

## Zmluva o nájme hnuteľnej veci

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

### článok I.

#### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Marcel Demko

Sídlo: M.R.Štefánika 3333, 075 01 Trebišov

IČO: 33153663

DIČ: 1020697227

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

( ďalej len prenajímateľ )

**Nájomca:** Technické služby mesta Trebišov

Sídlo: Stavebná 2 , 075 01 Trebišov

IČO: 00188433

DIČ: 2020749951

Zastúpený: Michal DAVALA

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s. pobočka Trebišov

Číslo účtu: SK80 5200 0000 0000 0626 7726

BIC: OTPVSKBX

( ďalej len nájomca )

### článok II.

#### Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je nájom hnuteľnej veci – snack automatu, značka *ALLOYEN*, výrobné číslo *10164285*  
( ďalej len predmet nájmu ), ktorú prenajímateľ prenecháva do dočasného užívania za odplatu nájomcovi.

### článok III.

#### Nájomné a platové podmienky

**3.1** Nájomca bude platiť prenajímateľovi za každý a to aj začatý mesiac nájmu nájomné v celkovej výške 150 eur s DPH ( slovom sto päťdesiat eur ) na číslo účtu uvedené v nájomnej zmluve s tým, že náplň automatu si sám a na vlastné náklady zabezpečí nájomca. Finančné plnenie za nájom je splatné k 20 v mesiaci raz štvrtročne. Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu odstraňovania chýb na predmete nájmu.

**3.2** V prípade omeškania nájomcu so zaplatením nájomného v termíne splatnosti faktúry, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy nájomného za každý a to aj začatý deň omeškania. Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného prevyšujúceho tri kalendárne mesiace.

### článok IV.

#### Doba nájmu

Nájomný vzťah vzniká dňom inštalácie od 01.03.2019 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 rok, po uplynutí nájmu 1 roka výpovedná lehota sú 3 mesiace.

### článok V.

#### Podmienky nájmu

**5.1** Prenajímateľ je povinný prenechať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať. Pred odovzdaním predmetu nájmu nájomcovi, prenajímateľ oboznámi nájomcu so skutočným stavom predmetu nájmu z hľadiska jeho spôsobilosti na obvyklé užívanie. Splnenie tejto povinnosti prenajímateľa a spôsobilosť predmetu nájmu na používanie potvrdzuje nájomca podpisom tejto zmluvy.

**5.2** Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či nájomca používa predmet nájmu riadnym spôsobom.

**5.3** Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv na predmete nájmu alebo poistnej udalosti, týkajúce sa prenajatej veci. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú a nemá nároky, ktoré by mu inak prislúchali pre nemožnosť alebo obmedzenú možnosť užívať predmet nájmu pre vady, ktoré sa včas prenajímateľovi neoznámili. Ak prenajímateľ nezabezpečí odstránenie nahlásenej poruchy a tak znemožní riadne užívanie predmetu nájmu, nájomca má právo odstúpiť od zmluvy.

**5.4** Prenajímateľ zabezpečí poistenie predmetu nájmu po celý čas nájmu na vlastné náklady.

