

**DOHODA O FINANCOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.6
ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA TREBIŠOV
uzatvorená medzi týmito účastníkmi**

- 1.1. Názov: **Mesto Trebišov**
 Sídlo: M. R. Štefánika č. 862/204, 075 25 Trebišov
 V zastúpení: PhDr. Marek Čižmár, primátor
 IČO: 00331996
 DIČ: 2020773590
 Banka: VÚB, a.s. Trebišov
 IBAN: SK39 0200 0000 0000 1932 5622
- 1.2. Názov: **adv investments III. s.r.o.**
 Sídlo: Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa
 V zastúpení: Mgr. Štefan Lazorčák, konateľ
 IČO: 52576990
 DIČ: 2121077288
 IČ DPH: SK2121077288
 Banka: Fio banka, a.s.
 IBAN: SK62 8330 0000 0020 0167 4196
 zapísaná v Obch. reg. OS Prešov, odd.: Sro, vložka č.: 38775/P

(ďalej v dohode spoločne len "Účastníci dohody")

ktorí podľa §51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) uzatvárajú túto dohodu o spolufinancovaní **Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Trebišov** za nasledovných podmienok:

**Čl. I.
Úvodné ustanovenia**

1. Žiadateľ požiadal Mesto Trebišov o obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta na pozemkoch registra C KN parc. č. 3629/14, zapísaných na LV č. 9455, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, a to z plôch technickej vybavenosti a verejnej a sprievodnej zelene na zmiešané plochy bývania a vybavenosti.

**Čl. II.
Predmet dohody**

1. Na základe tejto dohody sa:
- a) Mesto Trebišov zaväzuje vykonať proces obstarania Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Trebišov v súlade so zámerom žiadateľa podľa § 31 ods. 2 stavebného zákona.
 - b) Žiadateľ sa zaväzuje uhradiť mestu Trebišov náklady spojené s procesom spracovania a obstarania Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Trebišov, ktorých výška a splatnosť je dohodnutá v Čl. III. tejto dohody.
2. Žiadateľ berie na vedomie, že mesto Trebišov **negarantuje**, že výsledok procesu obstarávania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v Čl. I. ods. 1 tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk dotknutých orgánov a inštitúcií.
3. Za splnenie povinnosti definovanej v Čl. II. ods. 1 písm. b) tejto dohody zodpovedá žiadateľ.

**Čl. III.
Výška a splatnosť nákladov**

1. Výška nákladov za naplnenie predmetu dohody je **1 350,- EUR** (jedentisícristopäťdesiat eur).
2. Cena zahŕňa cenu za obstaráateľskú činnosť podľa § 2a stavebného zákona vo výške 300,- EUR (tristo eur) a cenu za zapracovanie lokality špecifikovanej v Čl. I. ods.1 tejto dohody

do ZaD č.6 ÚPN mesta Trebišov vo výške 875,- EUR bez DPH, DPH vo výške 175,- EUR spolu 1 350,- EUR (jedentisicristopäťdesiat eur).

3. Náklady vyčíslené v odseku 1 sú podľa zhodne prejavenej vôle účastníkov dohody splatné najneskôr do 3 dní od podpísania tejto dohody, a to buď bezhotovostným prevodom na bankový účet mesta Trebišov alebo v hotovosti do pokladne mesta Trebišov s uvedením účelu platby: úhrada nákladov za zmenu v rámci obstarávania ZaD č. 6 ÚPN mesta Trebišov.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa Čl. III. ods. 3 tejto dohody sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany žiadateľa, čo zakladá oprávnenie Mestu Trebišov od tejto dohody odstúpiť v súlade s ustanovením § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa §5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zákonné zverejnenie tejto dohody zabezpečí mesto. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mesta Trebišov.
3. Obstaranie zmien a doplnkov v rámci ZaD č. 6 bolo v Mestskom zastupiteľstve v Trebišove schválené uznesením č. 249/2020 zo dňa 21.09.2020.
4. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami obidvoch účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
6. Táto dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach majúcich povahu originálu, pričom Mesto Trebišov obdrží po podpise dve jej vyhotovenia a žiadateľ jedno vyhotovenie.
7. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia účastníkov sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.

V Trebišove, dňa: 21.10.2021

Mesto Trebišov

V Starej Ľubovni, dňa: 18.10.2021

adv investments III. s.r.o.

PhDr. Marek Čižmár
primátor



Mgr. Štefan Lazorčák
konateľ