

DODATOK č. 1 k ZMLUVE č. 45
o prenájme parkovacieho miesta (ďalej iba „dodatok“),
uzatvorená medzi

Prenajímateľ: **Mesto Trebišov**
M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
zastúpený: PhDr. Marek Čižmár - primátor
IČO: 00331996
bankové spojenie: VÚB a. s., pobočka Trebišov
číslo účtu: 19325622/0200
IBAN: SK39 0200 0000 0000 1932 5622
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Jozef Úporský**
Berehovská 2171/7, 075 01 Trebišov
r. č. :
tel. č.: e-mail:
(ďalej ako „nájomca“)

Čl. 1

1.1 Text článku 4 zmluvy uzatvorenej dňa 20. 06. 2016 sa nahrádza nasledujúcim textom:

Článok 4

Výška a splatnosť nájomného

- 4.1 Výška nájomného sa určuje v súlade s Cenníkom služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami prijatého Mestským zastupiteľstvom v Trebišove dňa 8.9.2014 uznesením č. 75/2014 v znení neskorších dodatkov, vo výške **0,40 EUR** za jedno osobné motorové vozidlo ZŤP na deň.
- 4.2 Nájomca sa zaväzuje uhradiť dohodnuté nájomné na účet prenajímateľa v dvoch splátkach, a to za **I. polrok kalendárneho roka, do 31.1.** a za **II. polrok kalendárneho roka do 30.6.** príslušného kalendárneho roka na základe vystavenej faktúry. V prípade, ak sa zmluva uzatvára v priebehu roka, je nájomca povinný uhradiť alikvotnú časť nájomného za príslušný polrok do pokladne prenajímateľa, najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti zmluvy resp. v lehote splatnosti určenej vo faktúre.
- 4.3. Nájomca súhlasí s tým, aby bola výška nájomného upravená jednostranným právnym úkonom prenajímateľa v prípade, že Mestské zastupiteľstvo v Trebišove schváli zmenu Cenníka služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami v časti Cenník služieb poskytovaných v krytom parkovisku na Berehovskej ulici. V takom prípade je nájomca povinný platiť takto zmenené nájomné od času účinnosti zmeneného cenníka

služieb

- 4.4. V prípade takto jednostranne zmenenej výšky nájomného má nájomca právo od zmluvy odstúpiť do jedného mesiaca po tom, čo mu prenajímateľ takto zmenenú výšku nájomného oznámil, v opačnom prípade platí domnienka, že nájomca so zmenenou výškou nájomného súhlasí bez výhrad.
- 4.5 V prípade nezaplatenia nájomného v dohodnutom termíne má prenajímateľ právo okamžite odstúpiť od tejto nájomnej zmluvy.

Článok 2 Záverečné ustanovenia

- 5.1 Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenné.
- 5.2 Dodatok sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží nájomca a tri prenajímateľ.
- 5.3 Účastníci uzavierajúci tento dodatok prehlasujú, že si tento pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť dodatku potvrdzujú svojimi podpismi.

V Trebišove, dňa 8.7.2016

Prenajímateľ:

Nájomca:

PhDr. Marek Čizmar
primátor



Jozef Úporský