

(ďalej len „zmluva“)  
medzi zmluvnými stranami

**Nájomca**

Názov: Mesto Trebišov  
Adresa sídla: M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov  
Štatutárny orgán: PhDr. Marek Čižmár, primátor mesta  
IČO: 00 331 996  
DIČ: 2020773590  
Bankové spojenie:  
IBAN: SK39 0200 0000 0000 1932 5622  
Zástupca pre styk s prenajímateľom: Ing. Ján Štefanišin, informatik IT

(ďalej len „nájomca“)

**Prenajímateľ**

Obchodné meno:  
Adresa sídla:  
Štatutárny orgán:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Zapísaná v: OR OS ....., Oddiel: ....., Vložka číslo: .....

(ďalej len „prenajímateľ“),  
(nájomca a prenajímateľ spolu aj „zmluvné strany“).

Článok 1  
***Predmet zmluvy***

- 1.1 Predmetom zmluvy je prenájom nových, doposiaľ nepoužívaných troch typov zariadení, a to vrátane príslušných licencií, prenájom 4 ks bezkontaktných čítačiek dochádzkových kariet a čipov vrátane služieb súvisiacich s komplexným tlačovým systémom.
- 1.2 Typy zariadení:
  - typ 1 predstavuje multifunkčné zariadenie pre farebnú tlač - formát A4/A3 v počte 4 ks,
  - typ 2 predstavuje multifunkčné zariadenie pre čiernobielu tlač - formát A4 v počte 12 ks,
  - typ 3 predstavuje tlačiareň pre čiernobielu tlač - formát A4 v počte 8 ks (ďalej spoločne len ako „predmet nájmu“).Technické vlastnosti a parametre jednotlivých typov zariadení sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 1.3 Predmet nájmu zahŕňa aj služby súvisiace s komplexným tlačovým systémom, ktoré pozostávajú z týchto činností:

## *Nájomná zmluva*

*uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník*

---

- a) aktualizácia riadiaceho tlačového systému, resp. firmware zariadení, resp. ovládačov zariadení po dobu trvania prenájmu,
- b) inštalácia zariadení a tlačového systému vrátane dopravy,
- c) zaškolenie obsluhy vrátane dopravy,
- d) dodanie náhradných dielov vrátane dopravy,
- e) komplexný servis a údržba všetkých zariadení počas doby prenájmu vrátane dopravy – servisný zásah do 24 hod. od nahlásenia poruchy resp. na základe automatickej notifikácie,
- f) automatická dodávka spotrebného materiálu – tonerov vrátane dopravy, dodávka do 48 hod. na základe notifikácie alebo objednania, dodávateľ na vlastné náklady odoberie od verejného obstarávateľa použité tonerové kazety a zabezpečí ich ekologickú likvidáciu v súlade s platnou legislatívou,
- g) dodávka spotrebného materiálu nezahŕňa dodávku kancelárskeho papiera.

### 1.4 Funkčná a technická špecifikácia predmetu nájmu:

- a) použitie a prevádzka tlačového systému na infraštruktúre založenej na OS Windows,
- b) systémové licencie bez limitu na počet užívateľov a na počet zariadení zapojených do systému,
- c) SK alebo CZ jazyková podpora webového rozhrania, terminálu a aplikácií,
- d) webové rozhranie pre správu systému - administrácia zariadení, užívateľov, tlačových úloh atď.,
- e) monitorovanie a správa tlačových úloh v rámci systému,
- f) monitorovanie zariadení – stav tonerov, počty vytlačených strán, počty kópií, počty skenovaných dokumentov,
- g) sledovanie stavu zariadení a zaslanie informácie mailom (napr.: nedostatok papiera, toneru, zaseknutý papier, porucha, problémy so spotrebným materiálom, resp. iné),
- h) automatická notifikácia dodávateľovi o poruchách zariadení, blížiacom sa ukončení životnosti jednotlivých komponentov a spotrebného materiálu,
- i) vyhľadávanie tlačiarň na základe rozsahov IP adries – ručné, plánované,
- j) automatické preberanie údajov o užívateľoch z AD/LDAP. napr. užívateľské meno, e-mail adresa,
- k) automatické vygenerovanie PIN kódu a jeho zaslanie emailom novým užívateľom AD, ručné generovanie PIN,
- l) použitie bezkontaktných čítačiek kariet alebo čipov (125 kHz), registrácia karty resp. čipu užívateľa pomocou čítačky,
- m) definovanie funkcií a vzhľadu terminálu, aj individuálnych pre jednotlivých užívateľov,
- n) vytváranie skupín a zaradenie užívateľov do týchto skupín (organizačných celkov),
- o) vytvorenie tlačovej fronty typu „follow me“ a priamej tlače, pridelenie fronty užívateľom,
- p) "vzdvihnutie tlačovej úlohy (follow me)" – vytlačenie úlohy na ľubovoľnej tlačiarňi po autorizácii čipom, kartou alebo PIN kódom,
- q) autorizácia tlače, skenovania a kopírovania pomocou čipu, karty priamo na zariadení alebo pomocou PIN kódu,
- r) vytvorenie skenovacích profilov, OCR skenovanie do PDF formátu,
- s) zasielanie skenovaných dokumentov na emailovú adresu prihláseného užívateľa alebo na emailovú adresu vybratú z adresára,
- t) účtovanie tlače za užívateľov, oddelenia a celoplošne,
- u) grafické štatistiky, reporty a ich tvorba na mieru,



**Článok 3**  
***Doba trvania zmluvy***

3.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. 48 mesiacov odo dňa jej účinnosti.

**Článok 4**  
***Práva a povinnosti zmluvných strán***

- 4.1 Prenajímateľ sa zaväzuje dodať predmet nájmu do 30 kalendárnych dní odo dňa účinnosti zmluvy.
- 4.2 Prenajímateľ sa zaväzuje dodať nájomcovi riadne a včas predmet nájmu a zabezpečiť všetky služby, pozostávajúce z jednotlivých činností v zmysle Článku 1, súvisiace s komplexným tlačovým systémom.
- 4.3 Prenajímateľ sa zaväzuje v súvislosti s predmetom nájmu vyškoliť nájomcom povereného zamestnanca, ktorý bude sprostredkovať informácie a pokyny ohľadom užívania tlačového systému ostatným zamestnancom nájomcu.
- 4.4 Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť kompatibilitu všetkých typov zariadení s tlačovým systémom.
- 4.5 Prenajímateľ sa zaväzuje poistiť zariadenia voči všetkým škodám a udržiavať v platnosti poistenie zariadení počas celej doby trvania zmluvy.
- 4.6 Nájomca sa zaväzuje odskúšať každú aktualizáciu riadiaceho tlačového systému, resp. firmware zariadení, resp. ovládačov zariadení.
- 4.7 Nájomca sa zaväzuje aktívne spolupracovať s prenajímateľom a poskytovať mu potrebnú súčinnosť.
- 4.8 Nájomca sa zaväzuje poveriť zamestnanca ako zástupcu, ktorý bude počas celého obdobia platnosti zmluvy určený pre styk s prenajímateľom.
- 4.9 Nájomca sa zaväzuje riadne a včas platiť mesačný poplatok za každý začatý mesiac spolupráce.

**Článok 5**  
***Zodpovednosť za vady***

- 5.1 Prenajímateľ zodpovedá za to, že stav predmetu nájmu bude počas celej doby nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a stave, v akom si ho v tejto zmluve vymienili zmluvné strany. Prenajímateľ zodpovedá za vady, ktoré sa nie pričinením nájomcu objavili počas doby nájmu na predmete nájmu.
- 5.2 Prenajímateľ je povinný odstrániť vady predmetu nájmu najneskôr do 24 hodín od momentu ich nahlásenia zástupcom nájomcu. V prípade, že prenajímateľ nedodrží túto lehotu uplatní sa postup podľa ods. 5.5 tejto zmluvy.
- 5.3 Prenajímateľ nezodpovedá za vady na predmete nájmu spôsobené konaním nájomcu, ktoré je v rozpore s pokynmi prenajímateľa.
- 5.4 Nájomca nezodpovedá za vady na predmete nájmu spôsobené nevhodnými pokynmi prenajímateľa.
- 5.5 Za čas kedy nájomca nemôže užívať predmet nájmu pre jeho vady nepatrí prenajímateľovi zmluvne dohodnutá cena. Za čas kedy nájomca môže užívať predmet

## **Nájomná zmluva**

*uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník*

---

nájmu pre jeho vady len obmedzene poskytne prenajímateľ nájomcovi zľavu z nájmu vo výške 20 % zo zmluvne dohodnutej ceny.

- 5.6 Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany vyslovene dohodli, že v prípade ak prenajímateľ odstráni vadu predmetu nájmu do 24 hodín od jej nahlásenia, platí, že nedošlo k nemožnosti užívania predmetu nájmu alebo k jeho obmedzenému užívaniu a neuplatní sa postup podľa ods. 5.5 tejto zmluvy.

### **Článok 6**

#### **Zánik zmluvy**

- 6.1 Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá.
- 6.2 Zmluva môže byť zrušená dohodou o zrušení záväzkového vzťahu v písomnej forme. Návrh na uzavretie dohody môže dať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 6.3 Táto zmluva zaniká aj uplynutím 6 mesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď zo zmluvy doručená. Vypovedať zmluvu môže ktorákoľvek zo zmluvných strán a to aj bez uvedenia dôvodu.
- 6.4 Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy bez zbytočného odkladu, po tom, čo zistil porušenie povinností prenajímateľom, ak:
- a) zistí, že prenajímateľ dodáva predmet nájmu v rozpore so svojimi povinnosťami, na riadne plnenie ktorých bol nájomcom upozornený, a prenajímateľ bol vyzvaný na odstránenie väd vzniknutých vadným poskytnutím služby a na dodanie predmetu nájmu riadnym spôsobom. Napriek upozorneniu nájomcu a vyzvaniu na riadne plnenie ani v primeranej lehote na to poskytnutej tak prenajímateľ neurobí a postup prenajímateľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy.
- 6.5 Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy bez zbytočného odkladu, po tom, čo zistil porušenie povinností nájomcom, ak:
- a) nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s platením mesačného poplatku.
- 6.6 Odstúpenie od zmluvy má charakter ex nunc, t.j. účinky odstúpenia nastávajú momentom doručenia písomnej formy oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 6.7 V prípade neprevzatia písomnej formy oznámenia o odstúpení od zmluvy druhou zmluvnou stranou, je odstúpenie od zmluvy účinné momentom márneho uplynutia úložnej lehoty na pošte.

### **Článok 7**

#### **Záverečné ustanovenia**

- 7.1 Táto zmluva ako povinne zverejňovaná zmluva v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník je platná dňom jej podpisu oboch zmluvných strán a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle nájomcu.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr 1 mesiac pred uplynutím doby nájmu, si môže nájomca písomne uplatniť právo kúpy prenajatej veci. V prípade, že si nájomca uplatní právo kúpy prenajatej veci, prenajímateľ mu predmet nájmu odpredá za cenu 1,00 EUR/kus s DPH.

## *Nájomná zmluva*

*uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník*

---

- 7.3 Akékoľvek spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa zmluvy, alebo v súvislosti so zmluvou, sú zmluvné strany povinné bezodkladne riešiť rokovaniaми a vzájomnou dohodou.
- 7.4 Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane celkom alebo sčasti neplatným, neuplatniteľným alebo nezákonným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť, uplatniteľnosť alebo zákonnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takom prípade, ako aj v prípade neplatnosti, neuplatniteľnosti alebo nezákonnosti celej zmluvy, sa strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré budú v čo najväčšej miere zodpovedať účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami alebo uzatvoriť novú zmluvu, ktorá bude v čo najväčšej miere zodpovedať účelu sledovanému pôvodnou zmluvou.
- 7.5 Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená len po dohode zmluvných strán očíslovanými písomnými dodatkami k zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 7.6 Bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany nie je možné previesť ani postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretie osoby.
- 7.7 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Prenajímateľ aj nájomca obdržia zhodne dva rovnopisy predmetnej zmluvy.
- 7.8 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a ostatnými príslušnými platnými všeobecne záväznými právnymi aktmi Slovenskej republiky.
- 7.9 Zmluvné strany po prečítaní zmluvy vyhlasujú, že zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V....., dňa.....

V ..... , dňa.....

.....  
PhDr. Marek Čižmár  
primátor

.....  
konateľ

Prílohy:

- príloha č. 1 – Technické vlastností a parametre jednotlivých typov zariadení,
- príloha č. 2 – Cenová ponuka.