



# MESTO TREBIŠOV

STAVEBNÝ ÚRAD

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov



Podľa rozdeľovníka !

Váš list číslo/zo dňa  
-/-

Naše číslo  
3220/2019/20-OKa

Vybavuje/linka  
Ing. Oľga Kačinetzová/  
+421915840267

Trebišov  
01.04.2019

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### VEC

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 zastúpená spoločnosťou TELCO s.r.o., M.R. Štefánika 2368/60, 075 01 Trebišov, IČO: 45 943 087  
- rozhodnutie o umiestnení stavby „Trebišov Silo TV\_SIL, F2BTS“

### ROZHODNUTIE

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 zastúpená spoločnosťou TELCO s.r.o., M.R. Štefánika 2368/60, 075 01 Trebišov, IČO: 45 943 087 podala dňa 21.1.2019 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Trebišov Silo TV\_SIL, F2BTS**“ na pozemkoch registra KN-C parc. č. **4303/11, 4303/1, 4303/5, 4353/217, 4545** v katastrálnom území **Trebišov**.

Mesto Trebišov, príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

### ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby „**Trebišov Silo TV\_SIL, F2BTS**“ na pozemkoch registra KN-C parc. č. **4303/11, 4303/1, 4303/5, 4353/217, 4545** v katastrálnom území **Trebišov** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

#### Popis stavby:

Cieľom stavby je prepojenie optickým káblom existujúcu ZS a RR bod TV\_SIL Trebišov, silo s existujúcou ústredňou Slovak Telekomu a.s. v meste Trebišov.

Trasa sa začína od existujúcej šachty C15, existujúceho podzemného vedenia Slovak Telekom a.s., ktorá je umiestnená na parcele č. 4545 a končí v technologickom kabinete Slovak Telekom a.s., ktorý je umiestnený na streche obilného sila č. s. 3048 na parc. č. 4303/11. Celková trasa vedenia je cca 450 m.

*Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:*

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.

2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra KN-C parc. č. 4303/11, 4303/1, 4303/5, 4353/217, 4545 v katastrálnom území Trebišov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese.

3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4. Trasu výkopu optickej prípojky prechádzajúcu parcelou č. 4353/217 konzultovať s príslušnými pracovníkmi spoločnosti PROGRESS TRADING, a.s., Cukrovarská 22, 075 01 Trebišov.

5. Dodržať podmienky ŽSR Bratislava, GR, odbor expertízy uvedené v stanovisku č. 26764/2018/O230-2 zo dňa 5.9.2018:

Realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodového prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe.

Križovanie vlečky zrealizovať na základe technického riešenia odsúhlaseného vlečkárom (podľa predpisu TS 4 Železničný spodok).

Stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov, v súlade s predpisom Z2. V zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. je stavebník zodpovedný za bezpečnosť všetkých zamestnancov, ktorí stavbu realizujú a vstupujú do priestoru možného ohrozenia železničnou prevádzkou.

Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.

Stavebník preukáže iné právo k nehnuteľnostiam ŽSR navrhovaným na výstavu ( v zmysle vyjadrenia Správy majetku ŽSR Bratislava, OSM Košice, č. j. /2a.15/2586/2018/OSM KE zo dňa 17.8.2018) - nárok na primeranú jednorazovú náhradu.

Stavebník pred začatím prác písomne oznámi termín začatia a ukončenia stavby v OPD na ŽSR – OR Košice, SMSÚ ŽTS TO Trebišov (Ing. Ladislav El'ko, tel. 0911991326) z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe.

Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky a nenarušila odvodňovací systém železničných zariadení. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.

Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR. Následné terénne úpravy na pozemku v správe ŽSR vykonať do pôvodného stavu. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby spôsobené železničnou prevádzkou.

Súhrnne stanovisko nenahrádza rozhodnutie MDaV SR Bratislava, Sekcia ŽDD, Odbor DSÚ pre udelenie súhlasu na realizáciu stavby v ochrannom pásme dráhy (súhlas na vykonávanie činnosti v OPD v rámci stavby).

6. Dodržať podmienky ŽSR Bratislava, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Košice uvedené v stanovisku č. /2a.15/2586/2018/OSM KE zo dňa 17.8.2018.

7. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie vo vyjadreniach:

- č. OU-TV-OSZP-2018/009544-002 zo dňa 4.9.2018:

Dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií. Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému

orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

8. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené v záväznom stanovisku č. KPUKE-2018/17514-2/76634/PS zo dňa 8.10.2018:

Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

9. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0623/2018/Lö zo dňa 26.7.2018 k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

10. Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s. uvedené vo vyjadrení č. 6611828744 zo dňa 10.10.2018.

11. Dodržať podmienky E-MAX INTERNET&IT s. r. o., Trebišov uvedené vo vyjadrení zo dňa 5.9.2018, nakoľko sa v danej lokalite nachádzajú optické vedenia a zariadenia v správe a majetku spoločnosti.

12. Dodržať podmienky Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trebišove, ODI v stanovisku č. ORPZ-TV-ODI-43-185/2018 zo dňa 7.9.2018.

13. Dodržať podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k umiestneniu stavby uvedené vo vyjadrení č. 27989/2018 zo dňa MI/14.12.2018.

14. Pred realizáciou stavby požiadať o vyjadrenie o existencii PTZ prevádzkovateľa – Orange Slovensko a.s. a dodržať ich podmienky.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: bez pripomienok.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa na predmetnú stavbu nevyžaduje stavebné povolenie.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 21.1.2019 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Trebišov Silo TV\_SIL, F2BTS“ na pozemkoch registra KN-C parc. č. 4303/11, 4303/1, 4303/5, 4353/217, 4545 v katastrálnom území Trebišov.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.

Nakoľko predložené podklady a stanoviská nestačili na riadne posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní, stavebný úrad vyzval navrhovateľa o ich doplnenie a zároveň územné konanie dňa 28.1.2019 prerušil.

Po doplnení požadovaných dokladov stavebný úrad oznámil dňa 7.2.2019 podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 11.3.2019 vykonal ústne konanie s miestnym zisťovaním. Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli od 12.2.2019 do 28.2.2019. V uvedenom čase bolo oznámenie vyvesené aj na webovej stránke mesta Trebišov – úradná tabuľa.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad - Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený bankovým prevodom na účet mesta Trebišov dňa 4.2.2019.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trebišov a na webovej stránke mesta Trebišov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Marek Čižmár  
primátor

Príloha pre navrhovateľa: 1x schválená projektová dokumentácia

Doručí sa:

1. TELCO s.r.o., M.R. Štefánika 2368/60, 075 01 Trebišov, IČO: 45 943 087
2. TAJBA, a.s., Železničná 2, 044 14 Čaňa, IČO: 36 188 981
3. PROGRESS TRADING, a.s., Cukrovarská 22, 075 01 Trebišov, IČO: 31679765
4. ŽSR, Bratislava, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501
5. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Na vedomie:

6. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov  
IČO: 00151866-10281
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194
8. Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
9. SPP distribúcia, a.s, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
10. VVS a.s., Závod Trebišov, Ul. Komenského 1872, Trebišov, IČO: 36570460
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469
12. ŽSR, Správa majetku ŽSR, Oblastná správa majetku Košice, Štefánikova 60,  
041 01 Košice, IČO: 31364501
13. MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36230537
14. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného  
hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 00 Košice, IČO: 30416094
15. E-Max Internet & IT, s.r.o., Cukrovarská 2, 07501 Trebišov, IČO: 36659142
16. OR PZ, Okresný dopr. inšpektorát Trebišov, M.R. Štefánika 2319/180, Trebišov, IČO: 00151866

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: