

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ :

Názov:	Mesto Trebišov
Sídlo :	M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
Štatutárny orgán:	Ing. Marián Kolesár - primátor
Osoba poverená preberaním diela:	Ing. Gejza Gore – zástupca primátora
IČO :	00331996
DIČ :	2020773590
Bankové spojenie:	PRIMA BANKA, a.s.
Číslo účtu:	4241365009/5600
(ďalej len „objednávateľ“)	

1.2 Zhotoviteľ:

Názov:	EX.ID, s.r.o.
Sídlo :	Varichovská 51, 075 01 Trebišov
Štatutárny orgán:	Ing. arch. Marian Puci
IČO:	47 199 784
DIČ:	2023792870
IČ DPH:	neplatiť DPH
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	14662291/5200
Obchodná spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel Sro, Vložka č. 32566/V	

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2 Podklady pre uzatvorenie zmluvy

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 21.10.2013.
- 2.2 Názov zákazky: „Vypracovanie architektonickej štúdie: „Kultúrne námestie“

Článok 3 Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná pre objednávateľa dielo v súlade s touto zmluvou a objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu.
- 3.3 Dielom sa rozumie vypracovanie architektonickej štúdie: „Kultúrne námestie“ predmetom, ktorej bude vytvorenie zhromažďovacieho námestia pred objektom mestské kultúrne stredisko, preriešenie statickej dopravy a vytvorenie nových parkovacích kapacít.
- 3.4 Dielo bude zahŕňať vytvorenie rôznych možností na využitie námestia pre rôzne typy spoločenských podujatí s alternatívami obmedzenia dopravy. Súčasťou štúdie bude aj návrh nových prvkov mestského mobiliéru a designu ako aj riešenie novej koncepcie osvetlenia, ozvučenia a kamerového zabezpečenia priestoru ako aj zapracovanie do riešenia plochu na veľkoplošnú obrazovku.
- 3.5 Štúdia bude ďalej obsahovať prestavbu hlavného vstupu do mestského kultúrneho strediska a do reštaurácie Amadeus na bezbariérový vstup. Pred vstupom do mestského kultúrneho strediska bude navrhnutý objekt s veľkorozponovým prekrytím a schodiškom so sekundárnou funkciou stáleho krytého pódia. Celé územie bude riešené v princípe udržateľného hospodárenia so zrážkovými vodami.
- 3.6 Plocha riešeného územia je cca 14 000 m².
- 3.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady, v dohodnutom čase, v dohodnutej kvalite.
- 3.8 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.

Článok 4 Termín plnenia

- 4.1 Termín odovzdania a prevzatia diela: do 20.12.2013

Článok 5 Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku 3 tejto zmluvy je stanovená podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 21.10.2013 a je takáto:

Celková cena diela:

5990,00 Eur

- 5.3 Dohodnutá cena je maximálna. Zmena ceny smerom dole je prípustná kedykoľvek.
- 5.4 Zhotoviteľ diela nie je platcom DPH.

Článok 6

Platba, platobné podmienky, vyúčtovanie diela

- 6.1 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávateľom.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
- 6.3 Splatnosť faktúry je do 14 dní.

Článok 7

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo v čase plnenia do 20.12.2013.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje Dielo od zhotoviteľa prevziať, a to aj pred uplynutím dohodnutej doby podľa tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol.
- 7.3 Záručná doba týkajúca sa diela začína plynúť odo dňa uvedeného protokole o odovzdaní a prevzatí diela a stanovuje sa na 24 mesiacov.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený v súlade s touto zmluvou a podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.5 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady diela zistené objednávateľom, odstrániť bezplatne, bez zbytočného odkladu v primeraných lehotách.

Článok 8

Podmienky vykonania diela, dokumentovanie kvality diela

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť,
- 8.2 Dielo bude odovzdané riadne a v dohodnutom rozsahu, na základe oznámenia, výzvy zhotoviteľa.
- 8.3 K prechodu vlastníctva diela a nebezpečenstva škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela.

Článok 9

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 9.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo v zmluvne dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v čase dohodnutom v tejto zmluve príp. v čase písomne dohodnutom zmluvnými stranami, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej vyfakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 9.3 Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v lehote vymedzenej touto zmluvou, zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z celkovej vyfakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok 10

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa, zodpovednosť za škodu

- 10.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi diela nasledovné podklady:
- územnoplánovaciú informáciu
 - graficky vymedzený rozsah riešených území v súlade s katastrálnou mapou,
 - výškopisné a polohopisné zamerania riešeného územia (Lupo-Geo)
- Uvedené podklady budú poskytnuté v elektronickej forme vo formáte PDF.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať architektonickú štúdiu pozostávajúcu z
- súhrnná a technická správa,
 - situácia – existujúci stav,
 - situácia - návrh,
 - pôdorysy, pohľady, rezy,
 - priestorové zobrazenie, vizualizácia,
 - vyhotovenie a odovzdanie dokumentácie v tlačenej forme v počte 3 paré a v elektronickej forme na CD-nosiči.

Článok 11

Odstúpenie od zmluvy, riešenie sporov

- 11.1 Odstúpiť od zmluvy je možné v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie považujú zmluvné strany najmä omeškania sa s plnením ich záväzkov, a to napriek písomnej výzve oprávnenej strany s poskytnutím primeranej lehoty na dodatočné splnenie záväzku povinnej strany.
- 11.2 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov na zaplatenie ceny diela resp. časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo porušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

Článok 12

Záverečné ustanovenia, vyššia moc

- 12.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. mobilizácia, vojna, povstanie, živelné pohromy, atď.
- 12.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 12.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 12.4 Zhotoviteľ pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

- 12.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu Článku 3. tejto zmluvy.
- 12.6 Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 12.7 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.8 Táto zmluva je platná dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
- 12.9 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa ako povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 12.10 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, dve pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

V Trebišove, dňa ..26..11..2013..

V Trebišove, dňa.....26. 11. 2013.....



Ing. Marián Kolesár
primátor
za objednávateľa



Ing. arch. Marian Puci
konateľ
za zhotoviteľa