



MESTO TREBIŠOV

M. R. Štefánika 862/204

075 25 Trebišov

REALINVEST, spol. s r.o.
Čsl. Armády 1045/36
075 01 Trebišov

Váš list číslo/zo dňa
21. 09. 2020

Naše číslo
19161/2020/6-ABu

Vybavuje/linka
Ing. arch. Alexander Bugala
+421 908 764 273

Trebišov
24. 09. 2020

Vec

Stavba „Remeselný pivovar a nové ubytovacie zariadenie“ – Stanovisko z územnoplánovacieho hľadiska

Ako splnomocnený zástupca spoločnosti ROVENA, s.r.o., Milhostov 75, 075 01 Trebišov, IČO: 51 035 367 ste požiadali mesto Trebišov o vydanie stanoviska z územnoplánovacieho hľadiska z projektovej dokumentácii uvedenej stavby. Stavba je navrhovaná na pozemkoch reg. KN-C parc.č. 3694/38, 3694/39, 3694/56, 3694/57 v k.ú. Trebišov. Projektová dokumentácia rieši prevádzku remeselného pivovaru s nadväzujúcim pivným barom a reštauráciou so zázemím, a ubytovacie zariadenie.

Mesto Trebišov v zmysle zák.č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (§ 140b) v platnom znení vydáva toto stanovisko:

Navrhovaná stavba je v súlade s platným územným plánom mesta Trebišov, ktorý označenú lokalitu definuje ako plochu verejnej občianskej vybavenosti. Záväzným regulatívom je maximálna podlažnosť stavby 2 + 1 NP. Prípustné funkčné využitie sú stavby pre školstvo, kultúru, zdravotníctvo, sociálne služby, spoje, obchody, služby, verejné stravovanie a ubytovanie, správu a zariadenie, verejnú hygienu, požiarne bezpečnosť, cirkevné potreby.

Toto stanovisko nenahrádza stanoviská, súhlasy, rozhodnutia orgánov príslušných v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. v platnom znení.

PhDr. Marek Čižmár
primátor