

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov z 30.10.2007

Článok 1 Zmluvné strany

Prenajímateľ:
Mesto Trebišov

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
zastúpený: Ing. Marián Kolesár, primátor
IČO: 331996

Nájomca:
**Emília Michalková – KOZMETICKÝ
SALÓN SILVIA**

sídlo: 1. decembra 2207/9
zastúpený: Emília Michalková
IČO: 33 159 645

Z dôvodu zmeny dodávateľa služieb poskytovaných v súvislosti s prenájomom nebytových priestorov sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve z 30.10.2007 (ďalej len zmluva):

Článok 2 Predmet dodatku

2.1. Ods.4.6. zmluvy znie:

Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi za služby poskytované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu a to za dodávku tepla, elektrickej energie, vodného a stočného, za vývoz TKO a za upratovanie spoločných priestorov mesačnými, resp. štvrťročnými platbami nasledovne:

- **2,98%** z celkových nákladov na teplo cez vykurovacie obdobie mesačne, ináč štvrťročne,
- pomernú časť nákladov za vodné a stočné podľa počtu zamestnancov a druhu služieb štvrťročne,
- pomernú časť nákladov stočného za zrážkovú vodu podľa vzťahu (výmera v m² x 0,9 x 0,626 x 0,5 x cena za 1 m³ stočného/ 4) štvrťročne,
- časť nákladov za vývoz TKO štvrťročne paušálne **8,46 €**,
- časť nákladov za upratovanie spoločných priestorov štvrťročne paušálne **10,00 €**,
- časť nákladov za elektrickú energiu v pomere stanovenom na základe skutočne používaných spotrebičov a ich spotrebe, k celkovej spotrebe zníženej o podružne meranú spotrebu štvrťročne

2.2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok 3 Záverečné ustanovenia

3.1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom 1.1.2013 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

3.3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.

V Trebišove dňa 09. 04. 2013

Prenajímateľ:

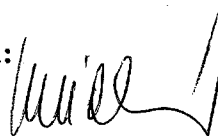


Ing. Marián Kolesár
primátor



V Trebišove dňa 09. 04. 2013

Nájomca:



Emília Michalková