

**Obec Vojčice**  
**Stavebný úrad**  
Ul. P.O. Hviezdoslava 408  
**076 22 Vojčice**

---

**Podľa rozdeľovníka**

Váš list zo dňa  
-/-

Naša značka  
ocu - 147/2021-025

Vybavuje/linka  
Ing. Veronika Gánovská/  
0905 037 008

Vojčice  
11.06.2021

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Vec:

**Mesto Trebišov, M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov v zastúpení primátora mesta - rozhodnutie o umiestnení stavby „Kruhové križovatky v meste Trebišov, časť č. I – Kruhová križovatka ulíc Vrátna, SNP, Nemocničná“**

**ROZHODNUTIE**

Mesto Trebišov, M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov v zastúpení primátora mesta, podalo dňa 16.04.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Kruhové križovatky v meste Trebišov, časť č. I – Kruhová križovatka ulíc Vrátna, SNP, Nemocničná**“ na pozemkoch registra **KN-C parc. č. 4422, 4419/1, 1749/1, 4420, 1992** v katastrálnom území Trebišov.

Obec Vojčice, ako príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z. vydáva

**ú z e m n é r o z h o d n u t i e**

o umiestnení stavby „**Kruhové križovatky v meste Trebišov, časť č. I – Kruhová križovatka ulíc Vrátna, SNP, Nemocničná**“ na pozemkoch registra **KN-C parc. č. 4422, 4419/1, 1749/1, 4420, 1992** v katastrálnom území Trebišov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

*Popis stavby:*

Cieľom prebudovania existujúcej križovatky je zvýšiť priepustnosť a bezpečnosť existujúcej priesečnej križovatky a to v rámci obmedzení, ktoré sú dané existujúcou zástavbou. Komunikácie budú vybudované v parametroch MO 8,5/40 (ulice Vrátna a Nemocničná) a MO 8/30 (ulica SNP).V priestore okružnej križovatky sú upravené aj chodníky pre peších a to v šírke 2 m. Pravostranný chodník ramena Juh je navrhnutý so šírkou 2,50 m. Celkový rozsah

stavby dopĺňajú aj vyvolané investície ako sú ochrana sietí pomocou chráničiek a preložiek sietí, ktoré sú riešené v samostatných stavebných objektoch.

Odvodnenie vozovky komunikácií je zabezpečené jej pozdĺžnym a priečnym sklonom. Zrážkové vody z vozoviek sú odvádzané k vonkajšej krajnici kde sú umiestnené uličné vpusty, cez ktoré je voda odvádzaná do kanalizácie. V rámci objektu sa vybuduje po obvode okružnej križovatky kolektor pre vedenie inžinierskych sietí.

*Technické údaje:*

vonkajší priemer OK	25 m
šírka vozovky (medzi obrubníkmi)	6,5 m
šírka prejazdneho prstenca	2,0 m
priemer stredového ostrovčka	6,0 m
priečny sklon vozovky na okruhu	2 %
jazdný pruh na okruhu	6,5 m
stredový ostrovček	6 m
celkový priemer kruhu	25 m

**Rameno – Západ (Nemocničná ulica)**

dĺžka úpravy	22,720 m
veľkosť smerového oblúka	75 m

**Rameno Juh (ulica SNP)**

dĺžka úpravy	18,460 m
veľkosť smerového oblúka	-

**Rameno Východ (Vrátna ulica)**

dĺžka úpravy	56,800 m
veľkosť smerového oblúka	90 m

**Rameno Sever (ulica SNP)**

dĺžka úpravy	15,640 m
veľkosť smerového oblúka	150 m

*Konštrukcia navrhovaných vozoviek:*

asfaltový betón mod.	40 mm
asfaltový betón mod.	60 mm
asfaltový betón mod.	80 mm
cementová smelená zmes	180 mm
štrkodrvina	220 mm
<b>spolu</b>	<b>580mm</b>

Vozovka prstenca okružnej križovatky:

kamenná dlažba	120 mm
lôžko z betónu	150 mm
cementová smelená zmes	180 mm
štrkodrvina	220 mm
<b>spolu</b>	<b>670 m</b>

Chodník pre peších:

betónová dlažba	60 mm
dlažbové lôžko	40 mm
štrkodrvina	250 mm
<b>spolu</b>	<b>350 mm</b>

*Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:*

- SO 101 Okružná križovatka
- SO 501 Dažďová kanalizácia
- SO 551 Preložky vodovodov VVS, a.s.
- SO 601 Verejné osvetlenie
- SO 602 Preložky VN vedení VSD, a.s.
- SO 661 Preložka vzdušného vedenia BPTV
- SO 662 Preložky oznamovacích vedení TCOM
- SO 663 Preložky oznamovacích vedení E-MAX
- SO 664 Preložky oznamovacích vedení ANTIK
- SO 701 Preložky plynovodov SPP-D, a.s.

*Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:*

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.
2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra KN-C parc. č. 4422, 4419/1, 1749/1, 4420, 1992 v katastrálnom území Trebišov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese.
3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Dodržať podmienky Trebišovskej energetickej, s.r.o. zo dňa 26.02.2021 vo vyjadrení k projektovej dokumentácii pre územné a stavebné konanie:  
Pri akejkoľvek zmene projektu zaslať projekt na opätovné odsúhlasenie.  
Výškovú úroveň stavby realizovať tak, aby bola zachovaná min. jestvujúca výška zásypu nad potrubím.  
Pred začatím prác Vás žiadame o prizvanie nášho pracovníka p. Rešetára na vytýčenie trasy a počas celej výstavby o dozor nášho pracovníka v miestach, kde sa bude pracovať nad našimi teplovodmi.  
Počas celej výstavby žiadame neporušiť pieskové lôžko, v ktorom je teplovod, resp. optické chráničky uložené.  
V prípade porušenia našich vedení Vás žiadame o prizvanie nášho pracovníka na zistenie rozsahu poškodenia a návrhu opatrení.  
V prípade porušenia teplovodu a optickej siete budeme žiadať, aby ste ich dali do pôvodného stavu na Vaše náklady.
5. Dodržať podmienky Okresného úradu v Trebišove, odbor starostlivosti o životné prostredie vo vyjadreniach:
  - úsek štátnej vodnej správy zo dňa 27.05.2021 pod č. OU-TV-OSZP-2021/006073-002: SO 551 Preložky vodovodov VVS, a.s., je podľa § 52 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách vodnou stavbou. Na uvedenú stavbu je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie vodoprávneho povolenia podľa § 26 zákona o vodách.
  - úsek odpadového hospodárstva zo dňa 27.05.2021 pod č. OU-TV-OSZP-2021/006058-002:  
Dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií.  
Stavebné odpady prednostne odovzdať do zariadenia na zhodnocovanie stavebných odpadov.  
Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácií v kolaudačnom konaní, kde predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou

stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

6. Dodržať podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii:
  - v projekte nie sú definované typy a dimenzie navrhovaných prekladaných káblov.
  - do kruhovej križovatky zasahuje aj vedenie NN, ktoré nie je v projekte riešené.
  - návrh uloženia káblov musí spĺňať požiadavky Technologického predpisu VSD č. TP200.01 a kmeňového listu konkrétneho materiálu. KL a TP by mali byť pre projektantov dostupné.
  - jednotlivé úseky tvárnicovej trate sa oddeľujú káblovými šachtami, ktorých rozmery zaručujú ľahkú montáž káblov a ich vzdialenosť sa volí s ohľadom na dĺžky káblov. V šachtách sa musia káble vysokého napätia, káble nízkeho napätia a telekomunikačné káble oddeliť vhodnými priehradkami alebo iným spôsobom (splnenie priestorovej normy pre ukladanie káblov).
  - upozorňujeme, že naša spoločnosť pripravuje stavbu: V529-Trebišov-ul. SNP - úprava VN kábla (TS10=TS86), ktorá rieši rekonštrukciu káblov VN, ktoré zasahujú do priestoru riešenej kruhovej križovatky. Stavba je plánovaná na rok 2023.
  - vyhradzuje si právo realizovania výmeny existujúceho kábla, ktorý bude uložený v telese kruhovej križovatky a rozkopávky zelených plôch za účelom realizácie spojok navrhovaných nových káblov a existujúcich káblov VN.
  - v súvislosti s bezproblémovou realizáciou našej uvedenej stavby odporúčame riešiť samostatnú trasu pre uloženie kábla VN. Pod spevnenými plochami žiadame uložiť káble do chráničky minimálneho priemeru 160mm. Pod spevnenými plochami požadujeme uložiť vždy jednu rezervnú chráničku priemeru 160mm. Požadujeme dodržať minimálne odstupové vzdialenosti pre ukladanie vedení v súbahu a pri križovaní.
  - pre návrh chráničiek pre káble VN je potrebné dodržať TP200.05. Káblové vedenie 3x NA2XS2Y 1x150 je potrebné uložiť do chráničky prierezu 160mm (v projekte je 110mm, ktorá vyhovuje pre káble NN 150 a 240).
  - v každej trase káblových žľabov navrhnuť min. jednu rezervnú chráničku 160mm pre VN a jednu 110mm pre NN vedenie. Pre kábel NA2XS2Y 150 je v návrhu potrebné dodržať min. polomer ohybu 540mm, takisto pre NN. Žiadame v okolí káblových šacht ponechať voľný manipulačný priestor (najlepšie nespevnenú plochu) za účelom výkopov pre spjkovanie existujúcich a nových káblových vedení - (Pripomenka aj pre druhú stavbu).
7. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/PS/0266/2020/Uh zo dňa 6.7.2020.

Stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-D.
8. Dodržať podmienky Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. závod Trebišov zo dňa 29.6.2020 pod č. 71160/2020 vo vyjadrení k projektovej dokumentácii:

Pred realizáciou okružných križovatiek požiadať o presné určenie polohy inžinierskych sietí v teréne.

Stavbu realizovať v súlade s ustanoveniami zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov s dodržaním odstupových vzdialeností podľa STN 736005.

Samotné prepojenia navrhovaných preložiek na jestvujúce vodovody, tlakové skúšky potrubia vykonať za účasti zástupcu našej spoločnosti s písomným potvrdením do stavebného denníka, p. Davala.

Po realizácii stavby odovzdať preložky do prevádzky našej spoločnosti formou zápisnice vrátane dodania porealizačného zamerania stavby a výstupnej dokumentácie stavby SO551.

Akékoľvek zmeny ohľadne preložiek vodovodov počas realizácie stavby konzultovať so zástupcom našej spoločnosti, p. Davala.

K realizácii zaústenia dažďovej kanalizácie do verejnej kanalizácie ako aj k zaslepeniu jestvujúcich prípojok od zrušených uličných vpustí prizvať zástupcu našej spoločnosti s písomným potvrdením do stavebného denníka, p. Bačo.

Zaslepenia zrušených prípojok zdokladovať kamerovým systémom.

Aj napriek skutočnosti, že nedôjde k výraznému zväčšeniu odvodňovanej spevnenej plochy a zvýšeniu prietoku zrážkových odpadových vôd oproti terajšiemu stavu, žiadame prehodnotiť návrh počtu uličných vpustov tak, aby sa zredukoval nárazový vtok dažďových vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie v čase privalových dažďov.

9. Dodržať podmienky spoločnosti E-MAX INTERNET&IT s.r.o. uvedené vo vyjadrení zo dňa 26.06.2020:

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

V zmysle § 66 ods. 9 zákona 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v prípade vyvolania prekládky vedení je podľa § 66 ods. 12 zákona 351/2011 Z. z potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s ich vlastníkom. Bez uzavretia dohody nie je možné prekládku SEK zrealizovať.

Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka E-MAX INTERNET&IT o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti § 68 zákona 351/2011 Z.z o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Vytýčenie polohy telekomunikačných sietí a zariadení vykoná E-MAX INTERNET&IT s.r.o. na základe samostatnej objednávky, do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti prípadne elektronicky na emailovú adresu e-max@e-max.sk.

**Všeobecné podmienky ochrany sietí elektronických komunikácií:**

- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
  - upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku + 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
  - upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
  - aby boli odkryté vedenia a zariadenia riadne zabezpečené proti ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
  - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
  - okamžité oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónnom čísle: +421563338000
  - oznámiť ukončenie prác najmenej do 3 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na telefónnom čísle uvedenom vyššie.
10. Dodržať podmienky spoločnosti ANTIK Telecom s.r.o. zo dňa 28.05.2021 pod č. 634/05/2021 vo vyjadrení k PD – kruhové križovatky Trebišov – preložka a ochrana vedenia ANTIK.
11. Dodržať spresňujúce podmienky, podmienky pre realizáciu prekládky telekomunikačných zariadení a podmienky realizácie telekomunikačnej prípojky

spoločnosti Slovak Telekom, a.s., zo dňa 31.05.2021 pod č. 2221000183.

Upozorňujeme investora, že v zmysle § 66 ods. 12 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých káblov ST a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o.. Zároveň upozorňujeme investora, že je povinný 15 dní pred realizáciou oznámiť presný termín premiestnenia alebo ochrany telekomunikačného zariadenia. Po realizácii stavby 7 dní pred kolaudáciou stavby žiadame odovzdať dokumentáciu porealizačného zamerania prekládky tel. zariadení ku kontrole na ST, vyhotoveného podľa technického predpisu T-326.

V prípade vlastnej investície telekomunikačnej prípojky je potrebné uzavrieť zmluvu (resp. Zmluva o zmluve) o prevode majetku realizovanej pokládky telekomunikačného kábla do vlastníctva ST a.s.. Ak nedôjde k podpísaniu zmluvy o prevode vlastníctva zrealizovanej pokládky, nemôžeme súhlasiť s daným technickým riešením pripojenia na verejnú telekomunikačnú sieť bez určenia rozhrania.

12. Dodržať podmienky Bytový podnik Trebišov, s.r.o. zo dňa 28.05.2021 pod č. 722/2021 vo vyjadrení k prekládke inžinierskych sietí:

Prípadne zmeny projektu konzultovať s vlastníkom TKR a pri realizácii projektu prizvať vlastníka TKR.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané námietky.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

## ODÔVODNENIE

Dňa 16.04.2021 podal navrhovateľ návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Kruhové križovatky v meste Trebišov, časť č. I – Kruhová križovatka ulíc Vrátna, SNP, Nemocničná“ na pozemkoch registra KN-C parc. č. 4422, 4419/1, 1749/1, 4420, 1992 v katastrálnom území Trebišov.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií. Stavebný úrad oznámil dňa 19.04.2021 podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Podľa § 142h písm. a) stavebného zákona stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v tejto veci, pretože ich vykonanie s ohľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu v súvislosti s ochorením COVID-19 nebolo nevyhnutné.

Predložený návrh poskytoval dostatočný podklad na posúdenie podania.

Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli mesta Trebišov od 19.04.2021 do 05.05.2021. V uvedenom čase bolo oznámenie vyvesené aj na webovej stránke mesta Trebišov – úradná tabuľa.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

## POUČENIE

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad – Obec Vojčice, P. O. Hviezdoslava 408, 076 22 Vojčice.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trebišov a na webovej stránke mesta Trebišov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Vlastimil Kiral-Varga  
starosta obce

Doručí sa:

1. Mesto Trebišov, M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00 331 996
2. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Na vedomie:

3. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice - vlastník sused. parc. č. 2427/1
4. Trebišovská energetická, s.r.o., Poľná 2480/4, 075 01 Trebišov, IČO: 44 498 578
5. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice, IČO: 36 599 361
6. Technické služby mesta Trebišov, Stavebná 2, 075 01 Trebišov, IČO: 00 188 433
7. SPP – Distribúcia a. s, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Trebišov, Komenského 1872, 075 01 Trebišov, IČO: 36570460
9. E-MAX INTERNET&IT s.r.o., Cukrovarská 2, 075 01 Trebišov, IČO: 36 659 142
10. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO: 36 191 400
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469
12. Bytový podnik Trebišov, s.r.o., Puškinova 277/18, 075 01 Trebišov, IČO: 36 175 706
13. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov, IČO: 00151866
14. OR PZ, Okresný dopr. inšpektorát Trebišov, M.R. Štefánika 2319/180, Trebišov, IČO: 00151866

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Otlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: