

## Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov z 30.10.2007

### Článok 1

#### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:**

**Mesto Trebišov**

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov

zastúpený: Ing. Marián Kolesár, primátor

IČO: 331996

**Nájomca:**

**KASA ZÁLOŽNÁ akciová spoločnosť**

sídlo: Ždiarska 17, Košice

zastúpený: Ing. Peter Palášthy, člen predstaven.

IČO: 36 204 081

Z dôvodu zmeny dodávateľa služieb poskytovaných v súvislosti s prenájomom nebytových priestorov sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve z 30.10.2007 (ďalej len zmluva):

### Článok 2

#### Predmet dodatku

**2.1. Ods.4.6. zmluvy znie:**

Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi za služby poskytované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu a to za dodávku tepla, elektrickej energie, vodného a stočného, za vývoz TKO a za upratovanie spoločných priestorov mesačnými, resp. štvrťročnými platbami nasledovne:

- 6,24% z celkových nákladov na teplo cez vykurovacie obdobie mesačne, ináč štvrťročne,
- pomernú časť nákladov za vodné a stočné podľa počtu zamestnancov a druhu služieb štvrťročne,
- pomernú časť nákladov stočného za zrážkovú vodu podľa vzťahu (výmera v m<sup>2</sup> x 0,9 x 0,626 x 0,5 x cena za 1 m<sup>3</sup> stočného/ 4) štvrťročne,
- časť nákladov za vývoz TKO štvrťročne paušálne 8,46 €,
- časť nákladov za upratovanie spoločných priestorov štvrťročne paušálne 10,00 €,
- časť nákladov za elektrickú energiu v pomere stanovenom na základe skutočne používaných spotrebičov a ich spotrebe, k celkovej spotrebe zníženej o podružne meranú spotrebu štvrťročne

**2.2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.**

### Článok 3

#### Záverečné ustanovenia

**3.1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom 1.1.2013 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.**

**3.3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.**

V Trebišove dňa 09. 04. 2013

**Prenajímateľ:**



**Ing. Marián Kolesár**  
primátor



V Trebišove dňa 09. 04. 2013

**Nájomca:**



**Ing. Peter Palášthy**  
člen predstavenstva