

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o prenájme nebytových priestorov č. NP - 4/2016

uzatvorenej v zmysle ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v zmysle ust. §720 Občianskeho zákonníka ( ďalej iba „ Dodatok“)

medzi

**Prenajímateľom:** Mesto Trebišov

**M. R Štefánika 862/204, 075 01 Trebišov**

**IČO:** 00331996

**DIČ:** 2020773590

**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka a.s.

**IBAN:** SK39 0200 0000 0000 1932 5622

**BIC:** SUBASKBX

**V zastúpení:** PhDr. Marek Čižmár, primátor

( ďalej len „ prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

**Nájomcom:** Hokejový klub 2016 Trebišov

**Varichovská 2424, 075 01 Trebišov**

**IČO:** 50251953

**Bankové spojenie:**

**V zastúpení:** Ing. Matúš Petričko

( ďalej iba „ nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

( v ďalšom texte spoločne aj „ zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

#### Článok I

##### Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku je vzájomná úprava práv a povinností medzi prenajímateľom a nájomcom, ktorí dňa 02. 06. 2016 uzavreli Zmluvu o prenájme nehnuteľností NP – 4/2016 ( ďalej iba „Zmluva“).
2. V zmysle Článku II ods. 3 Zmluvy je nájomca povinný požiadať o predĺženie doby nájmu najneskôr tri mesiace pred uplynutím doby nájmu.
3. V zmysle Článku V ods. 2 Zmluvy sú zmeny a doplnky tejto Zmluvy možné len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán vo forme písomného dodatku k Zmluve.


## Článok II Zmeny a doplnky Zmluvy

- Po vzájomnej dohode prenajímateľa a nájomcu sa **ods. 1 Článku II Zmluvy** nahrádza nasledujúcim znením:
  - Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do **01. 06. 2019**, v rozsahu 3 hodín a 45 minút týždenne, rovnomerne rozložených do troch tréningových jednotiek podľa dohodnutého harmonogramu užívania ľadovej plochy a 8 hodín mesačne určených na odohratie súťažných zápasov podľa rozlosovania súťaže. V prípade potreby zmeny rozloženia tréningových jednotiek, je toto možné upraviť po predchádzajúcej dohode so správcom zimného štadióna a po odsúhlasení prenajímateľom, pokiaľ to umožňuje harmonogram využívania predmetu nájmu.
- Po vzájomnej dohode prenajímateľa a nájomcu sa **ods. 1 Článku III Zmluvy** dopĺňa nasledujúcim textom a za prvú vetu ods. 1 sa dopĺňa veta: „Nájomné za každý ďalší začatý rok nájmu, sa uhrádza do ôsmich dní od začatia plynutia príslušného roka nájmu.“
- Po vzájomnej dohode prenajímateľa a nájomcu sa **ods. 10 Článku IV Zmluvy** dopĺňa nasledujúcim textom a za prvú vetu ods. 10 sa dopĺňa veta: „Nájomca pri skončení nájmu nemá právo na protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota veci v dôsledku vykonania akýchkoľvek zmien alebo úprav zariadenia alebo stavebných a iných úprav na predmete nájmu.“
- Ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté, ostávajú v platnosti a účinnosti v pôvodnom znení.

## Článok III Záverečné ustanovenia

- Tento Dodatok bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa 24. 04. 2017 uznesením číslo /2017.
- Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho slobodne a vážne, že je zrozumiteľný, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.
- Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom jeden rovnopis obdrží nájomca, jeden správca zimného štadióna a dva rovnopisy prenajímateľ.

V Trebišove 15. 05. 2017



Mesto Trebišov

PhDr. Marek Čižmár

Primátor



Hokejový klub 2016 Trebišov

Ing. Matúš Petričko

Prezident hokejového klubu