

Stavba: Bufety - Letné kúpalisko

Miesto stavby: Trebišov, p.č. 3822/2 a 3822/4

Investor: Technické služby mesta Trebišov, Stavebná 2,
Trebišov 075 01

S Ú H R N N Á T E C H N I C K Á S P R Á V A

Trebišov, január 2021

Ing. Ondrej Ostrožovič
Autorizovaný inžinier

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Bufety - Letné kúpalisko

1. Identifikačné údaje stavby

Názov stavby :	Bufety - Letné kúpalisko
Miesto stavby :	Trebišov
Číslo parcely :	3822/2 a 3822/4
Investor :	Technické služby mesta Trebišov, Stavebná 2, Trebišov 075 01
Zodpovedný projektant :	Ing. Ondrej Ostrožovič
Stavebná časť :	Ing. Martin Ostrožovič
Zdravotechnika, vodovod a kanalizácia :	Katarína Kiselová
Elektroinštalácia :	Ing. Slavko Magura
Stupeň projektovej dokumentácie :	Územné povolenie, stavebné povolenie, realizačný projekt

2. Charakteristika územia stavby

1. Zhodnotenie polohy a stavu staveniska

Stavenisko sa nachádza v katastrálnom území Trebišov na parcele č. 3822/2 a 3822/4 v areály letného kúpaliska. V blízkosti pozemku sa nachádzajú inžinierske siete, na ktoré sa stavba napojí. Ide o rozvod elektrickej energie, vodovod a kanalizácia.

2. Použité mapové a geodetické podklady

Polohopisný a územný plán mesta Trebišov a bezprostredného okolia z katastrálnej mapy mesta Trebišov.

3. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Užívateľom a prevádzkovateľom bude investor – Technické služby mesta Trebišov, Stavebná 2, Trebišov 075 01.

4. Termíny začatia a dokončenia

Odovzdanie staveniska	01.2021
Zahájenie výstavby	03.2021
Ukončenie výstavby	06.2021

5. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania k dokončeniu

Pri navrhovanej stavbe nepočítame so skúšobnou prevádzkou.

6. Príprava pre výstavbu

Pred začatím výstavby je potrebné vyhotoviť časť technickej vybavenosti /elektrická prípojka, kanalizačná prípojka a vodovodná prípojka/. Počas prípravy staveniska a samotnej výstavby je dôležitá bezprostredná ochrana okolitých komunikácií.

Taktiež stavebnú súť, vzniknutú pri vybudovaní technickej vybavenosti treba odvieť na skládku stavebnej suti.

Na vytvorenie skládky a prísunu stavebného materiálu sa využije východná časť stavebného pozemku.

3. Urbanistické riešenie, architektonické riešenie

Pozemok p.č. 3822/2 je na novostavbu " Bufety - Letné kúpalisko " vhodný, nakoľko sú v blízkosti vybudované inžinierske siete (elektrina, voda, kanalizácia) na p.č. 3822/4 a taktiež napojenie na komunikačnú sieť mesta Trebišov ulica Škultétyho, Moyzesova a ulica Jána Kostru.

Navrhovaný objekt " Bufety - Letné kúpalisko " sa bude nachádzať z architektonického hľadiska na pozemku, kde je okolitá zástavba tvorená areálom letného kúpaliska.

Bufety - Letné kúpalisko bude jednopodlažný objekt bez podpivničenia. Strecha bude pultová, krytina tvorená sendvičovým panelom hr. 100 mm EPS v spáde - plechová.

Vstupy do objektu budú zo severnej a južnej strany cez plastové dvere.

Objekt bude pozostávať z troch bufetov a z prekrytej a otvorenej terasy.

V uvedených 3 bufetov bude pracovať 6 zamestnancov, ktorí budú mať vyčlenené technické zázemie - šatne, sprchy a WC v budove plavárne.

Použitie WC pre personál bude vyčlenené aj na ploche vonkajšieho letného kúpaliska.

Pred bufetmi je navrhovaná rozsiahla spevnená plocha o výmere 167,65 m² zo zámkovej dlažby, ktorá bude slúžiť ako príslušenstvo k bufetom.

Na tejto spevnenej ploche je navrhovaných 8 dlhých stolov s obojstranným sedením pre 80 návštevníkov.

Na zadnej a krytej terase sú umiestnené stoly v počte 15 ks pre 4 návštevníkov, spolu 140 sedení k 3 bufetom.

Na 1 bufet 46 sedení. Tienenie je zabezpečené slnečníkmi.

Maximálna návštevnosť letného kúpaliska je 1200 návštevníkov.

Návštevníci budú mať riešene sociálne zázemie - sprchy a WC v areály letného kúpaliska (WC ostávajú nezmenené).

Pribudnú nové sociálne zariadenia v novo zrekonštruovanej krytej plavárne, ktorá bude v prevádzke aj v letných mesiacoch.

Pribudnú: WC ženy - 4x

WC muži - 2x

WC imobilný - 1x

Pisoáre - 2x

4. Členenie stavby

SO 01 Bufety - Letné kúpalisko

SO 02 Spevnená plocha

5. Kapacity, objemy

SO 01	Bufety - Letné kúpalisko
Zastavaná plocha bez terasy	39,00 m ²
Zastavaná plocha s terasou	57,01 m ²
Úžitková plocha	33,97 m ²
Obostavaný priestor bez terasy	105,00 m ³
Svetlá výška prízemí	Od 2,585 m do 2,675 m
Konštrukčná výška prízemí	Od 2,685 m do 2,775 m
Výška hrebeňa	2,78 m
Výška odkvapu	2,68 m
Sklon strechy	2°
Náklad stavby	50.000 EUR
Popis :	
- Strešná krytina bude tvorená zo sendvičových panelov v spáde - plechová	
- Strecha spádová sendvičový panel s EPS izoláciou o hr. 100 mm - plechová	
- Zvislé nosné obvodové steny - zváraná konštrukcia - stĺpy 100x100x3 mm + sendvičový panel s EPS izoláciou o hr. 100 mm	
- Zvislé nosné vnútorné steny - zváraná konštrukcia - stĺpy 100x100x3 mm + sadrokartón	
- Všetky okná sú navrhnuté plastové a hliníkové, s izolačným dvojsklom U= 0,6W/m ² K a celoobvodovým kovaním, vchodové dvere sú navrhnuté plastové.	
- Fasáda - kazetový systém / drevený obklad, farba podľa investora	
SO 02	Spevnená plocha
Plocha	167,65 m ²

6. Konštrukčné riešenie

SO 01 - Bufety - Letné kúpalisko bude jednopodlažný objekt bez podpivničenia. Strecha bude pultová. Vertikálnu konštrukciu bude vytvárať zváraná konštrukcia - stĺpy 100x100x3 mm + sendvičový panel z EPS izoláciou o hr. 100 mm + kazetový alebo drevený obklad. Strop a krov prízemí bude zváraná konštrukcia - vnútorné nosníky 120x40x3 mm + sendvičové dosky z EPS izolácie o hr. 100 mm. Krytina bude tvorená zo sendvičových panelov v spáde. Objekt bude zakladaný na železobetónovej doske o hrúbke 200 mm. Objekt bude mať pultovú strechu so sklonom 2°.

SO 02 - Spevnená plocha o ploche 167,65 m² - betónová zámková dlažba - nová plocha.

7. Starostlivosť o životné prostredie

Samotnou výstavbou nedôjde k poškodeniu životného prostredia. Vykurovanie objektu neje potrebné lebo prevádzka bude iba v letnom období - voda na zimu sa spustí do šachtičky.

Komunálny odpad bude skladovaný v kontajneroch, na tento účel vytvorenej izolovanej betónovej ploche. Komunálny odpad bude odvážať na to oprávnená firma na základe zmluvy s mestským úradom. S inými druhmi odpadov sa nepočíta.

Odpadové hospodárstvo:

V etape realizácie stavby vzniknú odpady, ktoré sú zaradené podľa Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v množstve:

17 Stavebné odpady a odpady z demolácií			
17 01 01	betón	1m ³	rozbúrať, použiť ako zásyp podkl. betónov, spevnených vonkajších plôch
17 02 01	drevo	0,2 m ³	použiť ako palivo
17 02 03	plasty	50 kg	odovzdať do separovaného zberu
17 04 05	železo a oceľ	50 kg	použiť ako výstuž do spevnených vonk. plôch, prípadne odovzdať do zberu druhotných surovín
17 05 06	výkopová zemina	32,50 m ³	použiť pri terénnych úpravách

Predpokladáme, že iné druhy odpadov pri realizácii stavby sa nevyskytnú.

8. Zariadenie civilnej obrany a jeho využitie

Pri navrhovanom objekte sa nepočíta s jeho využitím na účely civilnej ochrany, vzhľadom na to, že objekt je nepodpivničený a nevytvára na to vhodné priestory.

9. Zabezpečenie ochranných pásiem

Minimálne vzdialenosti inžinierskych sietí od stavebných objektov a navzájom, sú určené na základe STN 73 6005 – priestorová úprava vedení technického vybavenia.

10. Starostlivosť o bezpečnosť práce

Z hľadiska bezpečnosti práce pri realizácii stavby je bezpodmienečne potrebné dodržiavať zákonné ustanovenia, normy a predpisy.

Napojenie na inžinierske siete

Elektroinštalácia – napojenie objektu na el. energiu bude z jestvujúcej elektrickej skrine s elektromerom a prípojkou v zemi. Elektrický rozvod do stavby - Bufety - Letné kúpalisko bude káblom AYKY, uloženým v zemi. Prívod elektriny z verejného rozvodu na pozemok odberateľa je jestvujúci.

Vodovod – prívod vody je navrhovaný vodovodným rozvodom HDPE 32/1", z jestvujúcej vodomernej šachty na pozemku investora p.č. 3822/4.

Kanalizácia – odkanalizovanie objektu je navrhovaným rozvodom PVC DN 125, ktorý sa napojí do jestvujúcej kanalizácie na pozemku investora p.č. 3822/4.

Stavba: Bufety - Letné kúpalisko

Miesto stavby: Trebišov, p.č. 3822/2 a 3822/4

Investor: Technické služby mesta Trebišov, Stavebná 2,
Trebišov 075 01

S P R I E V O D N Á S P R Á V A

Trebišov, január 2021

Ing. Ondrej Ostrožovič
Autorizovaný inžinier

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Bufety - Letné kúpalisko

1. Identifikačné údaje stavby

Názov stavby :	Bufety - Letné kúpalisko
Miesto stavby :	Trebišov
Číslo parcely :	3822/2 a 3822/4
Investor :	Technické služby mesta Trebišov, Stavebná 2, Trebišov 075 01
Zodpovedný projektant :	Ing. Ondrej Ostrožovič
Stavebná časť :	Ing. Martin Ostrožovič
Zdravotechnika, vodovod a kanalizácia :	Katarína Kiselová
Elektroinštalácia :	Ing. Slavko Magura
Stupeň projektovej dokumentácie :	Územné povolenie, stavebné povolenie, realizačný projekt

2. Charakteristika územia stavby

1. Zhodnotenie polohy a stavu staveniska

Stavenisko sa nachádza v katastrálnom území Trebišov na parcele č. 3822/2 a 3822/4 v areály letného kúpaliska. V blízkosti pozemku sa nachádzajú inžinierske siete, na ktoré sa stavba napojí. Ide o rozvod elektrickej energie, vodovod a kanalizácia.

2. Použité mapové a geodetické podklady

Polohopisný a územný plán mesta Trebišov a bezprostredného okolia z katastrálnej mapy mesta Trebišov.

3. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Užívateľom a prevádzkovateľom bude investor – Technické služby mesta Trebišov, Stavebná 2, Trebišov 075 01.

4. Termíny začatia a dokončenia

Odovzdanie staveniska	01.2021
Zahájenie výstavby	03.2021
Ukončenie výstavby	06.2021

5. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania k dokončeniu

Pri navrhovanej stavbe nepočítame so skúšobnou prevádzkou.

6. Príprava pre výstavbu

Pred začatím výstavby je potrebné vyhotoviť časť technickej vybavenosti /elektrická prípojka, kanalizačná prípojka a vodovodná prípojka/. Počas prípravy staveniska a samotnej výstavby je dôležitá bezprostredná ochrana okolitých komunikácií.

Taktiež stavebnú suť, vzniknutú pri vybudovaní technickej vybavenosti treba odvieť na skládku stavebnej suti.

Na vytvorenie skládky a prísunu stavebného materiálu sa využije východná časť stavebného pozemku.

3. Urbanistické riešenie, architektonické riešenie

Pozemok p.č. 3822/2 je na novostavbu " Bufety - Letné kúpalisko " vhodný, nakoľko sú v blízkosti vybudované inžinierske siete (elektrina, voda, kanalizácia) na p.č. 3822/4 a taktiež napojenie na komunikačnú sieť mesta Trebišov ulica Škultétyho, Moyzesova a ulica Jána Kostru.

Navrhovaný objekt " Bufety - Letné kúpalisko " sa bude nachádzať z architektonického hľadiska na pozemku, kde je okolitá zástavba tvorená areálom letného kúpaliska.

Bufety - Letné kúpalisko bude jednopodlažný objekt bez podpivničenia. Strecha bude pultová, krytina tvorená sendvičovým panelom hr. 100 mm EPS v spáde - plechová.

Vstupy do objektu budú zo severnej a južnej strany cez plastové dvere.

Objekt bude pozostávať z troch bufetov a z prekrytej a otvorenej terasy.

V uvedených 3 bufetov bude pracovať 6 zamestnancov, ktorí budú mať vyčlenené technické zázemie - šatne, sprchy a WC v budove plavárne.

Použitie WC pre personál bude vyčlenené aj na ploche vonkajšieho letného kúpaliska.

Pred bufetmi je navrhovaná rozsiahla spevnená plocha o výmere 167,65 m² zo zámkovej dlažby, ktorá bude slúžiť ako príslušenstvo k bufetom.

Na tejto spevnenej ploche je navrhovaných 8 dlhých stolov s obojstranným sedením pre 80 návštevníkov.

Na zadnej a krytej terase sú umiestnené stoly v počte 15 ks pre 4 návštevníkov, spolu 140 sedení k 3 bufetom.

Na 1 bufet 46 sedení. Tienenie je zabezpečené slnečníkmi.

Maximálna návštevnosť letného kúpaliska je 1200 návštevníkov.

Návštevníci budú mať riešene sociálne zázemie - sprchy a WC v areály letného kúpaliska (WC ostávajú nezmenené).

Pribudnú nové sociálne zariadenia v novo zrekonštruovanej krytej plavárne, ktorá bude v prevádzke aj v letných mesiacoch.

Pribudnú: WC ženy - 4x

WC muži - 2x

WC imobilný - 1x

Pisoáre - 2x

4. Členenie stavby

SO 01 Bufety - Letné kúpalisko

SO 02 Spevnená plocha

Stavba: Bufety - Letné kúpalisko

Miesto stavby: Trebišov, p.č. 3822/2 a 3822/4

Investor: Technické služby mesta Trebišov, Stavebná 2,
Trebišov 075 01

Objekt: 01 - Bufety - Letné kúpalisko

TECHNICKÁ SPRÁVA

Trebišov, január 2021

Ing. Ondrej Ostrožovič
Autorizovaný inžinier

TECHNICKÁ SPRÁVA

01 - Bufety - Letné kúpalisko

Identifikačné údaje stavby

Názov stavby :	Bufety - Letné kúpalisko
Miesto stavby :	Trebišov
Číslo parcely :	3822/2 a 3822/4
Investor :	Technické služby mesta Trebišov, Stavebná 2, Trebišov 075 01
Zodpovedný projektant :	Ing. Ondrej Ostrožovič
Stavebná časť :	Ing. Martin Ostrožovič
Zdravotechnika, vodovod a kanalizácia :	Katarína Kiselová
Elektroinštalácia :	Ing. Slavko Magura
Stupeň projektovej dokumentácie :	Územné povolenie, stavebné povolenie, realizačný projekt

Urbanistické riešenie, architektonické riešenie

Pozemok p.č. 3822/2 je na novostavbu " Bufety - Letné kúpalisko " vhodný, nakoľko sú v blízkosti vybudované inžinierske siete (elektrina, voda, kanalizácia) na p.č. 3822/4 a taktiež napojenie na komunikačnú sieť mesta Trebišov ulica Škultétyho, Moyzesova a ulica Jána Kostru.

Navrhovaný objekt " Bufety - Letné kúpalisko " sa bude nachádzať z architektonického hľadiska na pozemku, kde je okolitá zástavba tvorená areálom letného kúpaliska.

Bufety - Letné kúpalisko bude jednopodlažný objekt bez podpivničenia. Strecha bude pultová, krytina tvorená sendvičovým panelom hr. 100 mm EPS v spáde - plechová.

Vstupy do objektu budú zo severnej a južnej strany cez plastové dvere.

Objekt bude pozostávať z troch bufetov a z prekrytej a otvorenej terasy.

V uvedených 3 bufetov bude pracovať 6 zamestnancov, ktorí budú mať vyčlenené technické zázemie - šatne, sprchy a WC v budove plavárne.

Použitie WC pre personál bude vyčlenené aj na ploche vonkajšieho letného kúpaliska.

Pred bufetmi je navrhovaná rozsiahla spevnená plocha o výmere 167,65 m² zo zámkovej dlažby, ktorá bude slúžiť ako príslušenstvo k bufetom.

Na tejto spevnenej ploche je navrhovaných 8 dlhých stolov s obojstranným sedením pre 80 návštevníkov.

Na zadnej a krytej terase sú umiestnené stoly v počte 15 ks pre 4 návštevníkov, spolu 140 sedení k 3 bufetom.

Na 1 bufet 46 sedení. Tienenie je zabezpečené slnečníkmi.

Maximálna návštevnosť letného kúpaliska je 1200 návštevníkov.

Návštevníci budú mať riešene sociálne zázemie - sprchy a WC v areály letného kúpaliska (WC ostávajú nezmenené).

Pribudnú nové sociálne zariadenia v novo zrekonštruovanej krytej plavárne, ktorá bude v prevádzke aj v letných mesiacoch.

Pribudnú: WC ženy - 4x

WC muži - 2x

WC imobilný - 1x

Pisoáre - 2x

Konštrukčné riešenie

SO 01 - Bufety - Letné kúpalisko bude jednopodlažný objekt bez podpivničenia. Strecha bude pultová. Vertikálnu konštrukciu bude vytvárať zváraná konštrukcia - stĺpy 100x100x3 mm + sendvičový panel z EPS izoláciou o hr. 100 mm + kazetový alebo drevený obklad. Strop a krov prízemí bude zváraná konštrukcia - vnútorné nosníky 120x40x3 mm + sendvičové dosky z EPS izolácie o hr. 100 mm. Krytina bude tvorená zo sendvičových panelov v spáde. Objekt bude zakladaný na železobetónovej doske o hrúbke 200 mm. Objekt bude mať pultovú strechu so sklonom 2°.

Zemné práce

Podľa podmienok určených v stavebnom povolení sa pred zahájením zemných prác objekt vytýči lavičkami. Tak isto sa zreteľne označí výškový bod, od ktorého sa určujú všetky príslušné výšky.

Vlastné zemné práce sa začnú skrávkou ornice a to najmenej do hĺbky 25 cm, ktorá sa uloží na vhodnom mieste stavebnej parcely. Samotné výkopové práce sa doporučuje prevádzať strojne a tesne pred betonážou základov je potrebné ručné začistenie až na základovú škáru.

Vyťaženú zeminu je potrebné odvieŕať na vopred určenú skládku, na stavenisku sa ponechá iba zemina určená na spätné zásypy.

Pri odhalení základovej škáry je potrebné prizvať statika a posúdiť základové pomery podlažia. V projekte bola predpokladaná trieda ťažiteľnosti 2. a únosnosť zeminy na základovej škáre $R_{dt}=0,25$ MPa.

V prípade, že sa preukáže nevhodné základové pomery, je potrebné prehodnotiť spôsob zakladania stavby. Výkopové ryhy je potrebné podľa potreby zapažiť a dbať o BOZ. Výkopy sa vymerajú a prevedú podľa stavebného výkresu.

Spätné zásypy pod základovými konštrukciami je potrebné zhutniť na únosnosť $R_{dt}=0,25$ MPa.

Zakladanie

Výkopy pre základovú dosku sa musia ihneď zabetónovať. Základová doska je navrhnutá z betónu C 20/25 výšky 200 mm. Základová doska sa zrealizuje na už jestvujúci podkladný betón.

V projekte sa predpokladá, že max. hladina podzemnej vody nezasahuje základové konštrukcie. Upresnenie výšky max. hladiny podzemnej vody je potrebné na základe hydrogeologického prieskumu. V prípade, že max. hladina podzemnej vody zasahuje základové konštrukcie je potrebné prehodnotiť spôsob zakladania.

Základy pod všetky zvislé konštrukcie sa zamerajú a prevedú podľa stavebného výkresu: Pôdorys základov.

Pozor!

Pred začatím betónovania základov je nutné vyznačiť miesta a vynechať otvory (zadebníť niky) pre prechod kanalizačného potrubia cez základové konštrukcie.

Pred betonážou základov je potrebné previesť všetky stavebné úpravy v základových konštrukciách - podrobne pozri profesie časť "Zdravotechnika" a "Elektroinštalácia".

Základový uzemňovač je potrebné vyhotoviť v spolupráci so spoločnosťou ktorá zabezpečuje montáž bleskozvodu.

Podkladné betóny sú navrhnuté z betónu C 20/25 hr. 200 mm. Podkladné betóny sa zhotovia až po uložení ležatého rozvodu kanalizácie. Pred samotnou betonážou je nevyhnutné skontrolovať vodotesnosť ležatých rozvodov kanalizácie a presnosť polohy jednotlivých vyústení.

Do podkladného betónu je potrebné uložiť hornú výstuž - kari sieť, priemeru 8mm, oká 150/150mm s min. krytie 25 mm a dolnú výstuž - kari sieť, priemeru 8mm, oká 150/150mm s min. krytie 25 mm.

Obvodové základové pásy opatriť nopovou fóliou. Na tepelnú izoláciu sa naniesie výstužná malta na sieťku, sklolaminátová sieťka a soklová mozaiková akrylátová omietka (alt. nalepiť soklový obklad). Obvodové základové pásy opatriť nopovou fóliou.

Drenáž

Pod základy v nepriepustných zeminách navrhujem urobiť štrkové lôžko, ktoré preruší kapiláry, a tým sa hydroizolačná vrstva nevystaví pôsobeniu podzemnej vody. K ochrane domu preto nestačí len izolácia, ale je potrebné dôsledne používať aj drenážne systémy, slúžiace k tomu, aby bola zachytená a tiež odvedená nechcená voda od múrov domu. Umelé odvodňovanie terénov sa vykonáva pomocou siete malých podzemných rozvodov, ktoré po ich uložení do priesakového alebo málo priesakového terénu zberajú a umožňujú odvádzanie nadmerného množstva vody bez potreby príslušnej povrchovej úpravy terénu.

Pri vykonávaní prác pokládky drenáže sa nesmie zabúdať, že potrubie je potrebné viesť v spáde. Ten by mal byť asi pol percenta smerom k šachte.

Šachty majú 3 vývody, dva na zvod vody z okolia domu a tretí pomocou ktorého sa odvedie voda.

Filtračnú stabilitu štrkovej vrstvy, do ktorej sa ukladajú rúry, zaručuje rúno, ktoré chráni štrkovú vrstvu pred zanášaním a zároveň znižuje jej potrebnú veľkosť.

Drenáž by sa nemala ukladať nižšie ako základová škára priľahlých základov, aby odvádzaná voda nemohla podmývať podzákladie!!

Šachty sú hrubostenné veľkopriemerové plastové rúry, úplne vodotesné a odolné voči vysokému tlaku pôdy.

Izolácie proti vode a vlhkosti

Ako izolácia proti zemnej vlhkosti je navrhnutá lepenka 2x HYDROBIT V 60 S35, natavená na podkladný betón. Podkladný betón musí byť pevný, suchý, nesmie byť porušený ostrými výstupkami, zlomami a dutinami. V kútoch a hranách musí byť podklad zaoblený s $r=40$ mm.

Pred natavením asfaltových izolačných pásov je potrebné podkladný betón dokonale očistiť a opatriť penetračným náterom. Asfaltové izolačné pásy sa ukladajú vedľa seba s prekrytím 100 mm, spoje v nadkladani 150 mm. Obzvlášť veľkú pozornosť je potrebné venovať izolovaniu inštalčných prestupov cez izoláciu. Po uložení hydroizolácie je potrebné dbať na to, aby nedošlo k mechanickému poškodeniu izolačných pásov.

Hydroizoláciu na vonkajších obvodových múroch vyviesť nad okapový chodník min. 250 mm. Podklad pod izolačné pásy je potrebné vyspraviť vápennocementovou maltou. Hydroizolačné pásy nataviť na podklad. Základy a steny so stykom zeminy opatriť nopovou fóliou.

Zvislé konštrukcie

Obvodové nosné steny budú zváraná konštrukcia - stĺpy 100x100x3 mm + sendvičový panel s EPS izoláciou o hr. 100 mm + Povrchová úprava /kazetový systém/drevený obklad/.

Vnútorne nosné steny budú zváraná konštrukcia - stĺpy 100x100x3 mm + sendvičový panel.

Vodorovné konštrukcie

Strop prízemia bude tvorený krovom zváraná konštrukcia - vnútorné nosníky 120x40x3 mm + sendvičové dosky z EPS izolácie o hr. 100 mm v spáde so sadrokartónovým podhl'adom.

Strecha

Strešná krytina modulovej stavby – strecha pultová, krytina – sendvičový panel hr. 100 mm EPS v spáde.

Strecha je navrhovaná ako plochá jednoplášťová, so sklonom 2 stupne, čo je 3,49%.

Dodržať pracovný postup dodávateľa krytiny!

Izolácie tepelné

Zateplenie obvodového muriva je navrhnuté sendvičovým panelom s EPS izoláciou hr. 100 mm.

Pri realizácii zatepl'ovacieho systému je potrebné dodržiavať pracovné a technologické postupy dodávateľa zatepl'ovacieho systému.

Ako tepelná izolácia strechy je navrhnutý sendvičový panel s EPS izoláciou hr. 100 mm.

Ako tepelná izolácia podlahových konštrukcií je navrhnutý sendvičový panel s EPS izoláciou hr. 100 mm.

Výplne otvorov

Všetky okná, dvere sú navrhnuté plastové, s izolačným dvojsklom $U = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ a celoobvodovým kovaním.

Vchodové dvere sú navrhnuté plastové.

Pred objednaním okien a dverí je potrebné vyzvať vybraného dodávateľa na zameranie skutočných rozmerov stavebných otvorov.

Interiérové dvere sú navrhnuté drevené, do drevenej obložkovej zárubne. Povrchová úprava a štýl dverných krídel bude upresnený podľa požiadaviek investora. Pred realizáciou stavebných otvorov je potrebné prekonzultovať a prípadne upraviť rozmery stavebných otvorov podľa konkrétnych technických požiadaviek vybraného dodávateľa otvorových výplní.

Styky podláh v miestach dverných otvorov je možné prekryť prechodovými, podlahovými lištami (dodávateľ napr. EUROFINAL, SCHLOTER ...). Farebné prevedenie bude upresnené podľa požiadaviek investora.

Úpravy povrchov

Vnútorné omietky sú navrhnuté sádrové, prípadne z jednovrstvovej univerzálnej omietkovej zmesi hr. 15 mm. Pri zhotovení vnútorných omietok doporučujeme použiť omietkové profily. Pri styku omietky a rámov okien a dverí použiť samolepiace dištančné ukončujúce plastové pásky (iné pre interiéru a iné pre exteriér).

Styky rôznych povrchov je nutné pri omietaní opatriť sklaminátovou sieťkou.

V sanitárnych priestoroch sú navrhnuté obklady z keramických obkladačiek. V mieste steny za umývadlami je ako poistná hydroizolačná vrstva na stenách navrhnutý hydroizolačný náter SANIFLEX (dodávateľ Schomburg). Tesniaca hmota sa naniesie na vopred omietnuté murivo stierkovaním, prípadne valčekom. SANIFLEX vytvorí elasticú, vodotesnú avšak paropriepustnú plastovú fóliu, na ktorú je možné priamo lepiť obklad. Náter realizovať do výšky min. 1500 mm nad podlahu. Výber obkladov bude upresnený podľa požiadaviek investora.

Vonkajšia konečná povrchová vrstva obvodových stien je navrhnutá z tenkovrstvovej ušľachtilej silikónovej omietky Weber /príp.. HAS IT, JUB KASTACO, TERRANOVA, BAUMIT/ - na izolačné dosky sa naniesie lepiaca stierka, do ktorej sa vťlačí sklotextilná mriežka s presahom min. 100 mm. Potom sa naniesie univerzálny základ a tenkovrstvová silikónová omietka. Farebné riešenie fasády-weber pas silikónová, farba svetlosivá a farba biela.

Konečná povrchová úprava v mieste sokla je navrhnutá z obkladu keramického Vaspo, farba sivá, príp. omietka strednozrnná Marmolit 1040 0076 - sivá.

Pri zhotovení omietok je bezpodmienečne nutné dodržiavať pracovné a technologické predpisy dodávateľa omietkových zmesí.

Podlahy v objekte sú navrhnuté v závislosti od funkčného využitia miestnosti a od umiestenia v objekte.

Pri zhotovení cementového poteru v podlahovej konštrukcii je nutné oddilatovať poter od stien miestnosti vložení vrstvy polystyrénu hr. 1 cm. Pre dosiahnutie dokonale vodorovných podláh je navrhnutý pod konečnou nášľapnou vrstvou samonivelizujúci poter.

V miestnostiach s mokrou prevádzkou pod dlažby je navrhnutá ako poistná hydroizolačná vrstva hydroizolačný náter SANIFLEX (dodávateľ Schomburg). Tesniaca hmota sa naniesie na samonivelizujúci poter stierkovaním, čím sa vytvorí elasticá, vodotesná avšak paropriepustná plastová fólia, na ktorú je možné priamo lepiť dlažbu. Náter realizovať 150 mm nad podlahu.

Povrchová úprava stropov je navrhnutá sadrokartónovým obkladom Rigips . Obklad realizovať na nosný oceľový CD rošt. Pri montáži nosného roštu a sadrokartónového obkladu je potrebné dodržať technologické podmienky podľa dodávateľa sadrokartónového systému. Styk steny a sadrokartónového obkladu je potrebné utesniť akrylátovým tmelom.

Skladba jednotlivých podláh

- P1 –** PVC linoleum
MFP dosky hr. 18 mm
Sendvičový panel EPS hr. 100 mm
Zvárané oceľové rošty hr. 40 mm
Ž.b. doska hr. 200 mm C 20/25 s hornou výstužou KARI - KY 50 8/150 x 8/150 - 3000 x 2000 mm, min. krytie 25mm a s dolnou výstužou KARI - KY 50, 8/150 x 8/150 - 3000 x 2000 mm, min. krytie 25mm hr. 200mm
Jestvujúci podkladný betón C20/25 hr. 100 mm
vystužený sieťovinou KARI oká 150/150, profilu 6mm - hore aj dole
Jestvujúci štrkový podsyp hr. 100 mm
- P2 –** Betónová zámková dlažba hr. 60 mm
Pieskové lôžko hr. 20 mm
Podkladný betón C20/25 vystužený sieťovinou
KARI oká 150/150, profilu 6mm - hore aj dole hr. 100 mm
Štrkový podsyp hr. 100 mm

Skladba strešnej konštrukcie

- St1-** Krytina – Sendvičový panel hr. 100 mm EPS v spáde
Zváraná konštrukcia - vnútorné nosníky 120x40x3 mm
Paronepriepustná fólia
Nosný rošt pre sádrokartónový podhľad
Sádrokartónový obklad Rigips protipožiarný hr. 12,5 mm

Skladba vonkajšieho zateplenia

- Z1 -** Sendvičový panel hr. 100 mm EPS
Povrchová úprava /kazetový systém/drevený obklad/
- Z2 -** Ž.b. doska hr. 200 mm C 20/25 s hornou výstužou KARI - KY 50 8/150 x 8/150 - 3000 x 2000 mm, min. krytie 25mm a s dolnou výstužou KARI - KY 50, 8/150 x 8/150 - 3000 x 2000 mm, min. krytie 25mm
Sklotextilná mriežka
Lepiaca a výstužná stierka
Sokel' - marmolit / obklad prírodný kameň Vaspo