

Dohoda č./2018
O FINANCOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.3
ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA TREBIŠOV
uzatvorená medzi týmito účastníkmi

- 1.1. Názov: Mesto Trebišov
 Sídlo: ul. M.R.Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
 V zastúpení: PhDr. Marek Čižmár, primátor
 IČO: 00331996
 DIČ: 2020773590
 Banka: VÚB s.s. pobočka Trebišov
 Číslo účtu: SK39 0200 0000 0000 1932 5622
- 1.2. Meno a Priezvisko: Babken Chačlarian
 Sídlo: Jarková 1007/32, 075 01 Trebišov
 V zastúpení:
 Trvalý pobyt:
 IČO:
 DIČ:

(ďalej v dohode spoločne len "Účastníci dohody")

ktorí v ustanovení §51 zákona č. 40/1964 Zb. Obč. zákonník s primeraným použitím ustanovenia §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov uzatvárajú túto dohodu o financovaní Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Trebišov za nasledovných podmienok:

I.

Úvodné ustanovenia

1. Babken Chačlarian požiadal dňa 26.01.2018 mesto Trebišov o obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie č.3 v lokalite "1" na pozemky s parcelným číslom C-KN č. 3147/35, 3147/31, k.ú. mesta Trebišov, z plôch určených podľa schváleného ÚPN-O pre verejnú sprievodnú a parkovú zeleň na plochy určené pre občiansku vybavenosť a v lokalite „2“ na pozemky s parcelným číslom C-KN č. 1408/5, 1408/6, 1408/7, 1408/8, 1408/9, 1408/10, 1408/11, 1408/12, 1408/13, 1408/14, k.ú. mesta Trebišov, z plôch určených podľa schváleného ÚPN-O pre garážové dvory na plochy určené pre občiansku vybavenosť.
2. Uznesením č. 62/2016 zo dňa 20.6.2016 a uznesením č. 131/2016 zo dňa 12.12.2016 mestského zastupiteľstva v Trebišove bolo schválené obstaranie Zmien a doplnkov č 3 Územného plánu mesta Trebišov s úplnou úhradou finančných nákladov zo strany žiadateľa a taktiež uznesením č.62/2016 zo dňa 20.6.2016 a uznesením č. 131/2016 zo dňa 12.12.2016 mestského zastupiteľstva v Trebišove bolo schválené doplnenie lokalit do Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Trebišov.

II.

Predmet dohody

1. Na základe tejto dohody sa:
 - a. Mesto Trebišov sa zaväzuje vykonať proces obstarania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce v súlade so zámerom žiadateľa Babken Chačlarian v rozsahu činností podľa § 19a ods. 1 zákona č. 50/1976, so začiatkom prác na obstarávaní v mesiaci marec 2018.
 - b. Žiadateľ Babken Chačlarian sa zaväzuje uhradiť mestu Trebišov náklady spojené s procesom obstarania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta, ktorých výška a splatnosť je dojednaná v čl. III. tejto dohody.

2. Žiadateľ Babken Chačlarian berie na vedomie, že mesto Trebišov negarantuje, že výsledok procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v čl. 1. ods. 1 tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk dotknutých orgánov.
3. Za splnenie povinnosti definovanej v čl. II. ods. 1 písm. b) tejto dohody zodpovedá žiadateľ Babken Chačlarian.

III.

Výška a splatnosť nákladov

1. Žiadateľ Babken Chačlarian po dohode so zhotoviteľom vyčíslil výšku nákladov za naplnenie predmetu dohody vo výške 4 000,00,-€ s DPH. (slovom štyritisíc Eur s DPH). Mesto Trebišov, ako orgán územného plánovania s takýmto určením výšky nákladov súhlasí a bez výhrad ho akceptuje a žiadateľ Babken Chačlarian nepožaduje dodatočné vyúčtovanie vynaložených nákladov.
2. Náklady určené v predchádzajúcom odseku sú podľa zhodne prejavenej vôle účastníkov dohody splatné najneskôr do 5 dní od podpísania tejto dohody, a to buď bezhotovostným prevodom na bankový účet mesta Trebišov, č. SK39 0200 0000 0000 1932 5622, alebo v hotovosti do pokladne mesta Trebišov s uvedením účelu platby: úhrada nákladov za obstaranie ZaD č. 3 Územného plánu mesta Trebišov.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa čl. III. ods. 2 tejto dohody sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany žiadateľa čo zakladá oprávnenie mesta Trebišov od tejto dohody odstúpiť v súlade s ustanovením § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch účastníkov a nadobúda účinnosť dňom pripísania finančných prostriedkov na účet mesta Trebišov, alebo vloženie finančných prostriedkov do pokladne mesta Trebišov.
3. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami oboch účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
5. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach majúcej povahu originálu, pričom mesto Trebišov obdrží po podpise tri (3) jej vyhotovenia a žiadateľ Babken Chačlarian jedno (1) vyhotovenie.
6. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia účastníkov sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.

14. 03. 2018

V Trebišove, dňa

Mesto Trebišov
primátor

.....
podpis



.....
podpis