

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve o nájme pozemkov zo dňa 27.5.2011

Článok 1 Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Trebišov

sídlo: M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov

zastúpený: Ing. Marián Kolesár, primátor

IČO: 331996

bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trebišov

číslo účtu: 19325622/0200

adresa: Mesto Trebišov
M.R.Štefánika 862/204
075 25 Trebišov

kontaktná osoba: Ing. Michal Lovas

tel.: +421917745206

e-mail : lovas@trebisov.sk

Nájomca: Štefan Horvath – Rozličný tovar-Kuchynka

sídlo: L. Svobodu 2365/3

IČO: 46 118 918

zapísaná v živnostenskom registri ObÚ Trebišov č. : 870-14357

V súvislosti s opravou chyby, ktorá vznikla v nájomnej zmluve v časti prepočtu nájmu za prenajatý pozemok sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 27.5.2011 (ďalej len zmluva):

Článok 2 Predmet dodatku

2.1. Znenie bodu 4.1., článku IV. zmluvy sa nahrádza znením:

Zmluvné strany sa dohodli na odplate za užívanie predmetu nájmu (ďalej len nájomné) vymedzeného v článku II., bode 2.2. tejto zmluvy v súlade s prílohou č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, schválených uznesením mestského zastupiteľstva č. 170/2012, ktorou sa stanovuje výška nájomného za prenájom pozemku vo výške 30 €/m²/rok, t.j. 23 m² x 30 €/rok. Celkové ročné nájomné je 690 € (slovom: šesťstodeväťdesiat eur).

2.2. Znenie bodu 4.2. zmluvy sa nahrádza znením:

Nájomné bude fakturované štvrťročne vo výške 172,50 € (slovom: jedenstosedemdesiatdva celých a 50/100-in eur). Splatnosť bude uvedená na faktúre.

2.3. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok 3 Záverečné ustanovenia

3.1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.

3.2. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dokumentom a v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa ako povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.


3.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že tento dodatok neuzatvárajú ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah dodatku dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

3.4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.

V Trebišove dňa 28.1.2013

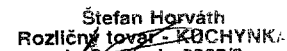
V Trebišove dňa 28.1.2013

Prenajímateľ:


Ing. Marián Kolesár
primátor



Nájomca:


Štefan Horvath
Rozličný tovar - KUCHYNKA
L. Svobodu 2365/3
075 01 Trebišov
IČO: 46 118 918, DIČ: 1025858

Štefan Horvath