

ZMLUVA O DIELO č. 202108_68

uzatvorená podľa ustanovení §536 až §565 o zmluve o dielo
obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl.1

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Mesto Trebišov**
M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
IČO: 00331996
DIČ: 2020773590
Zastúpené : PhDr. Marek Čižmár, primátor
zodpovedná osoba za plnenie zmluvy:
Ing. arch. Alexander Bugala
IBAN: SK73 0200 0000 0015 8520 1151
e-mail: bugala@trebisov.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **BOSKOV s.r.o.**
Myslina 15, 066 01 Myslina
IČO: 46461701
DIČ: 2023399279
IČ DPH: SK2023399279
Zapísaný: OR OS Prešov, oddiel: Sro vložka č.: 25320/P
Zodpovedná osoba za plnenie zmluvy:
Ing. arch. Marianna Bošková
Ing. Vladimír Boško
IBAN: SK19 1100 0000 0029 2286 7988
Telefón: +421(0) 905 815 064
E-mail: boskov.marianna@gmail.com
(ďalej len „dodávateľ“)

Čl.2

Predmet plnenia zmluvy

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania pre zákazku s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) hodnotou na poskytnutie služby inej ako bežne dostupnej na trhu a na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 16.07.2021.

2. Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie na zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Trebišov pre lokalitu v katastrálnom území Trebišov:
- a) Komenského ul., pri autobusovej stanici, parc. č. 3147/1, 3147/14, 3147/37, navrhovateľ Agape Trebišov, s.r.o., M.R. Štefánika 3504/14, 075 01 Trebišov Vlastníctvo súkromné, príľahlé pozemky dtto Súčasný stav ÚPD: Plochy verejnej parkovej a sprievodnej zelene Navrhovaný stav: Plochy verejnej občianskej vybavenosti
 - b) Cukrovarská ul., parc. č. 4353/123, 4353/437, 4353/450, 4353/345, navrhovateľ Viliam Lenárt – D+L, Kalinčiakova 1267/16, Trebišov Vlastníctvo súkromné, príľahlé pozemky dtto Súčasný stav ÚPD: Plochy priemyselnej, stavebnej výroby a skladového hospodárstva na prestavbu a obnovu Navrhovaný stav: Zmiešané územie plochy bývania a vybavenosti
 - c) Cukrovarská ul., parc. č. 4340/3, navrhovateľ Graban, Torma et partners, s.r.o., Kováčska 53, Košice Vlastníctvo súkromné, príľahlé pozemky dtto, komunikácie mesto Trebišov Súčasný stav ÚPD: Plochy so zástavbou bytových domov, plochy priemyselnej, stavebnej výroby a skladového hospodárstva na prestavbu a obnovu Navrhovaný stav: Zmiešané územie plochy bývania a vybavenosti
 - d) Skladná ul., výrobný okrsk Západ, parc. č. 3297/1, 3297/6, 3297/7, 3297/8, 3297/9, 3297/10, 3297/11, 3297/12, navrhovateľ BKP TRADE, s.r.o., Trebišov Vlastníctvo súkromné – uzatvorený areál, príľahlé pozemky dtto Súčasný stav ÚPD: výrobné územie, plochy priemyselnej, stavebnej výroby, skladové hospodárstvo, logistické areály Navrhovaný stav: Plochy priemyselnej a stavebnej výroby, skladové hospodárstvo, logistické areály, s možnosťou spracovávať druhotné suroviny.
 - e) Dopravná ul., parc. č.2810/25, navrhovateľ STAVIMAT, s.r.o., Dopravná 1907/3, 07501 Trebišov, parc. č. 2810/43, 2810/6, navrhovateľ STAVCENTRUM, s.r.o., Dopravná 1907/3, 07501 Trebišov
 - f) Cukrovarská ul., lokalita južne od Priemyselného parku, parc. č. 4346/1, parc. č. 4346/8, navrhovateľ PaedDr. Ján Zubko s manželkou, Nemocničná 2341/2, Trebišov. Vlastníctvo súkromné, príľahlé pozemky taktiež. Súčasný stav ÚPD: Plochy pre výstavbu bytových domov, určené na prestavbu a obnovu. Navrhovaný stav: Plochy pre výstavbu rodinných domov.
 - g) Lokalita Orišky, medzi železničnou traťou a Sadovskou ul., východne od existujúcej záhradkárskej osady, parc. č. 4956 /1, parc. č. 4956/210, navrhovateľ Ing. Beáta Lipková, PhD., Pod Klepáčom 6553/2, 831 01 Bratislava. Vlastníctvo súkromné, príľahlé pozemky taktiež a SR. Súčasný stav ÚPD: Pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce, druh pozemku uvedený orná pôda. Na území nie sú definované záväzné regulatívy a nie je určené funkčné využitie. Navrhovaný stav: Plochy pre výstavbu bytových domov (cca 65 %) a rodinných domov (cca 35 %) v zmysle urbanistickej štúdie, spracovanej štúdiom A -Design, s.r.o., autorizovanej Ing. arch. Igorom Pohaničom v decembri 2020.
 - h) Lokalita Sídliisko Sever – Hodvábna ul., parc. č. 4208/11, parc. č. 4202/9, parc. č. 4202/10, parc. č. 4208/8, parc. č. 4208/12, parc. č. 4208/13, parc. č. 4208/14, parc. č.

4208/15, parc. č. 4208/26 – 4208/43 , navrhovateľ mesto Trebišov. Vlastníctvo súkromné, mesto Trebišov. Príľahlé pozemky súkromné, mesto Trebišov, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie a v súlade s požiadavkami objednávateľa(ĎALEJ LEN ZaD Č.7 ÚPN).

3. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym spracovaním jednotlivých častí predmetu zmluvy a ich odovzdaním objednávateľovi.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Čl.3

Dielo

1. Dielom sa rozumie:
 - vypracovanie Oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov,
 - vypracovanie návrhu Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta v 2 tlačných vyhotoveniach vo forme presvitiek a 2x súťaž a 1 vyhotovenie na CD ROM,
 - vypracovanie konečného riešenia Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN mesta v 2 tlačných vyhotoveniach vo forme presvitiek a 2x súťaž a 1 vyhotovenie na CD ROM.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude vypracovaný v obsahu a rozsahu platných právnych predpisov a pokynov objednávateľa.

Čl.4

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Cena za úplné vykonanie diela je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov

Cena za zhotovenie diela	5.500,- EUR.
DPH	20 %
Celková cena vrátane DPH	6.600,- EUR
2. V prípade zmeny výšky DPH, bude DPH uplatnená v čase skutočného plnenia vo výške podľa platného zákona o DPH.
3. V cene sú zahrnuté všetky výdavky zhotoviteľa na vypracovanie diela v súlade s legislatívou vrátane cestovných nákladov, spojených s riadnym vypracovaním diela. V cene je uvedený počet vyhotovení v rozsahu podľa čl. 3. Cena za sady podľa požiadaviek objednávateľa nad dohodnutý počet bude určená na základe skutočných nákladov za kopírovacie služby.
4. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, alebo vykonané odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok bez súhlasu objednávateľa, objednávateľ neuhradí a zhotoviteľ ich na výzvu objednávateľa na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu objednávateľa neodstráni, urobí tak objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

5. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonanie diela až po ukončení celého diela a jeho protokolárnom odovzdaní a prevzatí objednávateľom.
6. Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
7. Faktúra bude obsahovať okrem náležitostí uvedených v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH aj tieto údaje:
 - a) označenie faktúry a jej číslo,
 - b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČ pre DPH a IČO objednávateľa a zhotoviteľa,
 - c) číslo zmluvy alebo názov zmluvy,
 - d) označenie banky a číslo účtu na ktorý sa má platiť,
 - e) dátum vystavenia, dodania a odoslania faktúry a dátum jej splatnosti,
 - f) cena fakturovaných prác,
 - i) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty v súlade s § 69 ods. 12 písm. j) z. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov - dodanie stavebných prác vrátane dodania stavby alebo jej časti podľa § 8 ods. 1 písm. b), ktoré patria do sekcie F osobitného predpisu, a dodanie tovaru s inštaláciou alebo montážou, ak inštalácia alebo montáž patrí do sekcie F osobitného predpisu,
 - j) pečiatku a podpis vystavovateľa,
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi

Čl.6

Čas a miesto plnenia záväzkov

1. Plnenie zmluvy je stanovené takto:
 - a) Vypracovanie grafickej a textovej časti návrhu zmien a doplnkov č. 7 územného plánu do 60 dní odo dňa účinnosti zmluvy o dielo
 - b) Vyhotovenie končného riešenia do 30 dní od schválenia návrhu
2. Miestom dodania diela je: Mesto Trebišov, Mestský úrad, M. R. Štefánika 862/204, Trebišov

Čl.7

Záruky, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a zodpovedá právnym predpisom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vzniknuté vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
3. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí.
4. Vady diela spôsobené zhotoviteľom, odstráni na vlastné náklady zhotoviteľ do 15 dní od oznámenia objednávateľa alebo z vlastného podnetu

Čl.8 Vlastníctvo diela

1. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplataenia ceny za dielo. Do tejto doby môže objednávateľ použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.
2. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo vyhotovené podľa tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné použitie, prípadne prenechanie tretím osobám je možné iba s výslovným súhlasom zhotoviteľa v zmysle zákona o ochrane autorských práv.

Čl.9 Záverečné ustanovenia

1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Zmluva je uzatvorená okamihom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Túto zmluvu je možné meniť, alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach. Zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ obdrží dve vyhotovenia.
4. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Trebišove, dňa 25.08.2021

V Mysline, dňa 25.08.2021

Za objednávateľa:

Mesto Trebišov



Za zhotoviteľa:

BOSKOV s.r.o.

.....
PhDr. Marek Čižmár
primátor

.....
Ing. Arch. Marianna BOŠKOVÁ
konateľ