

**Žiadosť o zníženie nájomného v súvislosti s ochorením  
COVID 19 - 2. vlna, 2. časť**

**Prenajímateľ:**

Obchodné meno:	Mesto Trebišov
Sídlo:	M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
IČO:	00 331 996
DIČ:	2020773590

**Nájomca:**

Obchodné meno:	
Sídlo:	
Zastúpený:	
Číslo eSchránky všetkých štatutárov, ktorý môžu konať v mene spoločnosti nájomcu:	
IČO:	
DIČ:	
IČ DPH:	
SK NACE:	
Č. zápisu v OR SR/ŽRSR:	
Číslo Nájomnej zmluvy (NZ):	
Dátum podpisu NZ :	
Účinnosť NZ:	
Veľkosť podniku nájomcu: *	
Druh prevádzky (účel nájmu podľa NZ):	
Výmera prenajatého priestoru v m <sup>2</sup> :	
Predajná plocha v m <sup>2</sup> :	
Ročné nájomné (bez ost. poplatkov):	
Obdobie sťaženého užívania predmetu nájmu (od – do): **	
údaje o doteraz prijatej pomoci ***	
Telefonický kontakt:	
E-mail:	

\* **Vyberte jednu z možností:** mikro podnik, malý podnik, stredný podnik, veľký podnik

\*\* **Určujúcim faktorom pre stanovenie obdobia sťaženého užívania počas 2. vlny pandémie sú opatrenia prijaté:**

- orgánmi štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva (opatrenia ÚVZ SR, vyhláška ÚVZ SR);
- zriaďovateľmi škôl, školských zariadení, alebo Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR (rozhodnutie ministra školstva, rozhodnutie zriaďovateľa škôl a iné);
- vládou SR (uznesenie vlády SR a iné).

Obdobím sťaženého užívania sa rozumie obdobie, počas ktorého bolo užívanie predmetu nájmu znemožnené:

- povinným uzavretím prevádzky;
- prerušením vyučovania na školách a v školských zariadeniach;
- podstatne obmedzené zákazom prítomnosti verejnosti v predmete nájmu;
- podstatne obmedzené zákazom vychádzania verejnosti z dôvodu prijatia obmedzenia slobody pohybu a pobytu.

\*\*\* podľa oddielu 3.1. Dočasného rámca pre opatrenia štátnej pomoci na podporu hospodárstva v súčasnej situácii spôsobenej nákazou COVID-19 v platnom znení (napr. paušálny finančný príspevok na náhradu straty príjmu pre SZČO v rámci Prvej pomoci resp. Prvej pomoci + zamestnancom, podnikateľom a živnostník

V prípade uzavretia dohody o poskytnutí zľavy z nájomného medzi Mestom Trebišov a nájomcom mesto požiada o dotáciu na úhradu nájomného MHSR. Oprávneným žiadateľom o dotáciu na nájomné je **nájomca**, ktorý **žiada o dotáciu na nájomné prostredníctvom prenajímateľa**. Vyplnenú a podpísanú žiadosť zašlite na adresu prenajímateľa, resp. skenovanú na e-mail [zdij@trebisov.sk](mailto:zdij@trebisov.sk). Žiadosť je potrebné doručiť do 16.06.2021.

**Nájomca musí spĺňať nasledovné podmienky:**

1. má s prenajímateľom uzavretú zmluvu podľa časti 1 tejto výzvy;
2. nie je voči nemu vedené konkurzné konanie, nie je v konkurze, v reštrukturalizácii a nebol proti nemu zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku;

3. nemá právoplatne uložený trest zákazu prijímať dotácie alebo subvencie a trest zákazu prijímať pomoc a podporu poskytovanú z fondov Európskej únie (podmienka je relevantná len pre právnické osoby);
4. nenárokujú sa voči nemu vrátenie pomoci na základe rozhodnutia Európskej komisie, ktorým bola poskytnutá pomoc označená za neoprávnenú a nezlučiteľnú so spoločným trhom;
5. nebol k 31.12.2019 podnikom v ťažkostiach podľa čl. 2 ods. 18 všeobecného nariadenia o skupinových výnimkách;
6. spĺňa podmienky stanovené v schéme;
7. má vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom;
8. nie je voči nemu vedený výkon rozhodnutia;
9. neporušil v predchádzajúcich troch rokoch zákaz nelegálneho zamestnávania podľa osobitného predpisu;
10. nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov;

Nájomca preukazuje splnenie podmienok uvedených v bodoch 2 až 6 vyhlásením o splnení podmienok na poskytnutie dotácie na nájomné uvedeným vo formulári žiadosti o dotáciu na nájomné.

Podmienky uvedené v bodoch 7 až 10 sa v súlade s ustanovením § 13c) ods. 11 zákona považujú za splnené.

Ministerstvo hospodárstva SR vykonáva kontrolu poskytnutej dotácie na nájomné podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Ministerstvo hospodárstva SR je oprávnené vyžiadať si od nájomcu, prenajímateľa, prípadne tretích osôb dokumentáciu potrebnú na výkon kontroly poskytnutej dotácie na nájomné.**

**Orgány finančnej správy poskytujú ministerstvu informácie potrebné pre výkon kontroly dotácie na nájomné.**

**Ak sa preukáže nepravdivosť vyhlásenia o splnení podmienok na poskytnutie dotácie na nájomné alebo označenia konečného užívateľa výhod, nájomca je povinný poskytnutú dotáciu na nájomné vrátiť.**

Rovnako je nájomca povinný poskytnutú dotáciu na nájomné vrátiť a uhradiť príslušnú sankciu v prípade porušenia finančnej disciplíny podľa § 31 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Trebišove dňa: .....

Za nájomcu: .....

meno

podpis