

W
44/11

Nájomná zmluva na hrobové miesto

Uzavretá v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka, z. č. 470/2005
o pohrebníctve, prevádzke cintorína a domu smútku

Prijímateľ:

Technické služby mesta Trebišov
Ul. Stavebná 2165/2, 075 01 Trebišov
Zastúpené: Davala Michal, riad. TS
IČO: 188433, DIČ: SK 2020749951
Bank. spojenie: OTP banka Trebišov
Č. účtu: 6267726/5200
Spoločnosť zriadená uznesením MsZ. V Trebišove č. 51/95 zo dňa 29.6.1995

Nájomca:

Lukáš BORODÁČ

..... (meno, priezvisko, titul)

..... (dátum narodenia)

..... (bydlisko)

L

**Predmet nájmu, doba nájmu, účel nájmu,
nájomné, povinnosti nájomcu.**

- 1) Právo užívať hrobové miesto vzniká uzavretím nájomnej zmluvy. Touto nájomnou zmluvou prenajímateľ prenecháva za odplatu 33,50 Eur (t.j. za jednohrob, dvojhrob, trojhrob)* na obdobie 10 rokov nájomcovi hrobové miesto nachádzajúce sa v katastri územia Trebišov na miestom cintorína. Ide o hrobové miesto nachádzajúce sa na pozemku označenom sekcia č. 1 rad č. 9 hrob č. 237, aby ho nájomca dočasne užíval.
- 2) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 3) Nájomné sa platí prenajímateľovi Technické služby mesta Trebišov.
- 4) Prvé nájomné je splatné do za obdobie desať rokov vopred, je to nájomné za hrobové miesto za obdobie od 2009 do 2019.
- 5) Nájomné za ďalšie obdobia sú platné do 30 dní vždy po každom uplynutí desiatich rokov.
- 6) Nájomca je povinný platiť nájomné podľa zmluvy a vo výške určenej cenníkom prenajímateľa.

5) Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v odseku 1 písm. c) a nájomca je známy, vypovedaná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu. Ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty prenajímateľ rozhodne ako bude ďalej postupovať.

6) Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v odseku 1 písm. c) a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Vypovedaná lehota uplynie päť rokov od dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päťročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovedanej lehoty ho prevádzkovač pohrebiska predá na dražbe.

7) Ak prenajímateľ postupuje podľa odseku 4, musí zabezpečiť obrazovú dokumentáciu hrobového miesta so stručným opisom stavu príslušenstva hrobu.

8) Hroby s príslušenstvom, o ktorých orgány štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu rozhodli, že majú kultúrny význam alebo kultúrnu hodnotu, alebo o ktorých tak rozhodlo Mesto vo VZN, sa môžu zrušiť len podľa § 26 ods. 6 zák. č. 470/2005.

V Trebišove 24.2.2011

M. Davala
.....
Za prenajímateľa:
Davala Michal, riad. TS

.....
Za nájomcu:
Meno a priezvisko:

Nájomnú zmluvu vyhotovil: Sey

Nájomnú zmluvu prevzal(a)

dňa: 24.2.2011