

## Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov z 30.10.2007

### Článok 1 Zmluvné strany

**Prenajímateľ:**  
**Mesto Trebišov**

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov  
zastúpený: Ing. Marián Kolesár, primátor  
IČO: 331996

**Nájomca:**  
**Hiep Bui Quang – B.Q.H.**

sídlo: Drehňovská 118/4, Trebišov  
zastúpený: Hiep Bui Quang  
IČO: 33 159 645

Z dôvodu zmeny dodávateľa služieb poskytovaných v súvislosti s prenájomom nebytových priestorov sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve z 30.10.2007 (ďalej len zmluva):

### Článok 2 Predmet dodatku

#### 2.1. Ods.4.6. zmluvy znie:

Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi za služby poskytované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu a to za dodávku tepla, elektrickej energie, vodného a stočného, za vývoz TKO a za upratovanie spoločných priestorov mesačnými, resp. štvrtročnými platbami nasledovne:

- **42,12%** z celkových nákladov na teplo cez vykurovacie obdobie mesačne, ináč štvrtročne,
- pomernú časť nákladov za vodné a stočné podľa počtu zamestnancov a druhu služieb štvrtročne,
- pomernú časť nákladov stočného za zrážkovú vodu podľa vzťahu (výmera v m<sup>2</sup> x 0,9 x 0,626 x 0,5 x cena za 1 m<sup>3</sup> stočného/ 4) štvrtročne,
- časť nákladov za vývoz TKO štvrtročne paušálne **59,25 €**,
- časť nákladov za elektrickú energiu v pomere stanovenom na základe skutočne používaných spotrebičov a ich spotrebe, k celkovej spotrebe zníženej o podružne meranú spotrebu štvrtročne

#### 2.2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

### Článok 3 Záverečné ustanovenia

3.1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom 1.1.2013 a účinnosť dňom nasledujúcom po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

3.3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.

V Trebišove dňa 09. 04. 2013

**Prenajímateľ:**



**Ing. Marián Kolesár**  
primátor



V Trebišove dňa 09. 04. 2013

**Nájomca:**

**B.Q.H. Hiep Bui Quang**  
Drehňovská 118/4  
075 01 Trebišov  
IČO: 33 159 645  
DIČ: 3020172991

**Hiep Bui Quang**