

DODATOK č. 2 k ZMLUVE
o prenájme parkovacieho miesta (ďalej iba „dodatok“),
uzatvorená medzi

Prenajíateľ: **Mesto Trebišov**
M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
zastúpený: PhDr. Marek Čižmár - primátor
IČO: 00331996
bankové spojenie: VÚB a. s., pobočka Trebišov
číslo účtu: 19325622/0200
IBAN: SK39 0200 0000 0000 1932 5622
(ďalej ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **Mgr. Viera Výrosteková**
Berehovská 2168/1, 075 01 Trebišov
r. č. :
Tel. č. : e-mail:
(ďalej ako „nájomca“)

Preambula

1. Predmetom tohto dodatku sú zmeny a doplnky zmluvy zo dňa 27. 01. 2009 v znení neskorších dodatkov uzatvorenej medzi prenajíateľom a nájomcom. Text pôvodnej zmluvy v znení neskorších dodatkov sa nahrádza textom uvedeným v tomto dodatku.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsahu porozumeli a autentickosť dohody potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta Trebišov, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli na neskoršom dni účinnosti zmluvy.
4. Pôvodný text zmluvy sa nahrádza nasledujúcim textom:

Čl. 1

1.1 Text článku 4 zmluvy sa nahrádza nasledujúcim textom:

Článok 4
Výška a splatnosť nájomného

4.1 Výška nájomného sa určuje v súlade s Cenníkom služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami prijatého Mestským zastupiteľstvom v Trebišove dňa

8.9.2014 uznesením č. 75/2014 v znení neskorších dodatkov, vo výške **0,40 EUR** za jedno osobné motorové vozidlo ZŤP na deň.


- 4.2 Nájomca sa zaväzuje uhradiť dohodnuté nájomné na účet prenajímateľa v dvoch splátkach, a to za **I. polrok kalendárneho roka, do 31.1.** a za **II. polrok kalendárneho roka do 30.6.** príslušného kalendárneho roka na základe vystavenej faktúry. V prípade, ak sa zmluva uzatvára v priebehu roka, je nájomca povinný uhradiť alikvotnú časť nájomného za príslušný polrok do pokladne prenajímateľa, najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti zmluvy resp. v lehote splatnosti určenej vo faktúre.
- 4.3. Nájomca súhlasí s tým, aby bola výška nájomného upravená jednostranným právnym úkonom prenajímateľa v prípade, že Mestské zastupiteľstvo v Trebišove schváli zmenu Cenníka služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami v časti Cenník služieb poskytovaných v krytom parkovisku na Berehavskej ulici. V takom prípade je nájomca povinný platiť takto zmenené nájomné od času účinnosti zmeneného cenníka služieb
- 4.4. V prípade takto jednostranne zmenenej výšky nájomného má nájomca právo od zmluvy odstúpiť do jedného mesiaca po tom, čo mu prenajímateľ takto zmenenú výšku nájomného oznámil, v opačnom prípade platí domnienka, že nájomca so zmenenou výškou nájomného súhlasí bez výhrad.
- 4.5 V prípade nezaplatenia nájomného v dohodnutom termíne má prenajímateľ právo okamžite odstúpiť od tejto nájomnej zmluvy.

Článok 2 Záverečné ustanovenia

- 5.1 Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
- 5.2 Dodatok sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží nájomca a tri prenajímateľ.
- 5.3 Účastníci uzavierajúci tento dodatok prehlasujú, že si tento pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť dodatku potvrdzujú svojimi podpismi.


V Trebišove, dňa 07. 07. 2016

Prenajímateľ:


.....
PhDr. Marek Čížmár
primátor



Nájomca:


.....
Mgr. Viera Výrosteková