



MESTO TREBIŠOV

STAVEBNÝ ÚRAD

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov



Podľa rozdeľovníka !

Váš list číslo/zo dňa
-/-

Naše číslo
19601/2020/14-OKa

Vybavuje/linka
Ing. Oľga Kačinetzová/
0915840267

Trebišov
20.08.2020

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
- rozhodnutie o umiestnení stavby „Trebišov – úprava NN vedenia z TS19“

ROZHODNUTIE

Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 podala dňa 8.7.2020 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Trebišov – úprava NN vedenia z TS19**“ na pozemkoch parc. č. **líniová stavba** v katastrálnom území **Trebišov** (Ul. Hurbanova, Varichovská, Drahňovská).

Mesto Trebišov, príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení líniovej stavby „**Trebišov – úprava NN vedenia z TS19**“ na pozemkoch parc. č. **líniová stavba** v katastrálnom území **Trebišov** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Stavba sa nachádza v časti mesta Trebišov na ul. Varichovskej, Drahňovskej a Hurbanovej a je vyvolaná požiadavkou na odstránenie technických nedostatkov a zvýšenia bezpečnosti a spoľahlivosti dodávky elektrickej energie.

Na ul. Varichovskej je plánovaná výmena existujúceho podzemného vedenia AYKY 4x70 na NAVY-J 4x150. Navrhnuté sú tri nové rozpojovacie a istiace skrine SR.

Nový NN kábel sa uloží do zeme na ul. Varichovskej od PB č. 15 smerom k rozpojovacej a istiacej skrini

SR č. 1, križuje miestny vodný tok, komunikáciu a smeruje až k novej skrini SR č. 2, pôvodná murovaná bude zdemontovaná.

Druhý úsek pokládky NN kábla je medzi SR č. 1 a jestvujúcou trafostanicou TS73 v súbehu s jestvujúcou trasou NN káblov, trasa križuje miestnu komunikáciu. Od skrini SR č. 2 trasa NN kábla križuje miestnu komunikáciu a končí pri PB č. 16.

Tretí úsek pokládky NN kábla do zeme sa nachádza na ul. Hurbanovej a to od PB č. 35 je navrhnutá pokládka kábla do zeme smerom k jestvujúcej trafostanici TS 76. Trasa križuje miestnu komunikáciu a chodníky.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov:

SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody

úsek 01 – NN kábel v zemi

úsek 02 - Chránička HDPE priemeru 40/33 pre optickú telekomunikačnú sieť

úsek 03 - Úprava NN vedenia

úsek 04 - Demontáž NN vedenia

úsek 05 - Domové prípojky – montáž

úsek 06 - Domové prípojky – demontáž

SO 02 Vyvolaná investícia - verejné osvetlenie

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.

2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch **líniová stavba** v katastrálnom území **Trebišov** (Ul. Hurbanova, Varichovská Drahňovská) tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese.

3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4. Dodržať podmienky Mesta Trebišov uvedené v stanovisku č. 19192/2020/2-LTi zo dňa 29.5.2020: Pri trvalom zábere na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trebišov je investor povinný pred realizáciou stavby vyhotoviť zmluvu o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, uzavretej v súlade s ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka. V miestach, kde Vami navrhované elektrické vedenia križujú ostatné jestvujúce IS alebo vedú v súbehu s inými podzemnými vedeniami je nutné dodržať STN 736005.

Križovanie chodníkov a cestných komunikácií a vašich rozvodov realizovať výhradne pretlakom popod konštrukciu chodníka a cestnú komunikáciu. Pred zahájením stavebných prác je investor povinný požiadať mesto Trebišov ako cestný správny orgán o vydanie povolenia na zásahy do cestných telies. Investor je taktiež povinný požiadať pred zahájením stavebných prác správcov všetkých inžinierskych sietí o ich vytýčenie a pri kritických miestach križovania alebo súbehu kábla s inými inžinierskymi sieťami prizvať zodpovedného pracovníka prevádzkovateľa siete.

Výkopové ryhy uviesť do pôvodného stavu, zásypovú zeminu dostatočne zhutniť, z ryhy po zasýpaní odstrániť kamene a vykonať osev trávneho semena. Zabezpečiť odvoz prebytočnej zeminu a stavebného materiálu na skládku. Dôsledne zabezpečiť všetky realizované úseky z hľadiska bezpečnosti a ochrany obyvateľov mesta. Zabezpečiť neustále čistenie priľahlých komunikácií. Zabezpečiť riešenie dopravnej situácie organizáciou dopravného značenia. Pre užívanie stavby je bezpodmienečne nutné zaslať oznámenie o ukončení stavby s príslušnými dokladmi.

5. Dodržať podmienky spoločnosti E-MAX INTERNET&IT s.r.o. uvedené vo vyjadrení č. 011707/20_Mga zo dňa 17.7.2020:

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

V zmysle § 66 ods. 9 zákona 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v prípade vyvolania prekládky vedení je podľa § 66 ods. 12 zákona 351/2011 Z.z. potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s ich vlastníkom. Bez uzavretia dohody nie je možné prekládku SEK zrealizovať.

Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka E-MAX INTERNET&IT o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti § 68 zákona 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Vytýčenie polohy telekomunikačných sietí a zariadení vykoná E-MAX INTERNET&IT s.r.o. na základe samostatnej objednávky, do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti prípadne elektronicky na emailovú adresu e-max@e-max.sk.

Všeobecné podmienky ochrany sietí elektronických komunikácií:

- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku + 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- aby boli odkryté vedenia a zariadenia riadne zabezpečené proti ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- okamžité oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónnom čísle: +421563338000 kl.3
- oznámiť ukončenie prác najmenej do 3 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na telefónnom čísle uvedenom vyššie.

6. Dodržať podmienky ANTIK Telecom, s.r.o. uvedené vo vyjadrení č. 385/04/2020 zo dňa 12.5.2020: Pred začatím zemných prác je nutné objednať vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: mkopora@antik.sk.

V okolí našich káblov – 3 m – je potrebný ručný výkop.

V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.

Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.

Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v priestorovej norme STN 736005.

Pod spevnenými plochami žiadame uložiť naše káble a rúry do betónových žľabov typu TK2, pod a nad betónové žľaby umiestniť železobetónovú dosku a na telekomunikačnú šachtu umiestniť poklop triedy D400.

V prípade prekládky našich vedení, tú zrealizujeme vlastnými kapacitami na náklady investora.

Projektovú dokumentáciu so zapracovanými podmienkami ochrany a prekládky našich vedení žiadame predložiť na odsúhlasenie, prekládku je možné realizovať až po uzatvorení dohody.

Pred zasypaním odkrytých chráničiek našej spoločnosti žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.

7. Dodržať podmienky SVP, š.p., uvedené v stanovisku č. CS SVP OZ KE 21/2020/229 zo dňa 8.6.2020: Pri realizácii stavby žiadame dodržať STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií

s vodnými tokmi“ a nové podzemné NN vedenie uložiť do chráničky dimenzovanej na zaťaženie min. 25 t, do hĺbky min. 1 m pod dno toku bez uvažovania prípadných nánosov a chráničku osadiť od štartovacej po ukončujúcu jamu, ktoré budú realizované min. 5 m od brehovej čiary toku.

Existujúce križovania žiadame pred ukončením stavby odstrániť.

Začatie a ukončenie prác oznámiť správcovi vodného toku SVP š. p. OZ Košice, Správa povodia Bodrogu Trebišov, Ing. Vladimír Vereb č. tel. 0915929704 za účelom určenia stavebného dozoru z našej strany, ktorý je oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby.

Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať § 47 a § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska protipovodňovej ochrany upozorňujeme investora na dodržanie § 37 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

V prípade záberu pozemku vo vlastníctve SR v správe SVP, š. p. požadujeme doriešiť majetkoprávny vzťah s našim odborom správy majetku na OZ Košice.

8. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor cestnej dopravy a PK uvedené vo vyjadrení č. OU-TV-OCDPK-2020/005778-002 zo dňa 30.4.2020:

Trasa elektrického vedenia sa dotýka cesty III. triedy – III/3710 v zastavanom území mesta Trebišov – ul. Pribinova. Z tohto dôvodu pri krížení vzdušného elektrického vedenia s cestou III. triedy požadujeme dodržať výšku nad vozovkou týchto ciest v zmysle platných noriem so zvýšením o 0,5 m z dôvodu rezervy pre výhľadové úpravy pri obnove krytu vozovky.

Podperné body pre vzdušné elektrické vedenie žiadame umiestniť mimo cestné teleso dotknutej pozemnej komunikácie tak, aby nebránili údržbe tejto pozemnej komunikácie a nezhoršoval bezpečnosť cestnej premávky na nej.

Dokumentáciu je potrebné doplniť o výkres dočasného dopravného značenia zabezpečujúceho bezpečnosť cestnej premávky počas realizácie tejto stavby vypracovaného osobou spôsobilou na výkon vybraných činností v stavebníctve a odsúhlasiť ho s príslušným správnym orgánom.

Pre začatím stavby je potrebné požiadať správny orgán o určenie použitia dočasného dopravného značenia a zároveň podľa § 7 zákona č. 135/1961 Zb. požiadať o čiastočnú uzávierku cesty III. triedy zabezpečujúcu bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky počas realizácie tejto stavby.

9. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:

- č. OU-TV-OSZP-2020/006730-002 zo dňa 22.5.2020:

V prípade, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu resp. súbehu s vodnými stavbami je potrebné prejednať spôsob ich realizácie s ich správcami, vlastníkmi, resp. užívateľmi a dodržať ich podmienky. Pri križovaní, resp. súbehu s vodným tokom je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 vodného zákona. K žiadosti o súhlas je potrebné priložiť stanovisko správcu vodného toku.

- č. OU-TV-OSZP-2020/005640-002 zo dňa 20.4.2020:

Dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií. Stavebné odpady prednostne odovzdať do zariadenia na zhodnocovanie stavebných odpadov. Pre uskladnenie výkopovej zeminu požiadať Okresný úrad v sídle kraja v súlade s § 107 písm. w) zákona o odpadoch. Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

10. Dodržať podmienky Správy ciest KSK uvedené v stanovisku č. ITU-2020/1999-3820 zo dňa 22.4.2020.

11. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0050/2020/Lö zo dňa 17.4.2020 k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

12. Dodržať podmienky VVS, a. s. závod Trebišov uvedené vo vyjadrení č. 42580/2020 zo dňa 14.4.2020:

V bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu a verejnej kanalizácie realizovať zemné a výkopové práce ručným spôsobom. Neumiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a kanalizácii, prípadne môžu ohroziť ich technický stav.

Projektovú dokumentáciu predložiť na vyjadrenie k vydaniu stavebného povolenia.

13. Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s. uvedené vo vyjadrení k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení pod č. 6612012716 zo dňa 14.5.2020.

14. Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané námietky.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 8.7.2020 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Trebišov – úprava NN vedenia z TS19“ na pozemkoch parc. č. líniová stavba v katastrálnom území Trebišov (Ul. Hurbanova, Varichovská, Drahnovská).

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.

Stavebný úrad oznámil dňa 20.7.2020 podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 19.8.2020 vykonal ústne konanie s miestnym zisťovaním. Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli mesta Trebišov od 21.7.2020 do 6.8.2020. V uvedenom čase bolo oznámenie vyvesené aj na webovej stránke mesta Trebišov – úradná tabuľa.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad – Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený bankovým prevodom na účet mesta Trebišov.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trebišov a na webovej stránke mesta Trebišov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Marek Čižmár
primátor

Príloha pre navrhovateľa:
1x schválená projektová dokumentácia

Doručí sa:

1. Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
2. Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00331996
3. SVP, š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, IČO: 36022047
4. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Na vedomie:

5. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a PK, M.R. Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov, IČO: 00151866
6. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov, IČO: 00151866-10281
7. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 35556777
8. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194
9. SPP distribúcia, a.s, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
10. VVS a.s., Závod Trebišov, Ul. Komenského 1872, Trebišov, IČO: 36570460
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469
12. E-Max Internet & IT, s.r.o., Cukrovarská 2,07501 Trebišov, IČO: 36659142
13. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO: 36191400

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: