

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej iba „Zmluva“)

na uskutočnenie stavebných prác

„MŠ 1. decembra v Trebišove – Výmena vybraných výplní otvorov a bleskozvodu“

Článok I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Názov: **Mesto Trebišov**
Sídlo: M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
Zastúpený: PhDr. Marek Čižmár, primátor mesta
IČO: 00331996
DIČ: 202 077 3590
IČ DPH: SK202 077 3590
Kontaktná osoba vo veciach zmluvných: PhDr. Marek Čižmár
Kontaktná osoba vo veciach technických: Ing. Ladislav Valiska-Timečko
IBAN: SK37 5600 0000 0042 4136 0021
(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

2. Zhotoviteľ

Názov: **STAVIMAT s.r.o.**
Sídlo: Dopravná 1907/3, 075 01 Trebišov
Zastúpený: Jozef Horvát - konateľ
Zapísané v obchodnom registri Okresného súdu Košice I odd.: Sro, vložka č. 21162/V
IČO: 43953859
DIČ: 2022538254
IČ DPH: SK2022538254
Kontaktná osoba vo veciach zmluvných: Jozef Horvát
Kontaktná osoba vo veciach
technických (stavbyvedúci): Jozef Štefanko
IBAN: SK36 0200 0000 0024 1639 9958
Telefón: +421 905 871 002
(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania pre zákazku s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 18.10.2018
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa kompletnú a úplnú realizáciu stavby:
„MŠ 1. decembra v Trebišove – Výmena vybraných výplní otvorov a bleskozvodu“
na základe:
 - a) projektovej dokumentácie, ale len v rozsahu predloženého položkovitého rozpočtu stavby
 - b) položkovitého rozpočtu stavby, ktorý je prílohou tejto zmluvy (ďalej iba „dielo“)

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby a touto zmluvou.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať predmetné dielo podľa tejto zmluvy.
5. V prípade nevyhnutnosti navrhnuť riešenie detailov odlišne ako je v projektovej dokumentácii, zhotoviteľ takúto úpravu konzultuje s objednávateľom a jej uskutočnenie podlieha prechádzajúcemu schváleniu objednávateľa. Zrealizované odlišnosti vyznačí do jestvujúcej projektovej dokumentácie.
6. V prípade potreby dopracovania podrobností jednotlivých technologických postupov sa zhotoviteľ zaväzuje toto vykonať na vlastné náklady.
7. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí až do dňa riadneho prevzatia diela objednávateľom podľa čl. VIII. tejto zmluvy.
8. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a v súlade s projektovou dokumentáciou stavby, položkovitým rozpočtom stavby a touto zmluvou vykonané a prevzaté dielo, zaplatiť dohodnutú cenu.

Článok III. Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a protokolárne odovzdať objednávateľovi do 17.12.2018.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko najneskôr do troch dní od účinnosti tejto zmluvy.
3. Miesto realizácie diela je: Materská škola, Ul. 1. decembra 863, Trebišov.

Článok IV. Cena diela, platobné podmienky a fakturácia

1. Cena za úplné vykonanie diela je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších

Cena diela celkom bez DPH:	27 507,13 EUR
DPH (20 %)	5 501,43 EUR
Cena diela celkom s DPH	33 008,56 EUR

2. Zhotoviteľ znáša na svoje náklady:
 - dočasné dopravné značenie vrátane jeho odsúhlasenia a povolenia správcom komunikácie,
 - čistenie miestnych komunikácií dotknutých stavbou,
3. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, alebo vykonané odchylné od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok bez súhlasu objednávateľa, objednávateľ neuhradí a zhotoviteľ ich na výzvu objednávateľa na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu objednávateľa neodstráni, urobí tak objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonanie diela až po ukončení celého diela a jeho protokolárnom odovzdaní a prevzatí objednávateľom.
5. Splatnosť faktúry je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6. Faktúra bude obsahovať okrem náležitostí uvedených v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH aj tieto údaje:
 - a) označenie faktúry a jej číslo,
 - b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČ pre DPH a IČO objednávateľa a zhotoviteľa,
 - c) číslo zmluvy a označenie časti diela,
 - d) označenie banky a číslo účtu na ktorý sa má platiť,
 - e) dátum vystavenia, dodania a odoslania faktúry a dátum jej splatnosti,
 - f) cena fakturovaných prác,
 - i) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty v súlade s § 69 ods. 12 písm. j) z. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov - dodanie stavebných prác vrátane dodania stavby alebo jej časti podľa § 8 ods. 1 písm. b), ktoré patria do sekcie F osobitného predpisu, a dodanie tovaru s inštaláciou alebo montážou, ak inštalácia alebo montáž patrí do sekcie F osobitného predpisu,
 - j) pečiatku a podpis vystavovateľa,
 - k) súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasený stavebným dozorom objednávateľa.
7. V prípade, že objednávateľ neuzná resp. opraví niektoré položky alebo iné náležitosti faktúry, faktúru vráti zhotoviteľovi na prepracovanie.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok V.

Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať od objednávateľa stavenisko v termíne podľa článku III tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné označenie výstražnými tabuľkami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
3. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
4. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarné opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce.
5. Zhotoviteľ bude viesť od prevzatia staveniska až do protokolárneho odovzdania stavby o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Do tohto bude zapisovať podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Stavebný denník bude uložený u stavbyvedúceho zhotoviteľa na stavbe. Do stavebného denníka je ďalej oprávnený robiť zápisy zástupca objednávateľa – stavebný dozor. Cestou stavebného denníka nie je možné meniť rozsah, cenu a termín zhotovenia diela.
6. Objednávateľ poveruje výkonom stavebného dozoru Ing. Jána Michalka, č. tel.: +421 908 764 273, v plnom rozsahu práv a povinností počas celej doby výstavby.
7. Zhotoviteľ poveruje pre styk s technickým dozorom objednávateľa svojho stavbyvedúceho Jozefa Štefanka, č. tel.: +421 918 407 203, a zástupcu stavbyvedúceho Jozefa Horváta č. tel.: +421 905 871 002
8. Zmluvné strany považujú stavebný denník za informatívny dokument stavby, z tohto dôvodu vzniká zhotoviteľovi povinnosť predkladať stavebný denník objednávateľovi a taktiež vzniká objednávateľovi povinnosť reagovať písomne formou zápisov do stavebného denníka na zápisy zhotoviteľa.

9. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj za škody vzniknuté tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva zhotoviteľ, bez ohľadu na to či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými 3. osobami alebo subdodávateľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške. Náhradu škody je objednávateľ oprávnený jednostranne si započítať so sumou zádržného alebo odpočítať si z čiastky fakturovanej zhotoviteľom.
10. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby.
11. Ak posledný deň lehoty, určený pre plnenie povinností uvedených v tejto zmluve pripadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, presúva sa povinnosť na najbližší pracovný deň.
12. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a je dostatočne vybavený vhodnými bezporuchovými prístrojmi.
13. Od začatia svojich výkonov až po ich prevzatie objednávateľom znáša zodpovednosť za ich ochranu zhotoviteľ. V prípade poškodenia, straty, alebo zničenia už vykonaných prác a dodaných materiálov pred ich prevzatím, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby boli pri odovzdaní a prevzatí diela v bezchybnom stave a v úplnom súlade so zmluvnými podmienkami a nariadeniami objednávateľa.
14. V prípadoch, v ktorých sa dá nepochybne určiť pôvodca škôd na vykonaných prácach zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť a vyúčtovať tým vzniknuté náklady pôvodcovi škôd.
15. Výzvy zhotoviteľa na spolupôsobenie objednávateľa pri realizácii diela bude zhotoviteľ uplatňovať písomne prostredníctvom stavebného denníka a vopred, v predstihu najmenej 2 pracovných dní.
16. Zhotoviteľ má právo vyvodzovať nároky z titulu prekážok na odovzdanom stavenisku pri vykonávaní diela len vtedy, keď zabraňujúce okolnosti ihneď písomne oznámi objednávateľovi.
17. Ak je možné, zhotoviteľ po vzájomnej dohode s objednávateľom začne, prípadne ukončí realizáciu diela predčasne.
18. Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác a materiálov, platné v Slovenskej republike. Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencii stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie, za čo zodpovedá.
19. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.

Článok VI.

Sankcie a zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ neprevzal stavenisko alebo je v omeškaní s nástupom a začatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.

2. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním diela podľa čl. III bod 1 a čl. VIII. tejto zmluvy má objednávateľ právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
3. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených objednávateľom počas realizácie diela alebo uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo zistených v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia, a to za každú vadu samostatne.
4. V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu, vyplývajúceho z tejto zmluvy má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.
5. Zmluvnými pokutami dohodnutými v tejto zmluve nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané.

Článok VII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy o dielo z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:
 - a) Ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami stanovenými v tejto zmluve.
 - b) Ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie resp. prebieha reštrukturalizačné konanie.
2. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z ceny diela bez DPH. Zhotoviteľ je ďalej povinný nahradiť škodu a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli objednávateľovi v súvislosti s doterajšou činnosťou zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia. Zmluvnou pokutou teda nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.

Článok VIII. Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Prebratie a odovzdanie diela sa uskutoční v termínoch podľa článku III. tejto zmluvy o dielo.
2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie.
3. K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať tieto doklady:
 - Projektovú dokumentáciu so zakreslením zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác,
 - 3x v písomnej forme atesty a certifikáty, platné v SR a osvedčenia o skúškach použitých materiálov, v slovenskom jazyku a iné zápisy a doklady o vykonaných skúškach realizovaných prác, resp. návody na použitie zabudovaných zariadení, potrebné ku kolaudácii a riadnemu užívaniu diela,
 - Stavebný denník

4. Predmet zmluvy sa považuje za splnené dielo jeho riadnym, včasným a úplným ukončením bez väd a nedorobkov a odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom, a to len vo forme písomného preberacieho protokolu podpísaného podľa bodu 6 tohto článku zmluvy. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia a nest'ážujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa, pričom pre tento prípad platia primerane ustanovenia bodu 10 tohto článku zmluvy.
5. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, oznámi túto skutočnosť spolu s dôvodmi pre ktoré toto dielo neprevzal zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky riadne a včas, t. j. spôsobom, za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa pričom pre tento prípad platia primerane ustanovenia bodu 10 tohto článku zmluvy.
6. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný spísať preberací protokol v 4 - och vyhotoveniach, z ktorých po 2 vyhotoveniach dostanú obe zmluvné strany. Preberací protokol musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
7. Preberací protokol bude obsahovať najmä:
 - základné údaje o diele
 - zhodnotenie akosti zhotoveného diela
 - súpis zistených väd a nedorobkov
 - lehoty na odstránenie väd a nedorobkov
 - zoznam odovzdávaných dokladov
 - prehlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
 - konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania
 - termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko
 - prehlásenie objednávateľa, že umožní zhotoviteľovi vstup na pracovisko - do objektu až do odstránenia väd a nedorobkov
8. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať **60** mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
9. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a pre časti diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní diela dňom ich odstránenia.
10. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť bez zbytočného odkladu bezplatne.
11. Opravy závad v priebehu záručnej doby:
 - a) Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, bez zbytočného odkladu vady predmetu zmluvy, ktoré sa objavili počas vykonávania diela alebo pri odovzdávaní a preberaní diela alebo počas záručnej doby. V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú a požadovaný druh nároku, ktorý si objednávateľ na základe vady uplatňuje.
 - b) Zhotoviteľ je povinný nastúpiť do 24 hodín od nahlásenia vady k jej prerokovaniu a bezodkladne po jej prerokovaní nastúpi k jej odstráneniu. V prípade, že zhotoviteľ neodstraňuje oznámené (reklamované) vady riadne a včas, alebo ak zhotoviteľ začne vady odstraňovať, ale neodstraňuje ich riadne resp. objednávateľ predpokladá, že vady nebudú odstránené riadne a včas má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky

sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. V takomto prípade objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto postupom objednávateľa nie sú dotknuté ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa dohodnutej záručnej doby a zodpovednosti zhotoviteľa za vady, ktoré sa počas tejto záručnej doby vyskytnú na predmete tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v takomto prípade má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 5% z ceny diela. Zároveň má objednávateľ nárok na náhradu škody a náhradu účelne vynaložených nákladov súvisiacich s odstraňovaním následkov vadného plnenia zhotoviteľa v plnom rozsahu. Zmluvnú pokutu, náhradu škody a náklady súvisiace s odstraňovaním následkov vadného plnenia zhotoviteľa je objednávateľ oprávnený si vyúčtovať zo zádržného, pokiaľ ešte nebolo vyplatené, inak ho zhotoviteľ uhradí so splatnosťou 30 dní.

12. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta. Na opravované časti diela v záručnej dobe sa stanovuje záručná doba na 60 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom odstránenia vady.
13. Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny diela bez odstránenia vady.
14. Ak objednávateľ zistí, že kvalita realizovaných výkonov alebo používaného materiálu zhotoviteľom pri realizácii diela je v rozpore so zmluvou alebo že výkony podľa cenovej špecifikácie prác a výkonov zhotoviteľa sú celkom alebo sčasti nesplnené alebo nevykonané, je objednávateľ oprávnený po písomnom upozornení zhotoviteľa primerane znížiť cenu diela až o 10% z celkovej ceny diela. Objednávateľ je povinný pred týmto postupom poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie týchto nedostatkov. Ak zhotoviteľ neodstráni nedostatky v realizácii diela v primeranej lehote, objednávateľ písomne oznámi zníženie ceny diela o primeranú čiastku v zmysle tohto článku zmluvy a zhotoviteľovi zaplatí túto pomerne zníženú čiastku na základe faktúry. Nárok na náhradu škody, ktorá by objednávateľovi vznikla, týmto nie je dotknutý.
15. Stavebný materiál, resp. realizované časti diela prechádzajú do vlastníctva objednávateľa ich zabudovaním. Týmto však objednávateľ nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a uskutočnených prác a zhotoviteľ naďalej znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci.

Článok IX.

Právne predpisy

1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany sa budú taktiež riadiť ustanoveniami Stavebného zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v znení neskorších predpisov ako aj ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi. Kvalita vykonaného diela sa bude posudzovať podľa platných STN a nadväzujúcich predpisov.

Článok X.

Záverečné ustanovenia


1. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné doručenie sa pre prípad zrušenia resp. odstúpenia od tejto zmluvy nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom (elektronickou poštou).
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že:
 - prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie tejto zmluvy o dielo so všetkými časťami a prílohami a tieto neobmedzene uznal,
 - potrebné výkony sú mu jasné a bez námietok známe,
 - na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii je schopný uskutočniť zmluvné výkony bezporuchovo, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených lehotách, termínoch a kvalite.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa väd predmetu plnenia, záručnej doby, nárokov objednávateľa na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty, nárokov objednávateľa na náhradu zvýšených nákladov, nárokov objednávateľa na zľavu z ceny diela a dohoda uvedená v bode 5. a 6. tohto článku zmluvy zostávajú v platnosti a účinnosti aj v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
4. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať pohľadávku zhotoviteľa so svojimi pohľadávkami voči zhotoviteľovi, ktoré mu vzniknú zo škôd spôsobených zhotoviteľom alebo sankcií voči zhotoviteľovi alebo z iných záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi a zhotoviteľ k tomu týmto dáva objednávateľovi svoj súhlas.
5. Zhotoviteľ môže postúpiť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy vrátane postúpenia pohľadávky vzniknutej podľa tejto zmluvy alebo s ňou súvisiacej na 3. osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
6. Táto zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade súdnych sporov vzniknutých z tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou je príslušným súdom všeobecný súd objednávateľa.
7. V prípade, ak by sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stalo neplatným, táto skutočnosť nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
8. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 (štyroch) vyhotoveniach, z ktorých 2 (dve) dostane objednávateľ a 2 (dve) vyhotovenia zhotoviteľ.
9. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu v peňažných ústavoch, každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej strane v opačnom prípade sa má za to, že podľa pôvodných údajov bolo plnené správne.
10. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ, alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči ním uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku podľa § 17 a násl. Obchodného zákonníka. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.
11. Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práv na ochranu osobnosti (ďalej len „právne predpisy“).

Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizáciu) tých ustanovení zmluvy o dielo (vrátane jej príloh), ktoré:


- a) zhotoviteľ oddelí od ostatných záznamov krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva alebo
 - b) zhotoviteľ označí odtlačkom pečiatky umiestnenom v texte, prípadne pred a za uceleným textom, ktorý obsahuje informácie chránené v podmienkach zhotoviteľa ako obchodné tajomstvo,
 - c) obsahujú údaje o bankovom spojení a čísle účtu zhotoviteľa.
 - d) obsahuje údaje spojené s osobou (napr. titul, meno, priezvisko, číslo kontaktu, pracovná pozícia zamestnanca uvedená v zmluve), a to v prípade, ak táto osoba so sprístupnením týchto informácií nesúhlasí.
12. Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý, a že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
13. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Trebišove, dňa 29.10.2018

V Trebišove, dňa 29.10.2018



PhDr. Marek Čižmár
primátor
za objednávateľa





Jozef Horvát 
konateľ
za zhotoviteľa

Hárak obsahuje: 1) Súhrnný list stavby 2) Rekapitulácia objektov

optimalizované pre tlač zostav vo formate A4 - na výšku

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kod 2017010

Stavba: **MŠ 1. decembra v Trebišove - Výmena vybraných výplní otvorov a bleskozvodu**

JKSO:
Miesto: **Trebišov**

KS:
Dátum: **18.10.2018**

Objednávateľ:
Mesto Trebišov

IČO: **331996**
IČO DPH: **SK2020773590**

Zhotoviteľ:
STAVIMAT s.r.o., Trebišov

IČO: **43953859**
IČO DPH: **SK2022538254**

Projektant:

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov 27 507,13
Ostatné náklady zo súhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 27 507,13

DPH základná	20,00	z	0,00	0,00
znížená	20,00	z	27 507,13	5 501,43

Cena s DPH v EUR 33 008,56

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: **18.10.2018**

Pečiatka



Hemir

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kod: 2017010

Stavba: MŠ 1. decembra v Trebišove - Výmena vybraných výplní otvorov a bleskozvodu

Miesto: Trebišov

Datum: 18.10.2018

Objednávateľ: Mesto Trebišov

Projektant:

Zhotoviteľ: STAVIMAT s.r.o., Trebišov

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	27 507,13	33 008,55
1	SO 01 MŠ 1.decembra, Trebišov - hlavný stavebný objekt	27 507,13	33 008,55
01.01	Architektonické a stavebné riešenie	25 006,21	30 007,45
01.01.1	Zateplenie obvodového plášt'a	0,00	0,00
01.01.2	Zateplenie strešného plášt'a	0,00	0,00
01.01.3	Výmena výplní otvorov	25 006,21	30 007,45
01.02	Elektroinšt'alácia	2 500,92	3 001,11
01.02	Elektroinšt'alácia	2 500,92	3 001,11
01.02.1	Fotovoltaika	0,00	0,00
01.03	Zdravotechnika	0,00	0,00
01.04	Ústredné vykurovanie	0,00	0,00
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		27 507,13	33 008,55

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: 0
Objekt: 1 - SO 01 MS 1 decembra, Trebišov - hlavný stavebný objekt
Časť: 01 01 - Architektonické a stavebné riešenie
Úroveň 3: 01.01.3 - Výmena výplní otvorov

JKSO:
Miesto: Trebišov

KS:
Datum: 18.10.2018

Objednávateľ:
Mesto Trebišov

IČO: 00331996
IČO DPH: SK2020773590

Zhotoviteľ:
STAVIMAT s.r.o., Trebišov

IČO: 43953859
IČO DPH: SK2022538254

Projektant:

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 25 006,21
Ostatné náklady 0,00

Cena bez DPH 25 006,21

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	25 006,21	5 001,24
zákl. prenesená	20,00%	z	0,00	0,00
zniž. prenesená	20,00%	z	0,00	0,00
nulová	0,00%	z	0,00	0,00

Cena s DPH v EUR 30 007,45

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: 0
Objekt: 1 - SO 01 MŠ 1. decembra Trebišov - hĺaviv stavebný objekt
Časť: 01.01 - Architektonické a stavebné riešenie
Úroveň 3: 01.01.3 - Výmena výplní otvorov

Miesto: Trebišov Dátum: 18.10.2018

Objednávateľ: Mesto Trebišov Projektant:
Zhotoviteľ: STAVIMAT s.r.o., Trebišov Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	25 006,21
HSV - Práce a dodávky HSV	8 838,59
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	4 764,00
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	2 469,97
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 308,54
99 - Presun hmôt HSV	296,09
PSV - Práce a dodávky PSV	16 167,61
764 - Konštrukcie klampiarske	635,30
766 - Konštrukcie stolárske	15 334,40
784 - Dokončovacie práce - malby	197,91
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	25 006,21
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	25 006,21

Výmena výplní otvorov

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

1	K	3112735.1	Murivo nosné (m3) z pórobetonových tvárníc	m3	38,112	125,000	4 764,000
---	---	-----------	--	----	--------	---------	-----------

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

2	K	648991113	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	45,600	4,500	205,200
3	M	6119000301	Parapetná doska MDF biela, š=250 mm	m	45,600	14,250	649,800
4	K	612465116	Príprava vnútorného podkladu stien, Univerzálny základ	m2	158,330	1,000	158,330
5	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou	m2	158,330	2,200	348,326
6	M	612425921	Omiетка vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného hladká	m2	158,330	7,000	1 108,310

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

7	K	968061112	Vyvesenie okenného kridla do suti plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	2,000	0,300	0,600
8	K	968061113	Vyvesenie okenného kridla do suti plochy nad 1, 5 m2, -0,01600t	ks	60,000	0,600	36,000
9	K	968061126	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy nad 2 m2, -0,02700t	ks	7,000	0,900	6,300
10	K	968062355	Vybúranie rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06200t	m2	1,920	5,000	9,600
11	K	968062356	Vybúranie rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	151,200	4,000	604,800
12	K	968062359	Vybúranie vnútorných drevených parapetov okien, -0,00250t	m	74,400	1,000	74,400
13	K	968062456	Vybúranie dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06700t	m2	29,700	4,000	118,800
14	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	10,023	7,500	75,173
15	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	10,023	5,000	50,115
16	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	10,023	10,000	100,230
17	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	151,450	0,300	45,435
18	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	10,023	7,000	70,161
19	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	22,257	0,750	16,693
20	K	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	10,023	10,000	100,230

99 - Presun hmôt HSV

21	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	10,210	29,000	296,090
----	---	-----------	---	---	--------	--------	---------

PSV - Práce a dodávky PSV

764 - Konštrukcie klampiarske

22	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	74,400	0,750	55,800
23	K	764711116.1	Oplechovanie parapetov z plechu LPL r.š. do 400 mm, farba biela	m	45,600	12,500	570,000
24	K	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,190	50,000	9,500

766 - Konštrukcie stolárske

25	K	766621400	Montáž okien s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	214,800	10,000	2 148,000
26	M	611412131R	Plastové okno dvojkridlové OS+P 1000x2100 mm, izolačné trojsklo, ozn. OK1	ks	22,000	200,000	4 400,000
27	M	611412132R	Plastové okno jednokridlové OS 1000x1800 mm, izolačné trojsklo, ozn. OK2	ks	2,000	250,000	500,000
28	M	611412133R	Plastové okno jednokridlové S 1800x1000 mm, izolačné trojsklo, ozn. OK3	ks	12,000	250,000	3 000,000
29	K	766641161	Montáž plastových dverí s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	46,800	10,000	468,000

s DPH

30 007,447

bez DPH

25 006,206

8 838,593

4 764,000

2 469,966

1 308,537

296,090

16 167,613

635,300

15 334,400

30	M	611412491R	Plastové dvere s pevným nadsvetlikom 1000x2700 mm, dvere jednokridlové 900x2100 mm, ozn. D1	ks	3,000	500,000	1 500,000
31	M	611412492R	Plastové stena s pevným nadsvetlikom 2000x2700 mm, dvere dvojkrídlové 2x950x2100 mm, ozn. D2	ks	1,000	1 000,000	1 000,000
32	M	611412494R	Plastové dvere s pevným nadsvetlikom 1200x2600 mm, dvere jednokridlové 1100x2100 mm, ozn. D4	ks	2,000	600,000	1 200,000
33	K	766699750	Montáž a dodávka pružného tiahla pre ovládania okien sklopných	ks	12,000	80,000	960,000
34	K	998766102	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	5,280	30,000	158,400
784 - Dokončovacie práce - maľby							197,913
35	K	784452361	Maľby z maľlarskych zmesí ručne nanášané jednonásobné na podklad jemnozrný výšky do 3, 80 m	m2	158,330	1,250	197,913

STAVBA: MŠ 1. decembra v Trebišove - Výmena vybraných výplní otvorov
 OBJEKT: Elektroinštalácia

MATERIÁL

PC	ZAS	NAZ	POC	MJ	JEDN. CENA	CENA	
1	3549000A	Vodic AlMgSi ø 8mm (1m=0,14kg) podľa STN EN 62561	430	m	0,40	172,00	
2	3549010A00	Držiak vedenia univerzálny na stenu prisadený podľa STN EN 62561	39	ks	0,40	15,60	
3	3549020A00	Podpera vedenia PV 21	380	ks	1,60	608,00	
4	3549020A01	Podložka plastová pod podperu vedenia PV 21	380	ks	0,80	304,00	
5	3549040A70	Svorka na potrubie ST	1	ks	0,40	0,40	
6	3549040A30	Svorka pripojovacia SP1	10	ks	0,40	4,00	
7	3549040A10	Svorka krížova SK	2	ks	0,40	0,80	
8	3549040A36	Svorka skusobna SZ	9	ks	0,80	7,20	
9	3549040A20	Svorka spojovacia SS	128	ks	0,40	51,20	
10	3549040A34	Svorka okapova SO	17	ks	0,40	6,80	
11	3549060A30	Ochranna trubka OT	9	ks	4,00	36,00	
12	3549060A31	Držiak ochrannej trubky DOT	18	ks	0,40	7,20	
13	3549030A30	Tyc JP 10 bez osadenia s podstavcom	2	ks	30,00	60,00	
14	3549030A31	Tyc JP 15 bez osadenia s podstavcom	2	ks	35,00	70,00	
15	3549000A	Tyč trubková zúžená VL 2500 s podstavcom	2	ks	40,00	80,00	
Spolu						1423,20	
Stratné z metr. materiálu				5	%	172	8,60
Podružný materiál				3	%	1423,2	42,70
Celkom						1474,50	

MONTÁŽ

PC	ZAS	NAZ	POC	MJ	JEDN. CENA	CENA	
1	210010101	Lista PVC 20 p.u. vč. príslušenstva	148	m	1,00	148,00	
2	210220001	Vodic AlMgSi na povrchu	430	m	0,25	107,50	
3	210220040	Svorka na potrubie - Bernard s pasikom	5	ks	2,50	12,50	
4	210220050	Oznacovací štítok zvodu	380	ks	1,00	380,00	
5	210220101	Podpera vedenia PV21	9	ks	0,40	3,60	
6	210220107	Držiak vedenia na zateplenú fasádu	39	ks	1,10	42,90	
7	210220204	Zachytávacia tyč bez osadenia a s osadením JP10-30	6	ks	4,00	24,00	
8	210220241	Svorka krížová SK	2	ks	2,00	4,00	
9	210220243	Svorka spojovacia SS	128	ks	1,00	128,00	
10	210220245	Svorka pripojovacia SP	10	ks	1,00	10,00	
11	210220246	Svorka okapová SO	17	ks	2,00	34,00	
12	210220247	Svorka skúšobná SZ	9	ks	2,00	18,00	
13	210220248	Svorka na potrubie ST1-9	1	ks	2,00	2,00	
14	210220262	Ochranná trubka OT	9	ks	4,20	37,80	
15	210220263	Držiak ochrannej trubky DOT	18	ks	3,00	54,00	
Spolu						1006,30	
PPV				2	%	1006,3	20,13
Celkom						1026,43	