

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov z 17.10.2007

Článok 1 Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Mesto Trebišov

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
zastúpený: Ing. Marián Kolesár, primátor
IČO: 331996

Nájomca:

Patrik Degro Vanessa

sídlo: Puškinova 2340/22, Trebišov
zastúpený: Patrik Degro
IČO: 40 389 332

V súvislosti so zmenou dodávateľa tepla sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve z 17.10.2007 (ďalej len zmluva):

Článok 2 Predmet dodatku


- 2.1.** V ods.4.6. sa ruší text „Nájomca bude uhrádzať na základe zmlúv uzatvorených s Bytovým podnikom Trebišov, spol. s r.o., Trebišov – dodávku tepla” a nahrádza sa novým znením: Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi za služby poskytované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu a to za dodávku tepla zálohovými platbami štvrťročne vo výškach oznámených vo forme predpisu zálohových platieb na kalendárny rok. Vyúčtovanie skutočných nákladov sa vykoná po obdržaní vyúčtovacej faktúry od dodávateľa tepla, najneskôr do 31.5. nasledujúceho roka. Ostatné časti ods. 4.6. zmluvy zostávajú nezmenené.
- 2.2.** Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok 3 Záverečné ustanovenia

- 3.1.** Tento dodatok nadobúda platnosť dňom 1.1.2013 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 3.2.** Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, že tento dodatok neuzatvárajú ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah dodatku dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
- 3.3.** Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.

V Trebišove, dňa 28. 03. 2013

Prenajímateľ:

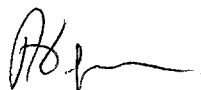

Ing. Marián Kolesár
primátor



V Trebišove, dňa 28. 03. 2013

Nájomca:

Patrik Degro


Internetová kaviareň
VANESSA
Degro Patrik
M.R.Štefánika - NS Berehovo
075 01 Trebišov