



MESTO TREBIŠOV

STAVEBNÝ ÚRAD

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov



Podľa rozdeľovníka !

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
13015/2019/12-OKa

Vybavuje/linka
Ing. Oľga Kačinetzová/
0915840267

Trebišov
02.05.2019

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VARES s.r.o., Chalupkova 25, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31635709 splnomocnená spoločnosťou SBM HOLDING GROUP, s.r.o., Slánská 2824, 272 01 Kladno, Česká republika, IČO: 251 27 888, ktorá zastupuje spoločnosť Slovak Telekom, a.s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 - rozhodnutie o umiestnení telekomunikačnej stavby „INS_Klaster_TREB_05_Transport_Vojcice“

ROZHODNUTIE

VARES s.r.o., Chalupkova 25, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31635709 splnomocnená spoločnosťou SBM HOLDING GROUP, s.r.o., Slánská 2824, 272 01 Kladno, Česká republika, IČO: 251 27 888, ktorá zastupuje spoločnosť Slovak Telekom, a.s. so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 podala dňa 15.3.2019 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení telekomunikačnej stavby „INS_Klaster_TREB_05_Transport_Vojcice“ na pozemku parc. č. **líniová stavba** v katastrálnom území **Milhostov**.

Mesto Trebišov, príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení telekomunikačnej stavby „INS_Klaster_TREB_05_Transport_Vojcice“ na pozemku parc. č. **líniová stavba** v katastrálnom území **Milhostov** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Cieľom navrhovanej stavby je vybudovanie novej optickej siete Trebišov-Vojčice-Hriadky v jestvujúcej uloženej HDPE rúre. V úseku medzi Trebišovom a Vojčicami - odbočenie na Milhostov.

Navrhovaná trasa vychádza od zemnej spojky DOSxa z jestvujúcej trasy HDPE, uloženej v zemnej ryhe vedľa odvodňovacieho kanála Trnávka v miestnej časti Milhostov. Trasa prekríži vodný kanál p. č. KN-C 708/1 pretlakom, pokračuje zemnou ryhou cez parcelu (KN-C 690/1) KN-E 690/14 tesne vedľa lesíka, pokračuje cez parcely KN-E 665/7, 665/5, KN-C 690/6 vedľa plota. Ďalej pokračuje vedľa miestnej komunikácie cez parcely KN-C 607/2, KN-E 665/103. Ďalej trasa pokračuje cez parcelu KN-E 665/4 (vedľa chodníka hlavnej cesty) až po obec. Pretlakom štátnej cesty optická trasa končí pri jestvujúcom telekomunikačnom stĺpe umiestnenom na parcele KN-C 2530/1. Celková dĺžka trasy je cca 1210 m.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.
2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. líniová stavba v katastrálnom území Milhostov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese.
3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4. Dodržať podmienky Mesta Trebišov uvedené v stanovisku č. 35/2018/76-LTi zo dňa 26.9.2018:

1.) Križovanie chodníkov, štátnej cesty a optických rozvodov realizovať **výhradne pretlakom** popod konštrukciu chodníka a cestnú komunikáciu.

2.) Trasu optického rozvodu realizovať mimo existujúcej vzrástlej zelene. Trasa navrhovaných optických rozvodov bude okótovaná od exist. pevných bodov (stavieb). V projektovej dokumentácii bude vymedzené aj ochranné pásmo optických rozvodov od trasy existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v záujmovom území.

3.) Pred zahájením stavebných prác je investor povinný požiadať OÚ Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zásahy do cestných telies. V miestach, kde Vami navrhovaný optický kábel križuje ostatné jestvujúce IS alebo vedie v súbahu s inými podzemnými vedeniami je nutné dodržať STN 736005.

Investor je taktiež povinný požiadať pred zahájením stavebných prác správcov všetkých pozemných inžinierskych sietí o ich vytýčenie a pri kritických miestach križovania alebo súbahu kábla s inými inžinierskymi sieťami prizvať zodpovedného pracovníka prevádzkovateľa siete.

Výkopové ryhy uviesť do pôvodného stavu, zásypovú zeminu dostatočne zhutniť, z ryhy po zasypaní odstrániť kamene a vykonať osev trávneho semena. Zabezpečiť odvoz prebytočnej zeminu a stavebného materiálu na skládku. Dôsledne zabezpečiť všetky realizované úseky z hľadiska bezpečnosti a ochrany obyvateľov mesta. Zabezpečiť neustále čistenie priľahlých komunikácií.

Zabezpečiť riešenie dopravnej situácie organizáciou dopravného značenia. Pre užívanie stavby je bezpodmienečne nutné zaslať oznámenie o ukončení stavby s príslušnými dokladmi, porealizačným zameraním a dohodou o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti (uzavretej v súlade s ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách).

5. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:

- č. OU-TV-OSZP-2018/008403-2 zo dňa 26.7.2018:

V prípade, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu, resp. súbahu s vodnými stavbami alebo vodnými tokmi, je potrebné prejednať spôsob ich realizácie s ich správcami, vlastníkmi, resp. užívateľmi a dodržať ich podmienky.

- č. OU-TV-OSZP-2018/009102-002 zo dňa 17.8.2018:

Po realizácii stavby stavebník predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

Stavebník je povinný primerane plniť povinnosti držiteľa odpadu v zmysle zákona o odpadoch. Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní /pokiaľ sa kolaudácia uskutoční/ - č. OU-TV-OSZP-2018/008323-4 zo dňa 8.8.2018:

Optická trasa sa nachádza v Chránenom vtáčom území Ondavská rovina.

V priebehu výstavby minimalizovať prechádzanie ťažkých mechanizmov mimo spevnených komunikácií. Zabrániť úniku ropných látok z ťažkých mechanizmov používaných pri výstavbe. Po ukončení prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.

6. Dodržať podmienky Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trebišove, ODI v stanovisku č. ORPZ-TV-ODI-43-157/2018 zo dňa 6.8.2018:

V ďalšej etape prípravy projektovej dokumentácie bude potrebné:

a) V zmysle § 3 ods. 7 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /ďalej len „cestný zákon/ predložiť okresnému dopravnému inšpektorátu v Trebišove na odsúhlasenie projekt prenosného dopravného značenia za účelom zabezpečenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky počas realizácie stavby, vypracovanú v súlade v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky MVSR č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a technických podmienok TP 069 vydaných MDVRR SR na označovanie pracovných miest.

b) V zmysle § 7 ods. 1 cestného zákona požiadať okresný dopravný inšpektorát v Trebišove o zaujatie stanoviska k prípadnej uzávierke stavebnou činnosťou dotknutých pozemných komunikácií.

c) V zmysle § 8 ods. 1 cestného zákona požiadať okresný dopravný inšpektorát v Trebišove o zaujatie stanoviska k zvláštnemu užívaniu pozemných komunikácií.

d) V zmysle § 11 ods. 7 cestného zákona požiadať okresný dopravný inšpektorát v Trebišove o zaujatie záväzného stanoviska k povoleniu výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme stavbou dotknutých ciest.

Toto stanovisko je vydané pre vecne príslušný cestný správny orgán ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 1 písm. a) v spojení s § 126 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov za účelom vydania záväzného stanoviska pre príslušný stavebný úrad, ako aj v zmysle platných ustanovení cestného zákona pre vecne príslušný cestný správny orgán pre potreby určenia prenosného dopravného značenia, povolenia uzávierky pozemnej komunikácie, zvláštného užívania pozemnej komunikácie a povolenia výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty a nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

7. Dodržať podmienky Okresného úradu Košice, odbor cestnej dopravy a PK uvedené v stanovisku č. OU-KE-ODCPK-2018/036123-2 zo dňa 1.8.2018:

Akýkoľvek zásah do cestného telesa cesty I. triedy č. I/79 v k. ú. obce žiadame prerokovať s našim odborom. V prípade, že pri realizácii optickej prípojky budú mechanizmy stáť na uvedenej ceste I. triedy ste povinní požiadať náš úrad o čiastočnú uzávierku v zmysle cestného zákona §7.

V zmysle § 11 cestného zákona ste povinní požiadať o výnimku prác v ochrannom pásme uvedenej cesty I. triedy v nezastavanom území obce. Upozorňujeme Vás na povinnosť požiadať o vyjadrenie majetkového správcu ciest Slovenskú správu ciest, Kasárenské námestie 4, Košice.

Cestným správnym orgánom pre cesty II. a III. tried v zmysle cestného zákona je príslušný okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, pre miestne komunikácie je príslušná obec.

8. Dodržať podmienky (postup) Okresného úradu Trebišov, pozemkový a lesný odbor uvedený v stanovisku č. OU-TV-PLO-2018/008228 zo dňa 26.7.2018.

9. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené v záväznom stanovisku č. KPUKE-2018/15240-2/61706/PS zo dňa 2.8.2018:

Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

10. Dodržať podmienky Slovenskej správy ciest, Bratislava uvedené v stanovisku č. SSC/6878/2018/2320/25395 zo dňa 8.8.2018.

11. Dodržať podmienky VVS, a. s. závod Trebišov uvedené vo vyjadrení č. 65390/2018 zo dňa 15.8.2018:

Do priloženej situácie sme orientačne zakreslili jestvujúce potrubie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie gravitačnej a tlakovej v správe VVS, a.s. závod Trebišov, ktoré sa nachádza v katastrálnom území Milhostov.

Presnú trasu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vytýčime na základe objednávky. Kontaktná osoba pre vytýčenie vodovodného potrubia a tlakovej kanalizácie p. Koško. Kontaktná osoba pre určenie polohy kanalizačného potrubia p. Bačo.

Stavbu žiadame navrhnuť v súlade s ustanoveniami zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Pri realizácii dodržať odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005.

V bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu a verejnej kanalizácie navrhnuť realizáciu zemných a výkopových prác ručným spôsobom, neumiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácie, prípadne môžu ohroziť ich technický stav.

Pri zemných úpravách dodržať minimálne krytie potrubia verejného vodovodu a tlakovej kanalizácie.

V prípade zmeny úrovne terénu požadujeme bezodkladne na náklady stavebníka prispôsobiť novému stavu nivelety terénu všetky zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (poklapy hydrantov, zemných uzáverov, vstupných šácht).

Po realizácii stavby žiadame dodať porealizačné zamerania tých úsekov, pri ktorých dochádza k súbehu a križovaniu s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou.

V prípade spôsobenia poruchy na verejnom vodovode, verejnej kanalizácii a zariadeniach v správe VVS, a.s. závod Trebišov počas realizácie tejto stavby, jej odstránenie bude riešené na náklady investora tejto stavby.

Upozorňujeme že pri realizácii stavby môže dôjsť aj k stretu s vodovodnými a kanalizačnými prípojkami pre jednotlivé nehnuteľnosti v lokalite, ktoré nie sú v správe VVS, a.s. závod Trebišov.

Začatie stavby oznámiť hore uvedeným zástupcom našej spoločnosti.

12. Dodržať podmienky SVP, š. p. , OZ Košice, Správa povodia Bodrogu Trebišov uvedené v stanovisku č. CS SVP OZ KE 1/2019/51 zo dňa 18.2.2019.

13. Dodržať podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k umiestneniu stavby uvedené vo vyjadrení č. 25834/2018 zo dňa MI/23.11.2018.

14. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0650/2018/Uh zo dňa 5.9.2018 k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

15. Dodržať podmienky MICHLOVSKY, spol. s r. o. vo vyjadrení č. KE-1721/2018 zo dňa 7.8.2018.

16. Dodržať podmienky E-MAX INTERNET&IT s. r. o., Trebišov uvedené vo vyjadrení zo dňa 29.10.2018, nakoľko sa v danej lokalite nachádzajú optické vedenia a zariadenia v správe a majetku spoločnosti.

17. Dodržať podmienky Slovenského pozemkového fondu, Regionálneho odboru Trebišov vo vyjadrení č. SPFZ007432/2019 zo dňa 21.1.2019:

Stavebník na dotknuté pozemky SR a NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá na príslušnej správe katastra návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností o vzniku vecného bremena v súlade so stavebným povolením (v tomto prípade v súlade s vydaným rozhodnutím o umiestnení stavby, nakoľko v zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa na predmetnú stavbu nevyžaduje stavebné povolenie).

K realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemkov SPF a NV.

Po dokončení stavby budú pozemky SPF a NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF a NV previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SPF a NV.

SPF si uplatňuje právo na primeranú jednorázovú náhradu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: bez pripomienok.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa na predmetnú stavbu nevyžaduje stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 15.3.2019 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „INS_Klaster_TREB_05_Transport_Vojcice“ na pozemku parc. č. líniová stavba v katastrálnom území Milhostov.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.

Stavebný úrad oznámil dňa 22.3.2019 podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 29.4.2019 vykonal ústne konanie s miestnym zisťovaním. Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli od 27.3.2019 do 12.4.2019. V uvedenom čase bolo oznámenie vyvesené aj na webovej stránke mesta Trebišov – úradná tabuľa.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad – Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený bankovým prevodom na účet mesta Trebišov dňa 13.3.2019.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trebišov a na webovej stránke mesta Trebišov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Marek Čižmár
primátor

Príloha pre navrhovateľa:
1x schválená projektová dokumentácia

Doručí sa:

1. VARES s.r.o., Chalupkova 25, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31635709
2. Mesto Trebišov, M.R.Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
3. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, IČO: 36022047
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345
6. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Na vedomie:

7. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov, IČO: 00151866-10281
8. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a PK, Komenského 52, 041 26 Košice, IČO: 00151866
9. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, Nám. Mieru 804/1, Trebišov
10. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194
11. Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
12. SPP distribúcia, a.s, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
13. VVS a.s., Závod Trebišov, Ul. Komenského 1872, Trebišov, IČO: 36570460
14. MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36230537
15. E-Max Internet & IT, s.r.o., Cukrovarská 2,07501 Trebišov, IČO: 36659142
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 00 Košice, IČO: 30416094
17. OR PZ, Okresný dopr. inšpektorát Trebišov, M.R. Štefánika 2319/180, Trebišov, IČO: 00151866

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: