

39/m u

**Nájomná zmluva na hrobové miesto**

Uzavretá v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka, z. č. 470/2005  
o pohrebníctve, prevádzke cintorína a domu smútku

Prijímateľ:

Technické služby mesta Trebišov  
Ul. Stavebná 2165/2, 075 01 Trebišov  
Zastúpené: Davala Michal, riad. TS  
IČO: 188433, DIČ: SK 2020749951  
Bank. spojenie: OTP banka Trebišov  
Č. účtu: 6267726/5200  
Spoločnosť zriadená uznesením MsZ. V Trebišove č. 51/95 zo dňa 29.6.1995

Nájomca:

..... MNDr. *Mária ŽIARANOVÁ* ..... (meno, priezvisko, titul)  
..... (dátum narodenia)  
..... (bydlisko)

**L.**

**Predmet nájmu, doba nájmu, účel nájmu,  
nájomné, povinnosti nájomcu.**

- 1) Právo užívať hrobové miesto vzniká uzavretím nájomnej zmluvy. Touto nájomnou zmluvou prenajímateľ prenecháva za odplatu *13,00 Eur* (t.j. za jednohrob *hu* dvojhrob, trojhrob)\* na obdobie 10 rokov nájomcovi hrobové miesto nachádzajúce sa v katastri územia Trebišov na miestom cintoríne. Ide o hrobové miesto nachádzajúce sa na pozemku označenom sekcia č. *2* rad č. *2* hrob č. *28*, aby ho nájomca dočasne užíval.
- 2) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 3) Nájomné sa platí prenajímateľovi Technické služby mesta Trebišov.
- 4) Prvé nájomné je splatné do ..... za obdobie desať rokov vopred, je to nájomné za hrobové miesto za obdobie od *2011* do *2021*.
- 5) Nájomné za ďalšie obdobia sú platné do *30* dní vždy po každom uplynutí desiatich rokov.
- 6) Nájomca je povinný platiť nájomné podľa zmluvy a vo výške určenej cenníkom prenajímateľa.

5) Ak prenajíateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v odseku 1 písm. c) a nájomca je známy, vypovedaná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajíateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu. Ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí vypovednej lehoty prenajíateľ rozhodne ako bude ďalej postupovať.

6) Ak prenajíateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v odseku 1 písm. c) a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Vypovedaná lehota uplynie päť rokov od dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajíateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päťročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí vypovedanej lehoty ho prevádzkovač pohrebiska predá na dražbe.

7) Ak prenajíateľ postupuje podľa odseku 4, musí zabezpečiť obrazovú dokumentáciu hrobového miesta so stručným opisom stavu príslušenstva hrobu.

8) Hroby s príslušenstvom, o ktorých orgány štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu rozhodli, že majú kultúrny význam alebo kultúrnu hodnotu, alebo o ktorých tak rozhodlo Mesto vo VZN, sa môžu zrušiť len podľa § 26 ods. 6 zák. č. 470/2005.

V Trebišove 21.2.2011

[Signature]  
Za prenajíateľa  
Davala Michal, riad. TS

.....  
Za nájomcu.  
Meno a priezvisko:

Nájomnú zmluvu vyhotovil:

[Signature]

Nájomnú zmluvu prevzal(a): .....

dňa: 21.2.2011