

**Stavba** : Oprava strechy na budove  
Mestského úradu v Trebišove

**Investor** : Mesto Trebišov

**Miesto stavby** : Trebišov, par.č. 2013/2

# **T E C H N I C K Á   S P R Á V A**

## **JESTV. STAV**

Predmetom opravy je západná časť strechy na 5. poschodí budovy mestského úradu. Hydroizolačná sústava strechy je riešená na báze asfaltových pásov, ktoré sú nalepené vo viacerých vrstvách. Stena po obvode je ukončená atikovou stenou. Odvodnenie strechy je riešené cez vnútorné strešné vtoky, umiestnené na ploche strechy, v počte 2 ks. Povrch jestvujúcej hydroizolácie je zvetralý, nefunkčný, s početnými bublinami a prasklinami. Zatekaním dažďovej vody cez strešnú konštrukciu dochádza k poškodzovaniu vnútorných stavebných konštrukcií a zariadenia budovy.

## **KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE – OPRAVA**

Pri oprave bude strecha zateplená strešným stabilizovaným polystyrénom EPS 150, o hrúbke 100 mm. Hydroizolačná vrstva bude pozostávať z fólie FATRAFOL 810, hrúbky 1,5 mm, ktorá bude kotvená do nosnej konštrukcie strechy. Filtračná ochranná separačná vrstva medzi polystyrénom a fóliou bude z netkanej textílie TIPPTX B300F, o objemovej hmotnosti 300 g/m<sup>2</sup>. Klampiarske prvky budú zhotovené z poplastovaného plechu VIPLANYL.

### **Postup opravy**

- Odstránenie bleskozvodných nosičov na streche
- Odstránenie poškodenej vrstvy lepenky
- Vyčistenie strechy vyzametáním
- Demontáž oplechovania atiky
- Odstránenie komínkov a vyčistenie strešných vtokov
- Uloženie separačnej geotextílie
- Uloženie tepelnej izolácie hr. 100 mm
- Osadenie nových odvetrávacích komínkov v počte 6 ks
- Uloženie vrchnej vrstvy Fatrafol a lemovania podľa technológie Fatrafol
- Oplechovanie atiky a všetkých betónových prvkov strechy klapiarskými prvkami
- Osadenie pôvodného bleskozvodu a pod každý nosič vyrezať z Fatrafolu novú podložku a prizvať revízneho technika na vykonanie revízie bleskozvodu
- Dokončiť detaily okolo vpustí a vetracích komínkov

### **Starostlivosť o životné prostredie**

Samotnou realizáciou stavebných prác nedôjde k poškodeniu životného prostredia. Stavebný odpad v zmysle vyhlášky **284/2001 Zb.**, ktorý nie je možné zatiaľ využiť ako druhotnú surovinu - stavebná suť 170101 / je povinný pôvodca (investor) prechodne ukladať do vlastných, príp. do objednaných kontajnerov / 7 m<sup>3</sup>, 4 m<sup>3</sup> /, nezávadne zhromažďovať a následne zneškodňovať na skládke tak, aby nedošlo k znečisťovaniu okolia, resp. odstrániť spôsobené znečistenie okolia a zberových nádob. Pri manipulácii a zneškodňovaní stavebného odpadu je potrebné dodržať vyhlášku **41/2005 Zb.**

Pôvodca tohto jednorázového odpadu / stavebný odpad a pod./ je povinný dohodnúť osobitné

podmienky jeho zneškodňovania s organizáciou poverenou Mestským úradom na nakladanie s odpadmi na území mesta Trebišov, alebo tento odpad zneškodniť na vlastné náklady len v priestoroch, objektoch a zariadeniach na to určených.

### **Zabezpečenie ochranných pásiem**

Minimálne vzdialenosti inžinierskych sietí od stavebných objektov a navzájom sú určené na základe STN 73 6005 – priestorová úprava vedení technického vybavenia.

### **Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení.**

Z hľadiska bezpečnosti práce pri stavebných prácach je bezpodmienečne potrebné dodržiavať zákonné ustanovenia, normy a predpisy.

Zvlášť je potrebné dodržiavať ustanovenia:

Zákona č. 124/2006 z.z., Zákona č. 126/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z., vyhlášky č. 718/2006 Z.z.

Spoločnosť realizujúca dodávku, musí investorovi predložiť spracovaný technologický postup prác, ktorý musí byť v súlade so všeobecne platnými predpismi o ochrane zdravia pri práci

- Zákon č. 126/2006 Z. z. o ochrane zdravia ľudí
- Zákon č. 125/2006 Zb. o štátnom dozore nad bezpečnosťou práce
- Vyhláška SÚBP č. 508/2009 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri prevádzke údržbe a opravách technickými zariadení.

Organizácia je povinná dodržiavať následovné nariadenia v znení týchto zákonov a nariadení:

- Zákon č. 50/1976 Z.z. Stavebný zákon v znení zákona č. 237/2000 Zb.
- Zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
- Zákon č. 532/2002 STN 34 3100 Pracovné a prevádzkové prepisy pre el. zariadenia
- Zákon č. 413/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.90/1998 Z.z o stavebných výrobkoch v znení zákona č. 264/1999 Z.z.

Dôležité je dbať na bezpečnosť z hľadiska dopravy. Každý vodič musí riadiť svoj dopravný prostriedok alebo mechanizmus maximálnou opatrnosťou a zodpovednosťou, zvlášť ak je zaťažený nákladom.

Okrem toho je potrebné dodržiavať bezpečnostné predpisy pri prácach na špeciálnych strojoch a mechanizmoch.