

č. 872/204/2013/07

## Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

### I. Zmluvné strany

#### Predávajúci:

##### **Mesto Trebišov**

Sídlo: M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov  
IČO: 00 331 996  
Konajúca prostredníctvom: PhDr. Marek Čizmár, primátor  
Číslo účtu: SK39 0200 0000 0000 1932 5622  
Názov banky: VÚB, a.s. pobočka Trebišov  
/ ďalej len „Predávajúci“ /  
a

#### Kupujúci:

##### **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36 570 460  
konajúca prostredníctvom: Ing. Stanislav Hreha, PhD., predseda predstavenstva  
Ing. Róbert Hézsely, člen predstavenstva  
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
číslo účtu: SK95 7500 0000 0000 2552 6893  
DIČ: 2020063518  
IČ DPH: SK 2020063518  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č: 1243/V  
/ ďalej len „Kupujúci“ /

### II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nižšie špecifikovaného pozemku:

Kat.úz.	LV	KN-C	Druh pozemku	Výmera m2	Podiel
Trebišov	4170	3966/1	Zastavaná plocha a nádvorie	17061	1/1

2. Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy je novovytvorená parcela č. KN-C 3966/807 o výmere 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Trebišov, odčlenená od parcely č. KNC 3966/1 citovanej v bode 1. tohto článku, a to podľa geometrického plánu č. 45360090-66/2015, overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom pod č. G1-273/15 /ďalej len „Predmet kúpy“/
3. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva predmet kúpy podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### III. Účel zmluvy

1. Účelom tejto zmluvy je prevod vlastníckych práv k Predmetu kúpy z Predávajúceho na Kupujúceho z dôvodu, že na Predmete kúpy je postavená čerpacia stanica verejnej kanalizácie postavenej v rámci stavby „Trebišov – odkanalizovanie ulíc a rozšírenie kapacity ČOV“.
2. Čerpacia stanica je ako súčasť projektu výstavby verejnej kanalizácie stavbou zriadenou vo verejnom záujme a je vo vlastníctve a správe Kupujúceho.

3. Predaj mestského majetku podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko nadobúdateľ pozemku je zároveň vlastníkom stavby na ňom stojacej.

#### IV. Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na kúpnej cene za Predmet kúpy vo výške **250 €** (slovom dvestopäťdesiat eur)
2. Kupujúci sa zaväzuje, že kúpnu cenu zaplatí Predávajúceho na jej bankový účet uvedený v č. I. tejto zmluvy v termíne do 60 dní od doručenia rozhodnutia príslušného katastrálneho úradu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

#### V. Osobitné dojednania

1. Predávajúci prehlasuje, že vlastnícke právo nie je obmedzené a že je s Predmetom kúpy oprávnený narábať v plnom rozsahu.
2. Na nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu kúpy sa vyžaduje vklad do katastra nehnuteľností, s čím zmluvné strany vyjadrujú svoj súhlas.
3. Kupujúci sa zaväzuje, že na svoje náklady uhradí správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Predávajúci splnomocňuje Kupujúceho na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy.

#### VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť momentom podpísania tejto zmluvy všetkými jej účastníkmi.
2. Táto Zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov; Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia spôsobom ustanoveným právnymi predpismi podľa prvej vety na webovom sídle predávajúceho.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane Predávajúci, dva rovnopisy dostane Kupujúci a dva rovnopisy sú určené pre potreby katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci tejto zmluvy sú oprávnení s Predmetom kúpy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
5. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Trebišove dňa 03.10.2019

**Predávajúci:**

Mesto Trebišov

PhDr. Marek Čizmár  
primátor

V Košiciach dňa 30. OKT. 2019

**Kupujúci:**

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Stanislav Hreha, PhD.  
predseda predstavenstva

Ing. Róbert Hézsely  
člen predstavenstva