

Stavba: *Rekonštrukcia strechy nad telocvičňou
Základná škola Pribinova 34*

Miesto stavby: *Trebišov, p.č. 3140/6*

Investor: *Mesto Tebišov*

TECHNICKÁ SPRÁVA

Trebišov, september 2019

Vypracovala: Ľubica Medved'ová

Rekonštrukcia strechy nad telocvičňou

Základná škola Pribinova 34, Trebišov

1. Identifikačné údaje stavby

Názov stavby :	Rekonštrukcia strechy nad telocvičňou ZŠ Pribinova 34, Trebišov
Miesto stavby :	Trebišov
Číslo parcely :	3140/6
Investor :	Mesto Trebišov
Zodpovedný projektant :	Ing. Ondrej Ostrožovič
Vypracovala:	Ľubica Medveďová

2. Charakteristika územia stavby

1. Zhodnotenie polohy a stavu staveniska

Stavenisko sa nachádza v katastrálnom území Trebišov, na parcele č. 43140/6 – základná škola + telocvičňa. Realizácia rekonštrukcie strechy nad telocvičňou a stavebných úprav šatní nevyžaduje napojenie na inžinierske siete – vodovod, kanalizácia, plynovod, elektrická energia.

Pozemok sa nachádza v intraviláne mesta a nemá nárok na záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

2. Použité mapové a geodetické podklady

Polohopisný plán pozemku a bezprostredného okolia z geodetickej mapy obce.

3. Prehľad prevádzkovateľov a užívateľov

Prevádzkovateľom stavby bude investor – Mesto Trebišov, užívateľmi budú žiaci a návštevníci mesta a blízkeho okolia.

3. Urbanistické riešenie, architektonické riešenie

Uvedená stavba je v severnej, okrajovej časti mesta. Tvoria ju jednotlivé prepojené budovy priestorov na výučbu, stravovanie a telesnú výchovu. Ide o nevyhnutné stavebné úpravy, bez zásahu do dispozície objektu a vonkajšieho vzhľadu.

Pôvodný stav:

Strešná konštrukcia telocvične je jednoplášťová, bez odvetrávacích komínov. Nosnú konštrukciu tvorí trapézový plech s betónovou zálievkou uložený na priehradové ocelové nosníky. Hydroizolácia – sústava asfaltových pásov vo viacerých vrstvách. Strecha po obvode je ukončená atikovou stenou výšky 30 cm, š. 27 cm. Atika je oplechovaná pozinkovaným plechom ukotveným k horizontálnym častiam atiky klincami.

Tvar strechy je sedlový, s hrebeňom uprostred strechy a spádovaný k pozdĺžnym atikám so spádom cca 2%.

Odvodnenie strechy je riešené vnútornými dažďovými vtokmi /4 ks/

Vzhľadom na nefunkčnosť pôvodnej krytiny /miesta zatekania v detailoch a v ploche/ boli zriadené opravy, ktoré boli málo účinné a krátkodobé.

Povrch hydroizolácie je tvorený z niekoľkých vrstiev klasických oxidovaných asfaltových pásov, je zvetralý, nefunkčný, s početnými bublinami a prasklinami. Vlastnosti použitých asfaltových pásov sú výrazne nízke s nízkou rozťažnosťou, čo spôsobuje ich rýchle stamutie a tvorbu prasklín.

V priestoroch hygieny pri šatniach žiakov sú zariaďovacie predmety/sprchy, umývadlá/ značne opotrebované, taktiež dlažby, obklady stien, stropy.

Vzhľadom na zastaranosť a opotrebovanosť časti objektu je potrebná jeho obnova, rekonštrukcia.

4. Stavebné riešenie

Rekonštrukcia strechy nad telocvičňou

Fóliový systém SIKA

- Ponechať jestvujúcu krytinu
- Odstrániť zvetrané a poškodené vrstvy hydroizolácie
- Zavlhnuté miesta otvoriť nadvihnutím lepenky a po vysušení vrstiev vrátiť lepenku do pôvodného stavu, s následným prelepením poškodených miest
- Vyčistiť strešné vtoky, odstrániť liatinové nadstavce strešných vtokov, do týchto miest vložiť kanalizačné potrubie príslušného priemeru s utiesnením a prelepiť lepenkou. Do takto pripraveného vtoku sa vloží PVC vtok dĺžky 400mm
- Strechu zateplíť v dvoch vrstvách – polystyrén EPS 100 S hr. 100 mm a EPS 70 S hr. 100 mm, s prekrytím škár. Polystyrén bude k pôvodnej lepenke lepený lepidlom Terocal. Ako separačná vrstva medzi polystyrénom a hydroizolačnou PVC fóliou bude použitá geotextília o objemovej hmotnosti 200 g/m², ktorá bude vyvedená aj na atikové steny
- Hydroizolácia – PVC fólia SIKAPLAN 15 G, hr. 1,5mm,g, ktorá bude celoplošne rozvinutá na vodorovnej ploche strechy a na atikových stenách. Fólia bude kotvená do nosnej strešnej konštrukcie kotvami od výrobcu EJOT. Pred realizáciou je potrebné urobiť ťahové skúšky na pevnosť kotiev
- Oplechovanie atiky – použiť pofóliovaný plech VIPLANYL

Pri aplikácii fóliového systému je potrebné dodržať všetky systémové prvky ako sú vlnovce, kužele, rohy, kúty, PVC vtoky. Na pretmelenie soklovej lišty použiť tmely od výrobcu SIKA

Stavebné úpravy hygieny v šatniach telocvične

- Demontáž zariadení predmetov /umývadlá, sprchy, batérie/
- Vybúranie dlažby, otlčenie obkladov
- Zriadenie novej podlahy /keramická dlažba/
- Zriadenie belninových obkladov stien
- Osadenie zariadení predmetov, batérií, ventilátorov
- Vybúranie zárubní, zamurovanie otvorov
- Osadenie nových zárubní a dverí
- Sadrokartónové podhlady
- Maľba stien a stropov

Výmena svietidiel v telocvični

- Demontáž pôvodných svietidiel a káblov
- Montáž závesných svietidiel typu CRAFT M LED 17000-865 PC WB LDO WH/STD/ - 24 ks
- Použiť kábel CYKY 3x 1,5mm², o celkovej dĺžke 250m

5. Starostlivosť o životné prostredie, odpady

Samotnou rekonštrukciou nedôjde k poškodeniu životného prostredia.

6. Zariadenie civilnej obrany a jeho využitie

Pri navrhovanej stavbe sa nepočíta s jeho využitím na účely civilnej ochrany, vzhľadom na to, že navrhovaná stavba nevytvorí na to vhodné priestory.

7. Zabezpečenie ochranných pásiem

Minimálne vzdialenosti inžinierskych sietí od stavebných objektov a navzájom, sú určené na základe STN 73 6005 – priestorová úprava vedení technického vybavenia.

8. Protipožiarne zabezpečenie stavby

Tento druh stavby nevyžaduje samostatné riešenie požiarnej ochrany, jej ochrana je súčasťou požiarnej bezpečnosti celého objektu.

9. Starostlivosť o bezpečnosť práce

Z hľadiska bezpečnosti práce pri realizácii stavby je bezpodmienečne potrebné dodržiavať všetky zákonné ustanovenia, normy a predpisy

