, pripravenosť Objektu na realizáciu diela, prípadne zistené poškodenia a závady Objektu.

1.5.

Lehota na vykonanie diela vymedzeného v bode 1.1. zmluvy začína plynúť odo dňa nasledujúceho po dni odovzdania a prevzatia Objektu Zhotoviteľom.

1.6.

V prípade zistenia takých poškodení a závad Objektu, ktoré bránia Zhotoviteľovi v realizácii diela a ktoré sa objavia alebo vzniknú v priebehu prác a nezapríčinil ich Zhotoviteľ, je Objednávateľ povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť a zabezpečiť ich bezodkladné odstránenie. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti podľa tohto bodu zmluvy nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku podľa čl. I. a čl. V bod 5.2. tejto zmluvy a Objednávateľ nie je oprávnený uplatňovať si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu podľa čl. VIII, bod 8.1. tejto zmluvy .

1.7.

Objednávateľ je povinný za účelom realizácie predmetu diela zabezpečiť na mieste vykonania vodovodnú prípojku o priemere cca 12,5 mm, možnosť pripojenia k elektrickej

sieti - 220V/do 4kW a skladový priestor na uskladnenie materiálu. Odvoz a likvidáciu odpadu si zabezpečí na vlastné náklady Zhotoviteľ.

II.

Zmluvné podklady a dodanie materiálu

2.1

Podkladom pre uzatvorenie a podpísanie tejto zmluvy boli:

- cenová ponuka Zhotoviteľa zo dňa 28.05.2012, číslo: NAV 00132012,
- vizuálna obhliadka miesta vykonania diela s odhadom rozsahu opravy,
- odovzdané dokumenty (prezentácia tekutej gumy ALFEMA, technické listy, osvedčenia odolnosti tekutej gumy voči chemickým látkam),
- osobná prezentácia tekutej gumy a prezentácia navrhovaného spôsobu odstránenia zatekania strechy.

III.

Cena diela

3.1

Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je dokladovaná rozpočtom Zhotoviteľa vo výške: 19 980,10 € bez DPH (slovom : devätnásťtisícdeväťstoosemdesiat eur, desať centov).

3.2

DPH bude účtovaná podľa platných predpisov v čase plnenia predmetu zmluvy.

IV.

Platba, platobné podmienky, vyúčtovanie diela

4.1

Zástupca Objednávateľa je povinný dostaviť sa k podpisu súpisu vykonaných prác, ktorý predloží Zhotoviteľ do 2 pracovných dní od výzvy Zhotoviteľa k podpisu. V prípade, ak sa zástupca Objednávateľa nebude môcť dostaviť k podpisu súpisu vykonaných prác, Objednávateľ je povinný zabezpečiť iného zástupcu splnomocneného k podpisu súpisu vykonaných prác.

4.2

Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť Objednávateľovi zálohovú faktúru vo výške do 50 % z ceny diela ihneď potom, čo Zhotoviteľ umiestni materiál (tekutá guma ALFEMA – r. e. c. šedá, kotviaci systém ALFEMA), pripravený na realizáciu diela v skladovom priestore Objednávateľa. Splatnosť zálohovej faktúry je do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. V prípade, že Objednávateľ nezaplatí zálohovú faktúru Zhotoviteľovi včas, je Zhotoviteľ oprávnený pripravený materiál previesť späť do skladu Zhotoviteľa a ten má právo uplatniť si voči Objednávateľovi vzniknuté náklady (doprava, ubytovanie,

naaplikovaný materiál, práca) podľa stanoveného aktuálneho cenníka ALFEMA SLOVAKIA s.r.o..

4.3

Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru po riadnom ukončení a protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela Objednávateľom, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej prevzatia Objednávateľom.

4.4

Faktúra Zhotoviteľa (vrátane zálohovej faktúry) musí obsahovať údaje:

- označenie konečná (resp. zálohová) faktúra,
- identifikáciu zmluvných strán,
- číslo faktúry, deň jej vystavenia a deň splatnosti,
- označenie banky a číslo účtu Zhotoviteľa,
- označenie diela,
- fakturovanú čiastku (základ dane + DPH platnú v dobe fakturácie),
- výšku poskytnutej zálohy na základe zálohovej faktúry,
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby.

4.5

Objednávateľ môže faktúru (resp. zálohovú faktúru) vrátiť do 2 pracovných dní po jej obdržaní, pokiaľ obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje.

4.6

Zhotoviteľ vystaví faktúry v troch vyhotoveniach, Objednávateľ obdrží dva rovnopisy a Zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.

4.7

Zhotoviteľ je povinný dielo odovzdať bez závad a poškodení v požadovanej kvalite. V prípade, že dielo nebude odovzdané bez závad a poškodení v požadovanej kvalite, Objednávateľ preberie dielo až po odstránení týchto nedostatkov.

4.8

Objednávateľ je povinný dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť celú cenu diela na základe faktúr vystavených podľa bodu 4.2 a 4.3 tejto zmluvy.

V. Čas plnenia

5.1

Realizácia predmetu zmluvy v rozsahu bodu 1.1. tejto zmluvy bude nasledovná:

- začatie vykonania diela – do 5 dní odo dňa nasledujúceho po dni odovzdania a prevzatia objektu Zhotoviteľom.
- ukončenie diela – do 40 kalendárnych dní odo dňa začatia vykonania diela.

5.2.

V prípade ak Objednávateľ poruší svoje povinnosti podľa čl. I., bod 1.4. až 1.7. tejto zmluvy, nedostáva sa Zhotoviteľ do omeškania s plnením povinností.

5.3

Vzhľadom na technologický postup nanášania tekutej gumy, ktorý vyžaduje vonkajšiu teplotu nad 7 °C sa zmluvné strany dohodli, že termín dokončenia prác sa predlžuje o počet dní, v ktorých nebude možné z poveternostných dôvodov nástrek tekutej gumy vykonať (pokles vonkajších teplôt pod 7° C, rýchlosť vetra presiahajúca 8m/sekundu a dážď).

VI.

Kontrola stavby

6.1

Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek skontrolovať vykonávané práce. Vykonávať kontrolu v mene Objednávateľa počas realizácie diela je oprávnený štatutár objednávateľa alebo ním poverená osoba.

6.2

Vykonávať kontrolu v mene Zhotoviteľa počas realizácie diela je oprávnený: p. Žitňanský.

6.3

Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo, pričom zodpovedá za kvalitu vykonaných prác, použitý materiál a zvolené technologické postupy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky materiály použité na vykonanie diela sú riadne certifikované a ich použitie je v súlade s využívaním daných predpisov.

VII.

Záručná doba

7.1

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá aj za správne určenie množstva materiálu, ktoré je potrebné dodať na účely jeho aplikácie (správnosť technologického postupu).

7.2

Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku 3 roky (36mesiacov). Záruka sa vzťahuje hlavne (ale nie výlučne) na vodotesnosť plochy strechy označenej v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.

7.3

Objednávateľ má právo písomne reklamovať vady, ktoré by sa na diele vyskytli počas záručnej doby.

7.4

Zhotoviteľ je povinný reklamované závady, ktoré uzná bezodplatne odstrániť najneskôr do 20 dní po prijatí reklamácie. Zhotoviteľ nie je v omeškani s odstraňovaním reklamovaných väd diela, ak mu v činnosti preukázateľne bránili nepriaznivé poveternostné podmienky alebo iné

nepriaznivé podmienky, čo zhotoviteľ objednávateľovi preukáže, príp. ak je na ich odstránenie potrebná súčinnosť Objednávateľa a ten ju neposkytol.

7.5

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku mechanického poškodenia gumového nástreku po odovzdaní diela Objednávateľovi.

VIII.

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

8.1

Ak Zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne dohodnutom v tejto zmluve, má Objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za každý deň omeškania. Objednávateľ nie je oprávnený nárokovať si zmluvnú pokutu v prípade, že k omeškaniu došlo aj jeho zavinením. Rovnako je Objednávateľ povinný Zhotoviteľovi predĺžiť termín podľa prvej vety tohto bodu bez nároku na zmluvnú pokutu o dobu, počas ktorej trvalo omeškание na strane Objednávateľa s plnením povinností podľa čl. I, bod 1.4. až 1.7. tejto zmluvy.

8.2

Ak sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, má Zhotoviteľ právo uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania až do jej zaplatenia.

IX.

Záverečné ustanovenia

9.1

Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Objednávateľa v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

9.2

Meniť a dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré musia byť podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

9.3.

V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy bude alebo je neúčinné, účinnosť ostatných zmluvných ustanovení týmto nebude dotknutá. Zmluvné strany sú povinné nahradiť neúčinné ustanovenie v rámci výkladu zmluvy takým účinným ustanovením, ktoré sa najviac približuje dohodnutému účelu pôvodného ustanovenia.

9.4

Táto zmluva sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.

9.5

Táto zmluva sa vyhotovuje v slovenskom jazyku a má 7 strán.

9.6

Zástupcovia zmluvných strán si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu s jej ustanoveniami ju vlastnoručne podpísali.

9.7

Táto Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý sa bude považovať za originál. Zhotoviteľ obdrží dva rovnopisy a Objednávateľ obdrží taktiež dva rovnopisy.


9.8


Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti si budú doručovať doporučenou poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pričom písomnosť sa bude považovať za doručenie dňom prevzatia alebo po uplynutí 15. dňa od uskutočnenia prvého pokusu pošty o doručenie písomností.

V Trebišove dňa: 30.5.2012

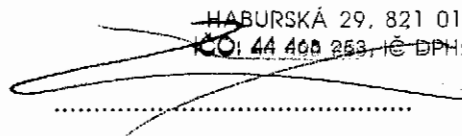
V Bratislave dňa: 30.05.2012

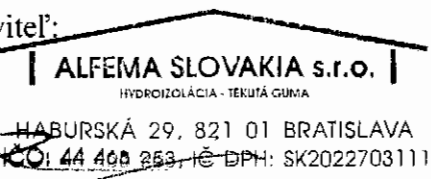
Objednávateľ:


.....
1

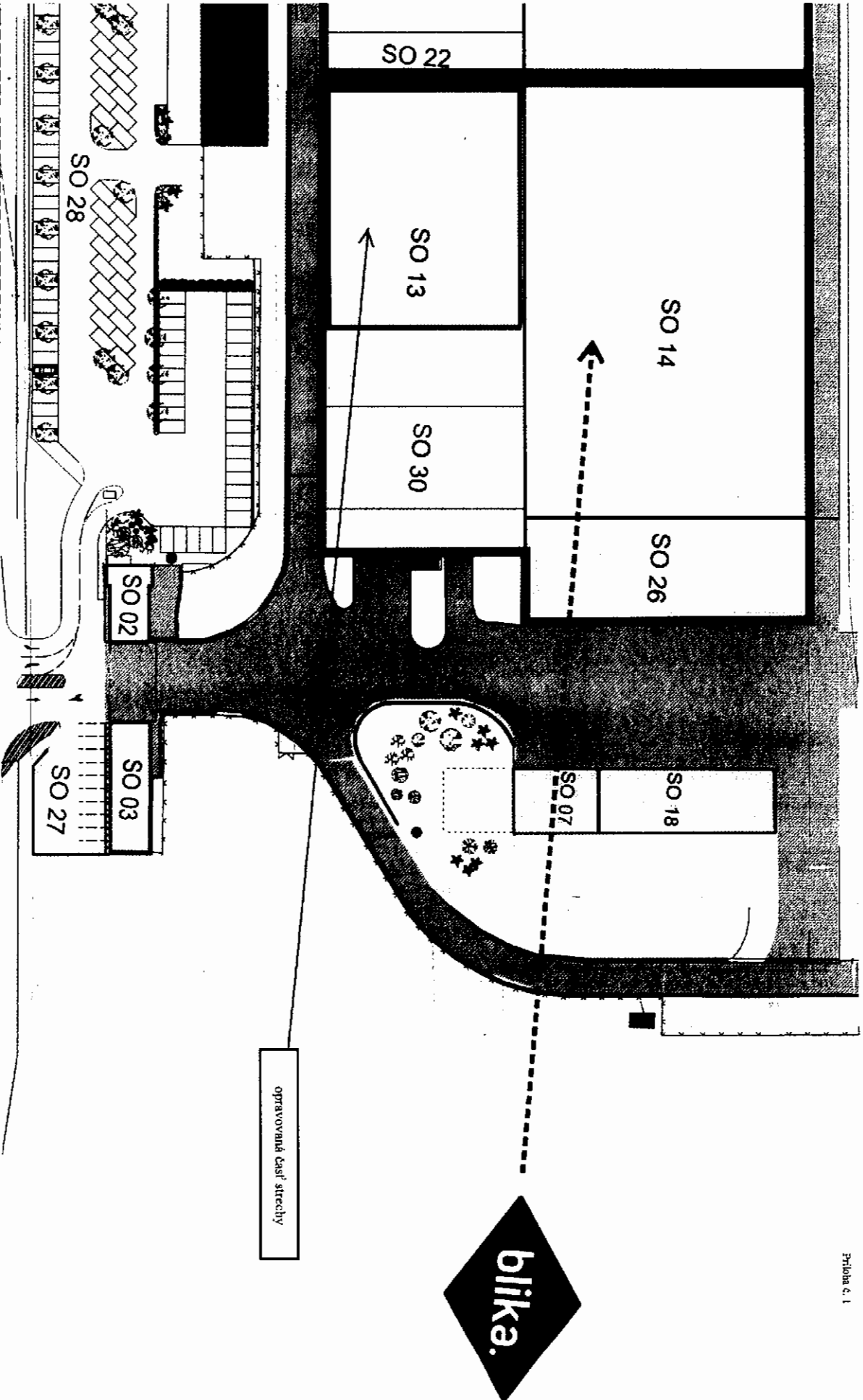


Zhotoviteľ:


.....



Prílohy : 1. Grafické vyznačenie plochy strechy



opravovaná časť strechy

