

Obec Vojčice
Stavebný úrad
Ul. P.O. Hviezdoslava 408
076 22 Vojčice

Podľa rozdeľovníka

Váš list zo dňa
-/-

Naša značka
ocu - 165/2021/009

Vybavuje/linka
Ing. Veronika Gánovská/
0905 037 008

Vojčice
14.06.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec:

Mesto Trebišov, M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov v zastúpení primátora mesta - rozhodnutie o umiestnení stavby „Kruhové križovatky v meste Trebišov, časť č. III – Kruhová križovatka ulíc J. Kostru, M. R. Štefánika“

ROZHODNUTIE

Mesto Trebišov, M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov v zastúpení primátora mesta, podalo dňa 28.04.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Kruhové križovatky v meste Trebišov, časť č. III – Kruhová križovatka ulíc J. Kostru, M. R. Štefánika**“ na pozemkoch registra **KN-C parc. č. 4486/1, 4489, 4495/1, 3813/2, 3822/8, 3813/1** v katastrálnom území Trebišov.

Obec Vojčice, ako príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z. vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby „**Kruhové križovatky v meste Trebišov, časť č. III – Kruhová križovatka ulíc J. Kostru, M. R. Štefánika**“ na pozemkoch registra **KN-C parc. č. 4486/1, 4489, 4495/1, 3813/2, 3822/8, 3813/1** v katastrálnom území Trebišov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Projekt rieši výstavbu okružnej križovatky v mieste stykovej križovatky ulíc M. R. Štefánika a J. Kostru v meste Trebišov. Účelom projektu je návrh okružnej križovatky, ktorá by zvýšila bezpečnosť a kapacitu v existujúcej križovatke miestnych ciest. Navrhovaná okružná križovatka je priemeru 22 m s vyvýšeným stredovým ostrovčekom a prejazdovým prstencom šírky 2 m pre potreby prejazdu nadrozmerných vozidiel. Vjazdy a výjazdy na ulici M. R.

Štefánika sú od seba oddelené vyvýšenými ostrovčekmi z betónovej dlažby. Šírka vjazdovej a výjazdovej vetvy v mieste napojenia na okruh je 4,5 m. Polomery zaoblenia vozovky v mieste vjazdov sú 12 m a v mieste výjazdov sú 15 m. Vetva C (ulica J. Kostru) je do okruhu napojená bez deliaceho ostrovčeka. Polomer vjazdu je 10 m a polomer výjazdu je 12 m. Prevedenie chodcov cez križovatku je riešené priechodmi pre chodcov šírky 3 m prípadne 4 m cez ulicu J. Kostru. Stredový ostrovček okružnej križovatky je navrhovaný priemeru 5 m. Šírka jazdného pruhu na okruhu je navrhovaná 6,5 m. Šírka výjazdových pruhov z križovatky je 4,5 m, šírka vjazdových pruhov je 4,5 m. Odvodnenie cesty a plôch sa nemení, ostáva jestvujúce odvodnenie do kanalizácie.

Konštrukcia navrhovaných vozoviek:

asfaltový betón	40 mm
asfaltový betón	60 mm
asfaltový betón	80 mm
kamenivo spevnené cementom	170 mm
nestmelená vrstva zo štrkodrviny	250 mm
spolu	600 mm

Konštrukcia prstenca:

betón	280 mm
kamenivo spevnené cementom	170 mm
nestmelená vrstva zo ŠD fr. 0-32 mm	250 mm
spolu	700 mm

Konštrukcia ostrovčekov:

betónová dlažba	80 mm
lôžko zo štrkodrviny fr. 4-8 mm	40 mm
nestmelená vrstva zo ŠD fr. 0-32 mm	250 mm
spolu	370 mm

Konštrukcia chodníka:

betónová dlažba	60 mm
lôžko zo štrkodrviny fr. 4-8 mm	40 mm
nestmelená vrstva zo ŠD fr. 0-32 mm	250 mm
spolu	350 mm

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.
2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra KN-C parc. 4486/1, 4489, 4495/1, 3813/2, 3822/8, 3813/1 v katastrálnom území Trebišov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese.
3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Dodržať podmienky Okresného úradu v Trebišove, odbor starostlivosti o životné prostredie vo vyjadreniach:
 - úsek štátnej vodnej správy zo dňa 28.05.2021 pod č. OU-TV-OSZP-2021/006082-002: V prípade, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu resp. súbehu s vodnými stavbami je potrebné prejednať spôsob ich realizácie s ich správcami, vlastníkmi, resp. užívateľmi a dodržať ich podmienky.

Stavba nie je vodnou stavbou v súlade s § 52 vodného zákona a jej realizácia nie je podmienená rozhodnutím Okresného úradu Trebišov, odboru starostlivosti o životné prostredie.

- úsek odpadového hospodárstva zo dňa 28.05.2021 pod č. OU-TV-OSZP-2021/006081-002:

Dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií.

Stavebné odpady prednostne odovzdať do zariadenia na zhodnocovanie stavebných odpadov.

Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

5. Dodržať podmienky Trebišovskej energetickej, s.r.o. zo dňa 27.04.2021 vo vyjadrení k existencii podzemných teplovodných rozvodov a zariadení:

Projekt v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, resp. pri zmene projektu zaslať na opätovné odsúhlasenie.

Výškovú úroveň stavby realizovať tak, aby bola zachovaná min. jestvujúca výška zasypu nad potrubím.

Pred začatím prác Vás žiadame o prizvanie nášho pracovníka p. Rešetára na vytýčenie trasy a počas celej výstavby o dozor nášho pracovníka v miestach, kde sa bude pracovať nad našimi teplovodmi.

Počas celej výstavby žiadame neporušiť pieskové lôžko, v ktorom je teplovod, resp. optické chráničky uložené.

V prípade porušenia našich vedení Vás žiadame o prizvanie nášho pracovníka na zistenie rozsahu poškodenia a návrhu opatrení.

V prípade porušenia teplovodu a optickej siete budeme žiadať, aby ste ich dali do pôvodného stavu na Vaše náklady.

6. Dodržať podmienky Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. závod Trebišov zo dňa 12.4.2021 pod č. 25570/2021/O vo vyjadrení k projektovej dokumentácii:

Pred realizáciou stavby požiadať o presné určenie polohy inžinierskych sietí v teréne. Kontaktná osoba pre vytýčenie vodovodného potrubia p. Koško, pre určenie polohy kanalizačného potrubia p. Bačo.

Stavbu žiadame realizovať v súlade s ustanoveniami zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov s dodržaním odstupových vzdialeností podľa STN 736005.

Navrhované riešenie ochrany jestvujúceho verejného vodovodu prechádzajúceho riešenou križovatkou posudzujeme ako technicky možné ale aj napriek tomu náročné, kedy vplyvom zemných prác môže dôjsť k vzniku porúch značne zastaralého vodovodného potrubia. Z toho dôvodu žiadame v danom úseku zrealizovať jeho výmenu v úseku dl. cca 18 m za nové potrubie z tvárnej liatiny DN 200 s uložením potrubia do chráničky dĺžky 16 m.

V bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu a verejnej kanalizácie žiadame navrhnuť a realizovať zemné a výkopové práce ručným spôsobom. Neumiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzia prístup k verejnému vodovodu resp. verejnej kanalizácii prípadne môžu ohroziť ich technický stav. Dôraz kladieme na neosadenie lemujúcich cestných resp. chodníkových obrubníkov priamo na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu.

Pri spätnej úprave povrchov prispôbiť poklopy zemných uzáverov, hydrantov a šachiet novej úrovni terénu, po realizácii prizvať zástupcov našej spoločnosti k preskúšaniam funkčnosti vodohospodárskych zariadení.

V prípade spôsobenia poruchy na zariadeniach verejného vodovodu resp. verejnej kanalizácie počas realizácie tejto stavby, jej odstránenie bude riešené na náklady investora tejto stavby.

Aj napriek skutočnosti, že nedôjde k výraznému zväčšeniu odvodňovanej spevnenej plochy a zvýšeniu prietoku zrážkových odpadových vôd oproti terajšiemu stavu, žiadame prehodnotiť návrh počtu uličných vpustov tak, aby sa zredukoval nárazový vtok dažďových vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie v čase privalových dažďov. Prípojky od uličných vpustov zaústiť cez odbočkový systém Awadock.

Upozorňujeme na možnú existenciu vodovodných a kanalizačných prípojok pre jednotlivé nehnuteľnosti, ktoré nie sú v správe našej spoločnosti. Informácie poskytnú jednotliví vlastníci resp. správcovia prípojok.

7. Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s., zo dňa 31.05.2020 k projektovej dokumentácii.

S predloženou PD pre územné konanie súhlasíme s tým, že do ďalšieho stupňa, pre stavebné konanie požadujeme do PD stavby zakresliť trasu jestvujúcej Tvárnicovej trate a riešiť jej ochranu. Projekt ochrany tvárnicovej trate vrátane priečných rezov požadujeme predložiť na vyjadrenie a odsúhlasenie.

8. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/PS/0216/2021/Uh zo dňa 8.6.2021 k žiadosti o stanovisko k dokumentácii pre stavebné konanie k výstavbe plynárenského zariadenia a k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem existujúcich plynárenských zariadení.
9. Dodržať podmienky OR PZ, Okresný dopr. inšpektorát Trebišov zo dňa 20.05.2020 pod č. ORPZ-TV-ODI-67-053/2020

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané námietky.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

ODÔVODNENIE

Dňa 28.04.2021 podal navrhovateľ návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Kruhové križovatky v meste Trebišov, časť č. III – Kruhová križovatka ulíc J. Kostru, M. R. Štefánika“ na pozemkoch registra KN-C parc. č. 4486/1, 4489, 4495/1, 3813/2, 3822/8, 3813/1 v katastrálnom území Trebišov.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií. Stavebný úrad oznámil dňa 28.04.2021 podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Podľa § 142h písm. a) stavebného zákona stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v tejto veci, pretože ich vykonanie s ohľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu v súvislosti s ochorením COVID-19 nebolo nevyhnutné.

Predložený návrh poskytoval dostatočný podklad na posúdenie podania.

Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli mesta Trebišov od 28.04.2021 do 14.05.2021. V uvedenom čase bolo oznámenie vyvesené aj na webovej stránke mesta Trebišov – úradná tabuľa.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

POUČENIE

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad – Obec Vojčice, P. O. Hviezdoslava 408, 076 22 Vojčice.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trebišov a na webovej stránke mesta Trebišov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Vlastimil Kiral-Varga
starosta obce

Doručí sa:

1. Mesto Trebišov, M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00 331 996
2. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Na vedomie:

3. Trebišovská energetická, s.r.o., Poľná 2480/4, 075 01 Trebišov, IČO: 44 498 578
4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Trebišov, Komenského 1872, 075 01 Trebišov, IČO: 36570460
5. SPP – Distribúcia a. s, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469
7. OR PZ, Okresný dopr. inšpektorát Trebišov, M.R. Štefánika 2319/180, Trebišov, IČO: 00151866
8. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov, IČO: 00151866

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Otlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: