

**Dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/2010
uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Z.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších právnych predpisov**

**I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ: Mesto Trebišov
V zastúpení: PhDr. Marek Čižmár, primátor mesta Trebišov
IČO: 331996
Zastúpené: **Bytový podnik Trebišov, s.r.o.**
Sídlo: Puškinova 18, 075 86 Trebišov
Zastúpené: JUDr. Ján Šipoš, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: VÚB Trebišov
Číslo účtu: 5505622/0200
IBAN: SK510200000000005505622
IČO: 36175706
DIČ: 2020029935

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca : Slovenský červený kríž, územný spolok
Sídlo: M.R.Štefánika 1161, Trebišov
Zastúpený : Ingrid Tomášová, poverená zastupovaním riaditeľa ÚzS SČK
Bankové spojenie: VÚB a.s., Trebišov
Číslo účtu : 3032622/0200
IČO: 00416274

(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k vyššie uvedenej zmluve:

Čl. I nájomnej zmluvy sa nahrádza novým znením:

Predmetom tejto zmluvy je prenájom nebytových priestorov: miestnosť č. 70,71,72,73 a 74 o celkovej výmere 96,70 m²+ garáž č. 2 o výmere 19,32 m², nachádzajúcich sa v administratívnej budove so súpisným číslom 1161/184 na ulici M. R. Štefánika v Trebišove.

Čl. IV bod. 1, 2 nájomnej zmluvy sa nahrádzajú novým znením:

1. Cena nájmu je stanovená v zmysle z. č. 18/1996 o cenách v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trebišov takto :

- Kancelárske priestory	96,70 m ² x 28,00 €/m ²	2.707,60 €
- <u>Garáže</u>	<u>19,32 m² x 14,00 €/m²</u>	<u>270,48 €</u>
Spolu		2 978,08 €

1. Stanovená výška ročnej úhrady, t.j. 2 978,08 € je splatná v štvrtročných splátkach vo výške 744,52 €

V Čl. VI. Cena za vykonané opravy za poskytované služby a spôsob ich úhrady sa mení:

v ods. 2, bod a :

Ročná zálohová platba za teplo: 1 800,00 € s DPH

Štvrtročná zálohová platba za teplo: 450,00 € s DPH

v ods.2, bod c:

Ročná zálohová platba za vodné a stočné: 180,00 € s DPH

Štvrtročná zálohová platby za vodné a stočné 45,00 € s DPH

V ods. 2, bod d:

Ročná zálohová platba za el. energiu: 840,00 € s DPH

Štvrtročná zálohová platba za el. energiu: 210,00 € s DPH

Ostatné časti zmluvy zostávajú bez zmien a doplnení.

Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť od 1.12.2017.

Tento dodatok bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch , z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

V Trebišove 1.12.2017

za prenajímateľa:

BYTOVÝ PODNIK TREBIŠOV s.r.o.
ul. Puškinova č.18
075 86 TREBIŠOV

JUDr. Ján Šipoš
konateľ BP TV, s.r.o.

za nájomcu:

SLOVENSKÝ ČERVENÝ KRÍŽ
UZEMNÝ SPOLOK
M.R. Štefánik 116/184
075 86 Trebišov

Ingrid Tomášová
Slovenský červený kríž