

Zmluva o poskytnutí ubytovania č. 62/2021
v Mestskej sociálnej ubytovni, Dopravná 2107/1, 075 01 Trebišov
uzatvorená podľa § 754 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník)
v znení neskorších predpisov

Článok 1
Zmluvné strany

Ubytovateľ:

Mesto Trebišov

sídlo:

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov

zastúpené:

PhDr. Marekom Čižmárom, primátorom

IČO:

00 331 996

DIČ:

2020773590

peňažný ústav:

VÚB, a. s., pobočka Trebišov

číslo účtu:

19325622/0200

IBAN:

SK3902000000000019325622

(ďalej len „ubytovateľ“)

Ubytovaný:

meno, priezvisko, titul:

Dušan Leško

dátum narodenia:

trvale bytom:

číslo občianskeho preukazu:

(ďalej len „ubytovaný“)

Článok 2
Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie prechodného ubytovania v Mestskej sociálnej ubytovni, Dopravná 2107/1, 075 01 Trebišov (ďalej len „ubytovňa“).
- 2.2. Ubytovateľ sa zaväzuje poskytnúť ubytovanému počas trvania tejto zmluvy prechodné ubytovanie v nezariadenej izbe č. 306 a súčasne umožňuje ubytovanému užívať aj spoločné priestory ubytovne a používať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené (dodávka elektrickej energie, dodávka studenej a teplej úžitkovej vody, vykurovanie).

Článok 3
Doba ubytovania

- 3.1. Ubytovateľ sa zaväzuje poskytnúť ubytovanému prechodné ubytovanie a služby s tým spojené (ďalej len „ubytovanie“) na dobu určitú od 01.04.2021 do 30.04.2021.

Článok 4

Cena za ubytovanie a jej splatnosť

- 4.1. Ubytovaný sa zaväzuje zaplatiť ubytovateľovi cenu za poskytnuté ubytovanie v zmysle platného Cenníka služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami platného a účinného od 01.05.2019 (ďalej len „cenník“), podľa ktorého predstavuje cena za užívanie nezariadenej izby pre dospelú osobu (vrátane služieb, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené) 3,00 €/deň.
- 4.2. V prípade, že dôjde k zmene cenníka, sú zmluvné strany povinné zmenu cien služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy premietnuť do zmluvy formou dodatku.
- 4.3. Cenu za ubytovanie je ubytovaný povinný uhradiť pri podpise zmluvy, najneskôr však do dňa začatia ubytovania, a to vopred v pokladni MsÚ v Trebišove, poštovou poukážkou alebo prevodom na účet ubytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. V opačnom prípade má ubytovateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 4.4. V prípade predĺženia doby ubytovania cenu za ubytovanie za nasledujúce mesiace prechodného ubytovania je ubytovaný povinný uhradiť do 25. dňa kalendárneho mesiaca predchádzajúceho mesiaca, za ktorý sa ubytovanie poskytuje.

Článok 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1. Ubytovateľ je povinný:
 - a) predmetnú miestnosť odovzdať ubytovanému v stave spôsobilom na riadne užívanie,
 - b) zabezpečiť ubytovanému nerušený výkon práv spojených s ubytovaním.
- 5.2. Ubytovateľ môže:
 - a) poskytnúť ubytovanému lôžko v inej izbe, ako mu bola pridelená a to v prípade havarijného stavu jeho izby,
 - b) vstúpiť bez vedomia ubytovaného do priestorov vyhradených na jeho ubytovanie v prípadoch, ak hrozí škoda na zdraví alebo majetku, pri kontrole štátnych orgánov alebo za účelom kontroly užívania pridelenej izby v súlade s touto zmluvou. V takomto prípade vstup do izby môžu vykonať minimálne dve osoby.
- 5.3. Ubytovaný je povinný:
 - a) riadne užívať na dojednaný účel jemu vyhradenú miestnosť ubytovateľa, spoločné priestory ubytovne a využívať služby, ktorých poskytovanie je spojené s ubytovaním,
 - b) v súlade s ubytovacím poriadkom ubytovateľa nevykonávať v priestoroch vyhradených na ubytovanie žiadne podstatné zmeny,

c) oboznámiť sa s ubytovacím poriadkom ubytovateľa a dňom podpísania tejto zmluvy sa stávajú podmienky ubytovania v ňom obsiahnuté pre ubytovaného záväzné,

d) oboznámiť sa s predpismi bezpečnosti a ochrany zdravia a požiarnymi predpismi a tieto predpisy po celú dobu platnosti tejto zmluvy dodržiavať, čo potvrdzuje podpisom tejto zmluvy,

e) bezodkladne ubytovateľovi oznámiť stratu, odcudzenie, poškodenie alebo znehodnotenie kľúča od užívanej miestnosti. Na základe takéhoto oznámenia ubytovateľ vystaví ubytovanému náhradný kľúč, za ktorý ubytovaný zaplatí poplatok,

f) uhradiť prípadné škody spôsobené ubytovaným na užívanej miestnosti, jej zariadení, ako aj spoločných priestoroch ubytovne v plnom rozsahu,

g) rešpektovať zákaz používania elektrospotrebičov bez súhlasu ubytovateľa,

h) odovzdať izbu po skončení ubytovania v súlade s touto zmluvou najneskôr v deň skončenia ubytovania,

i) riadne a včas platiť ubytovateľovi cenu za ubytovanie a ku dňu skončenia ubytovania je povinný vyrovnáť všetky záväzky voči ubytovateľovi súvisiace s ubytovaním vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy.

Článok 6

Odstúpenie od zmluvy

6.1. Ubytovaný môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby; ujmu vzniknutú ubytovateľovi predčasným zrušením ubytovania je ubytovaný povinný nahradiť, iba ak nemohol ubytovateľ ujme zabrániť.

6.2. Ubytovateľ môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby, ak ubytovaný v ubytovni aj napriek výstrahe hrubo porušuje dobré mravy alebo inak hrubo porušuje svoje povinnosti zo zmluvy.

Za hrubé porušenie tejto zmluvy ubytovaným sa považuje najmä:

a) ak ubytovaný mešká so zaplatením splatnej ceny za ubytovanie viac ako 3 dni,

b) ak ubytovaný neuzatvorí najneskôr do 3 dní po vyzvaní ubytovateľom dodatok k tejto zmluve podľa ods. 4.2. tejto zmluvy,

c) ak ubytovaný opakovane porušuje ustanovenia domáceho a ubytovacieho poriadku ubytovne,

d) ak sa ubytovaný nezdržuje v ubytovni a neohlási dôvod neprítomnosti dlhšie ako 7 dní.

6.3. Právny vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.

Článok 7
Záverečné ustanovenia

- 7.1. Ak sa zmenia skutočnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, je možné tieto skutočnosti zmeniť len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku.
- 7.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 7.3. Zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
- 7.4. Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve za podmienok v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a autentickosť zmluvy potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Trebišove dňa 01.04.2021

V Trebišove dňa 01.04.2021

Za ubytovateľa

Za ubytovaného

PhDr. Marek Čižmár
primátor



Dušan Leško