



# MESTO TREBIŠOV



STAVEBNÝ ÚRAD

M. R. Štefánika 862/204

075 25 Trebišov

www.trebisov.sk

Podľa rozdeľovníka !

Váš list č. / zo dňa: - / -

Naše číslo: 12984/2018/9-OKa

Vybavuje: Ing. Oľga Kačinetzová

Telefón: 056/6713323, 0915840267

Fax: 056/6726668

E-mail: kacinetzova @trebisov.sk

Trebišov 14.8.2018

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### VEC:

**Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270 zastúpená spoločnosťou**

**M-TEL s.r.o., Južná trieda 74, 040 01 Košice, IČO: 36172961**

**- rozhodnutie o umiestnení telekomunikačnej stavby „FTTH Trebišov“**

### ROZHODNUTIE

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270 zastúpená spoločnosťou M-TEL s.r.o., Južná trieda 74, 040 01 Košice, IČO: 36172961 podala dňa 23.4.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení telekomunikačnej stavby „**FTTH Trebišov**“ na pozemkoch parc. č. **líniová stavba** v katastrálnom území **Trebišov**.

Mesto Trebišov, príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

### ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení telekomunikačnej stavby „**FTTH Trebišov**“ na pozemku parc. č. **líniová stavba** v katastrálnom území **Trebišov** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

### Popis stavby:

Cieľom navrhovanej stavby je vybudovanie dvoch „AB HDPE rúr s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami 10/8 mm“ v meste Trebišov. Do navrhovaných HDPE rúr bude následne zaľúknutý optický kábel pre novú optickú sieť FTTH (Fiber to the home) za účelom poskytovania telekomunikačných služieb v čo najširšom meradle pre potreby operátora spoločnosti Orange Slovensko, a.s. Riešeným územím je intravilán mesta Trebišov. Dĺžka navrhovanej trasy výkopu pre pokládku 2 x AB HDPE rúr je cca 14 000 m.

*Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:*

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.

2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. líniová stavba v katastrálnom území Trebišov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese.

3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4. Dodržať podmienky Mesta Trebišov v stanovisku č.35/2018/11-LTi zo dňa 15.2.2018:

1/ Trasu optického rozvodu realizovať mimo existujúcej vzrástlej zelene. Trasa navrhovanej optickej prípojky bude okótovaná od exist. pevných bodov (stavieb). V projektovej dokumentácii bude vymedzené aj ochranné pásmo optických rozvodov od trasy existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v záujmovom území.

2/ Pred zahájením stavebných prác je investor povinný požiadať mesto Trebišov ako cestný správny orgán o vydanie povolenia na rozkopávky a zásahy do cestných telies. V miestach, kde Vami navrhovaný optický kábel križuje ostatné jestvujúce IS alebo vedie v súbehu s inými podzemnými vedeniami je nutné dodržať STN 736005.

Výkopové ryhy uviesť do pôvodného stavu, ryhy v cestných komunikáciách opatriť podkladovým lôžkom s previazaním na pôvodný podklad a vrchnou vrstvou asfaltu. Zásypovú zeminu dostatočne zhutniť a z rýh v zelených pásoch odstrániť kamene a vykonať osev trávneho semena. Zabezpečiť odvoz prebytočnej zeminu a stavebného materiálu na skládku. Dôsledne zabezpečiť všetky realizované úseky z hľadiska bezpečnosti a ochrany obyvateľov. Zabezpečiť riešenie dopravnej situácie organizáciou dopravného značenia a neustále čistenie priľahlých komunikácií.

Pre užívanie stavby je bezpodmienečne nutné zaslať oznámenie o ukončení stavby s príslušnými dokladmi, porealizačným zameraním a dohodou o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti (uzavretej v súlade s ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách).

5. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené v záväznom stanovisku č. KPUKE-2018/3545-2/16565/PS zo dňa 7.3.2018:

Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

6. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor cestnej dopravy a PK uvedené v stanovisku č. OU-TV-ODCPK-2018/002804-2 zo dňa 15.2.2018:

Trasa pokládky HDPE rúr sa dotýka cesty III. triedy – III/3710 v zastavanom území mesta Trebišov. Z tohto dôvodu žiadame:

a) v zastavanom území mesta Trebišov HDPE rúry umiestniť mimo cestné teleso dotknutej cesty, t. j. do zelených pásov za zvýšeným obrubníkom cesty, za vonkajšiu hranu cestnej priekopy, resp. do chodníkov,

b) HDPE rúry umiestniť mimo spevnených plôch pod cestným nadjazdom AO III/3710,

c) kríženie HDPE rúr s dotknutou cestou III. triedy realizovať podvrtaním,

d) HDPE rúry uložiť do chráničky min. 1,2 m od živičného krytu vozovky.

Pred realizáciou prác je potrebné požiadať správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie – podvrtanie cesty III. triedy.

Dokumentáciu doplniť o výkres dopravného značenia zabezpečujúceho bezpečnosť cestnej premávky počas realizácie prác pri zvláštnom užívaní dotknutej komunikácie vypracovaného osobou spôsobilou na výkon vybraných činností v stavebníctve a odsúhlasiť ho s príslušným správnym orgánom.

Pred začatím stavby stavebník požiada správny orgán o určenie použitia dočasného dopravného

značenia počas realizácie predmetnej stavby a zároveň podľa § 7 zákona č. 135/1961 Zb. požiada o čiastočnú uzávierku cesty III. triedy zabezpečujúcu bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na nich počas realizácie tejto stavby.

7. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, pozemkový a lesný odbor uvedené v stanovisku OU-TV-PLO-2018/002573 zo dňa 15.2.2018.

8. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:

- č. OU-TV-OSZP-2018/002608-2 zo dňa 9.2.2018:

V priebehu výstavby minimalizovať prechádzanie ťažkých mechanizmov mimo spevnených komunikácií. Zabrániť úniku ropných látok z ťažkých mechanizmov používaných pri výstavbe.

Po ukončení prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.

- č. OU-TV-OSZP-2018/002612-002 zo dňa 12.2.2018:

Dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií. Projekt doplniť o kódy odpadov a ich množstvá.

Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

- č. OU-TV-OSZP-2018/002732-2 zo dňa 13.2.2018:

Pretože pri realizácii dôjde ku križovaniu, resp. súbehu s vodnými stavbami a vodným tokom, je potrebné prejednať spôsob ich realizácie s ich správcami, vlastníkmi, resp. užívateľmi a dodržať ich podmienky.

9. Dodržať podmienky Správy ciest KSK uvedené v stanovisku č. IU-2018/970-1381 zo dňa 16.2.2018.

10. Dodržať podmienky Košického samosprávneho kraja uvedené vo vyjadrení č. 4266/2018/OSM-17684 zo dňa 20.6.2018 k napojeniu štyroch budov vo vlastníctve KSK (Obchodná akadémia, Gymnázium, DSA, a.s., Administratívna budova v areáli NsP Trebišov).

11. Dodržať podmienky Slovenskej správy ciest, Bratislava uvedené v stanovisku č. SSC/6878/2018/2320/4833 zo dňa 23.2.2018.

12. Dodržať podmienky VVS, a. s. závod Trebišov uvedené vo vyjadrení č. 14840/2018 zo dňa 15.2.2018.

13. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0123/2018/Uh zo dňa 22.2.2018 k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

14. Dodržať podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii uvedené vo vyjadrení č. 3496/2018 zo dňa MI/26.2.2018.

15. Pred realizáciou stavby požiadať o nové vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. a dodržať ich podmienky.

16. Dodržať podmienky Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trebišove, ODI v stanovisku č. ORPZ-TV-ODI-43-015/2018 zo dňa 14.2.2018.

17. Dodržať podmienky ANTIK Telecom s.r.o uvedené vo vyjadrení č. 158/02/2018 zo dňa 14.3.2018.

18. Dodržať podmienky E-MAX INTERNET&IT s. r. o., Trebišov uvedené v stanovisku zo dňa 8.2.2018, nakoľko sa v danej lokalite nachádzajú podzemné vedenia a zariadenia v správe a majetku spoločnosti.

19. Dodržať podmienky ELTODO SK, a.s. uvedené vo vyjadrení č. 130318/PJ zo dňa 7.3.2018:  
V prípade potreby prekládky siete SANET žiadame predložiť na schválenie projektovú dokumentáciu.  
Pred realizáciou stavby požiadať o vytýčenie trasy SANET-u.
20. Dodržať podmienky MICHLOVSKY, spol. s r. o. vo vyjadrení č. KE-0431/2018 zo dňa 5.3.2018.
21. Dodržať podmienky SVP, š. p., OZ Košice, Správa povodia Bodrogu Trebišov uvedené v stanovisku č. CS SVP OZ KE 5/2018/170 zo dňa 28.5.2018.
22. Dodržať podmienky spol. Trebišovská energetická, s.r.o. uvedené vo vyjadrení zo dňa 15.2.2018.
23. Pri realizácii výkopových prác požiadať Technické služby mesta Trebišov o vytýčenie trás vedenia verejného osvetlenia.
24. Dodržať podmienky ŽSR, OR Košice, Sekcia elektrotechniky a energetiky vo vyjadrení č. 452/2018/SEE/2a.15-3/124 zo dňa 27.2.2018.
25. Dodržať podmienky ŽSR, OR Košice, Sekcia OZT Košice vo vyjadrení č.255/2018/SOZT zo dňa 8.3.2018.
26. Dodržať podmienky ŽSR, OR Košice, Sekcia OZT Košice, stredisko miestnej správy a údržby KT Košice vo vyjadrení č. 11/26/29/2018/KT-MI zo dňa 6.3.2018.
27. Dodržať podmienky ŽSR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Košice uvedené v stanovisku č. 2a.15/785/2018/OSM KE zo dňa 6.4.2018.
28. Dodržať podmienky ŽSR, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy uvedené v súhrnom stanovisku č. 24283/2018/O230-2 zo dňa 14.5.2018.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: bez pripomienok.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa na predmetnú stavbu nevyžaduje stavebné povolenie.

#### O d ô v o d n e n i e

Dňa 23.4.2018 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení telekomunikačnej stavby „FTTH Trebišov“ na pozemkoch parc. č. líniová stavba v katastrálnom území Trebišov.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.

Nakoľko predložené podklady a stanoviská nestačili na riadne posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní, stavebný úrad vyzval navrhovateľa o ich doplnenie a zároveň územné konanie dňa 14.5.2018 prerušil.

Po doplnení požadovaných dokladov stavebný úrad oznámil dňa 13.7.2018 podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 14.8.2018 vykonal ústne konanie s miestnym zisťovaním.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

## P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad - Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený do pokladne Mestského úradu v Trebišove dňa 23.4.2018.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trebišov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Marek Čižmár  
primátor

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: