

# ZMLUVA O DIELO

ev. č. Objednávateľa....., ev. č. Zhotoviteľa ZoD 88/2013-03  
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení  
neskorších predpisov

## Článok 1 Zmluvné strany

### 1.1 Objednávateľ :

Názov: **Mesto Trebišov**  
Sídlo : M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov  
Štatutárny orgán: Ing. Marián Kolesár - primátor  
Osoba poverená preberaním diela: Ing. Miloš Tocik – stavebný dozor  
IČO : 00331996  
DIČ : 2020773590  
Bankové spojenie: PRIMA BANKA, a.s.  
Číslo účtu: 4241365009/5600  
(ďalej len „objednávateľ“)

### 1.2 Zhotoviteľ:

**Inžinierske stavby, a.s.**  
Sídlo: Priemyselná 7, 042 45 Košice  
Štatutárny orgán: Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA, predseda predstavenstva  
Nicolas Didier, člen predstavenstva  
Eric Biguet, člen predstavenstva  
Ing. Juraj Serva, člen predstavenstva  
Philippe Corbel, člen predstavenstva  
Osoby oprávnené rokovať:  
- vo veciach zmluvných: Ing. Gabriel Varga, riaditeľ závodu  
- vo veciach realizačných: Mgr. Adrián Zacharský, vedúci RHS Košice  
- vo veciach technických: Ing. Marek Kozlay, technický námestník závodu  
- vo veciach ekonomických: Ing. Milan Balážik, ekonomický námestník závodu  
IČO: 31 651 402  
DIČ: 2020492111  
IČ DPH: SK2020492111  
Bank. spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu: 1107-512/0200  
Zapísaný V ORSR Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, vložka č.:  
240/V  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## Článok 2

### Podklady pre uzatvorenie zmluvy

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 01.07.2013, ktorá je výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre podprahovú zákazku na uskutočnenie stavebných prác zverejnené vo Vestníku VO č. 112/2013 zo dňa 11.6.2013 pod č. 8970 – WYP.
- 2.2 Názov zákazky: „**Rekonštrukcia chodníkov v meste Trebišov – lokalita C - Sever**“.

## Článok 3

### Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná pre objednávateľa dielo v súlade s touto zmluvou a objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu.
- 3.3 Dielom sa rozumie **rekonštrukcia chodníkov v meste Trebišov – lokalita C - Sever**, ktorá pozostáva zo stavebných prác obsiahnutých v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer. Podrobnejší opis je uvedený v súťažných podkladoch.
- 3.4 Rozsah rekonštrukcie chodníkov v lokalite C - Sever je v objeme 1 801,15 m<sup>2</sup>, ktorá zahŕňa:
  - chodník C1, ul. Severná,
  - chodník C2, ul. Hodvábna.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady, v dohodnutom čase, v dohodnutej kvalite.
- 3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.

## Článok 4

### Termín plnenia

- 4.1 Termín začatia diela: do 5 dní odo dňa odovzdania staveniska.
- 4.2 Termín ukončenia a odovzdania diela: do **2 mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska.

## Článok 5

### Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku 3 tejto zmluvy je stanovená podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 01.07.2013 a je takáto:

Cena diela bez DPH: 23006,77 EUR

DPH (20 %): 4601,35 EUR  
Cena diela s DPH: 27608,12 EUR

- 5.3 Dohodnutá cena je maximálna. Zmena ceny smerom dole je prípustná kedykoľvek.
- 5.4 V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela vrátane predloženia porealizačného zamerania stavieb (vo formáte DGN) a geometrického plánu v prípade novovytvorených plôch.
- 5.5 K cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov.

## Článok 6

### Platba, platobné podmienky, vyúčtovanie diela

- 6.1 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po odovzdaní diela a jeho prevzatí stavebným dozorcom objednávateľa.
- 6.2 Súpis vykonaných prác a dodávok je podkladom pre vystavenie faktúry.
- 6.3 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
- 6.4 Splatnosť faktúry je do **30 dní**.
- 6.5 Prílohou faktúry bude Zápis o odovzdaní a prevzatí diela a Súpis vykonaných prác a dodávok.

## Článok 7

### Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá jeho účelu užívania.
- 7.2 Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky, pričom záruka je stanovená na obdobie **24 mesiacov** odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom na základe Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.3 Záručná doba týkajúca sa diela začína plynúť odo dňa uvedeného v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela a stanovuje sa na 24 mesiacov.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za odstránenie skrytých vád na diele vzniknutých počas plynutia záručnej doby a zaväzuje sa tieto vady odstrániť na písomnú výzvu objednávateľa v čase a spôsobom dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
- 7.5 Lehota na odstránenie vád sa stanovuje na 3 dni odo dňa oznámenia objednávateľom, v prípade havarijného stavu bezodkladne, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.6 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku podľa možnosti čo najskôr po odovzdaní predmetu diela.
- 7.7 Za prípad neplnenia povinností zhotoviteľa sa považuje aj:
  - vyhlásenie konkurzu resp. likvidácie zhotoviteľa,
  - výskyt opakovaných skrytých vád,
  - neopraviteľné vady,
  - nenastúpenie na odstraňovanie vád v dohodnutom termíne.
- 7.8 V prípade zistenia neopraviteľných vád vzniknutých počas záručnej doby sa zhotoviteľ a objednávateľ vzájomne dohodnú na spôsobe ich odstránenia. V prípade, že nedôjde k vzájomnej dohode, budú zmluvné strany postupovať podľa Článku 11. tejto zmluvy.

## **Článok 8**

### **Podmienky vykonania diela, dokumentovanie kvality diela**

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
- vykoná dielo na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť,
  - vyzve stavebný dozor objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú nedostupnými 3 pracovné dni vopred,
  - bude viesť stavebný denník,
  - materiály a dodávky použité na stavbe budú vyhovovať platným predpisom a normám.
- 8.2 Dielo bude odovzdané riadne a v dohodnutom rozsahu, na základe oznámenia, výzvy zhotoviteľa minimálne 3 pracovné dni pred ukončením prác v dohodnutom termíne písomnou formou doručenou objednávateľovi.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vyčistenie znečistených komunikácií do ukončenia a odovzdania diela v dohodnutom termíne.
- 8.4 K odovzdaniu a prevzatiu diela je potrebné dokladovať dokumentáciu so súpisom vykonaných prác a v prípade novovytvorených plôch aj porealizačné zameranie stavby a geometrický plán, ktoré sú podmieňujúce pre začatie preberacieho konania. Náklady so zabezpečením tejto dokumentácie znáša zhotoviteľ, ako aj náklady spojené so zabezpečením funkčných skúšok potrebných pre preukázanie užívania schopnosti diela.
- 8.5 K prechodu vlastníctva diela a nebezpečenstva škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela.

## **Článok 9**

### **Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

- 9.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo v zmluvne dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v čase dohodnutom v tejto zmluve príp. v čase písomne dohodnutom zmluvnými stranami, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej vyfakturovanej čiastky za vykonané práce za každý deň omeškania.
- 9.3 Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v lehote vymedzenej touto zmluvou, zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z celkovej sumy vyfakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

## **Článok 10**

### **Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa, zodpovednosť za škodu**

- 10.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať objednávateľ.
- 10.2 Pri zmenách rozsahu prác, ktoré majú vplyv na úpravu ceny diela sa zmluvné strany budú správať nasledovne:
- predmetnú skutočnosť vyznačí zhotoviteľ do stavebného denníka a to: dôvod vzniku, požiadanie o vyjadrenie objednávateľa do 3 pracovných dní od záznamu,

- stavebný dozor upozorní štatutárny orgán zhotoviteľa a do 3 pracovných dní na základe prerokovania vykoná zápis do stavebného denníka so stanoviskom objednávateľa,
  - ak z vecného hľadiska objednávateľ túto skutočnosť uzná, stavebný dozor tento zápis vyznačí v stavebnom denníku ako navyše práca, alebo zmena stavby a overí ho podpisom ako osoba poverená štatutárnym orgánom objednávateľa,
  - na základe takto vyznačeného zápisu v denníku je zhotoviteľ povinný do 5 dní od vyznačenia zápisu predložiť ocenenie ako súčasť návrhu na dodatok k zmluve,
  - toto overenie posúdi stavebný dozor a k návrhu dodatku k zmluve o dielo sa objednávateľ zaväzuje písomne vyjadriť v lehote do 15 dní od jeho doručenia zhotoviteľom,
  - dodatky sa budú uzatvárať na základe písomného stanoviska objednávateľa,
  - ak sa jedná o podstatné zmeny, plnenie predmetu zo strany zhotoviteľa nie je z tohto dôvodu v omeškaní.
- 10.3 Na výzvu objednávateľa je zhotoviteľ povinný odstrániť práce vykonané v rozpore s dohodnutým rozsahom prác.
- 10.4 Ak zhotoviteľ svojím počínaním pri realizácii prác zapríčinil úraz akejkoľvek osoby resp. škodu na nehnuteľnosti a majetku iných osôb a organizácií v záujmovom území predmetu zmluvy je povinný bezodkladne túto škodu odstrániť a znášať všetky prípadné finančné nároky poškodenej strany.

## **Článok 11**

### **Odstúpenie od zmluvy, riešenie sporov**

- 11.1 Odstúpiť od zmluvy je možné v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie považujú zmluvné strany najmä omeškania sa s plnením ich záväzkov, a to napriek písomnej výzve oprávnenej strany s poskytnutím primeranej lehoty na dodatočné splnenie záväzku povinnej strany.
- 11.2 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov na zaplatenie ceny diela resp. časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo porušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

## **Článok 12**

### **Záverečné ustanovenia, vyššia moc**


- 12.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. mobilizácia, vojna, povstanie, živelné pohromy, nepriaznivé počasie atď.
- 12.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 12.3 Objedávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nespístupnia tretím osobám bez jeho písomného

súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

- 12.4 Zhotoviteľ pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 12.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu Článku 3. tejto zmluvy.
- 12.6 Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 12.7 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.8 Táto zmluva je platná dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
- 12.9 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a v súlade s ustanovením § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa ako povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 12.10 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, dve pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

V Trebišove, dňa 29.7.2013

V Košiciach, dňa 1.7.2013



Ing. Marián Kolesár  
primátor  
za objednávateľa



Ing. Gabriel Varga  
riaditeľ Závodu  
na základe plnej moci  
za zhotoviteľa

Inžinierske stavby, a.s.  
závod Geotné stavitelstvo  
riaditeľ závodu  
Prámyselná 7, 042 45 Košice  
0-909-201