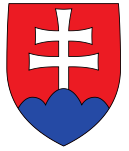




MESTO TREBIŠOV

STAVEBNÝ ÚRAD

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov



Podľa rozdeľovníka !

Váš list číslo/zo dňa
-/-

Naše číslo
12668/2021/14-OKa

Vybavuje/linka
Ing. Oľga Kačinetzová/
0915840267

Trebišov
23.06.2021

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 v zastúpení EL PRO KAN s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44 104 944 - rozhodnutie o umiestnení stavby „Trebišov – zriadenie NN z TS52 do R1116-000161“

ROZHODNUTIE

Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 v zastúpení EL PRO KAN s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44 104 944 podala dňa 13.5.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Trebišov – zriadenie NN z TS52 do R1116-000161**“ na pozemkoch registra KNC parc. č. **2257/1, 4495/1** v katastrálnom území **Trebišov**.

Mesto Trebišov, príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby „**Trebišov – zriadenie NN z TS52 do R1116-000161**“ na pozemkoch registra KNC parc. č. **2257/1, 4495/1** v katastrálnom území **Trebišov** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Predmetom projektovej dokumentácie je:

- zriadenie nového káblového podzemného vedenia v exist. a v novej trase v celkovej dĺžke 245 m a zriadenie novej pilierovej rozpojovanej skrine na existujúcom káblovom podzemnom NN distribučnom rozvoде,
- pripoloženie chráničky pre optiku v celej dĺžke nového káblového podzemného vedenia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.
2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra KNC parc. č. **2257/1, 4495/1** v katastrálnom území Trebišov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese.
3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Dodržať podmienky Mesta Trebišov uvedené v stanovisku č. 1457/2021/11-LTi zo dňa 18.5.2021:
Pri trvalom zábere na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trebišov je investor povinný pred realizáciou stavby vyhotoviť zmluvu o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, uzavretej v súlade s ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka. V miestach, kde Vami navrhované elektrické vedenia križujú ostatné jestvujúce IS alebo vedú v súbehu s inými podzemnými vedeniami je nutné dodržať STN 736005.
Križovanie chodníkov a cestných komunikácií a vašich rozvodov realizovať výhradne pretlakom popod konštrukciu chodníka a cestnú komunikáciu. Pred zahájením stavebných prác je investor povinný požiadať mesto Trebišov ako cestný správny orgán o vydanie povolenia na zásahy do cestných telies. Investor je taktiež povinný požiadať pred zahájením stavebných prác správcov všetkých inžinierskych sietí o ich vytýčenie a pri kritických miestach križovania alebo súbehu kábla s inými inžinierskymi sieťami prizvať zodpovedného pracovníka prevádzkovateľa siete.
Výkopové ryhy uviesť do pôvodného stavu, zásypovú zeminu dostatočne zhutniť, z ryhy po zasýpaní odstrániť kamene a vykonať osev trávneho semena. Zabezpečiť odvoz prebytočnej zeminu a stavebného materiálu na skládku. Dôsledne zabezpečiť všetky realizované úseky z hľadiska bezpečnosti a ochrany obyvateľov mesta. Zabezpečiť neustále čistenie prilahlých komunikácií. Zabezpečiť riešenie dopravnej situácie organizáciou dopravného značenia. Pre užívanie stavby je bezpodmienečne nutné zaslať oznámenie o ukončení stavby s príslušnými dokladmi.
5. Dodržať podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s., k projektovej dokumentácii uvedené vo vyjadrení č. 4412/2021 zo dňa MI/18.3.2021.
6. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:
- č. OU-TV-OSZP-2020/007048-002 zo dňa 4.6.2020:
Dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií. Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.
- č. OU-TV-OSZP-2020/007022-002 zo dňa 10.6.2020:
V prípade, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu resp. súbehu s vodnými stavbami je potrebné prejednať spôsob ich realizácie s ich správcami, vlastníkmi, resp. užívateľmi a dodržať ich podmienky. Pri križovaní, resp. súbehu s vodným tokom je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 vodného zákona. K žiadosti o súhlas je potrebné priložiť stanovisko správcu vodného toku.
- č. OU-TV-OSZP-2020/007019-002 zo dňa 4.6.2020:
Pri stavebných a výkopových prácach v blízkosti stavby rešpektovať prípadné blízke dreviny a ich koreňový systém. V prípade akéhokoľvek výrubu drevín v záujmovom území je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o OPaK. Po ukončení práce uviesť stavenisko do pôvodného stavu.
7. Dodržať podmienky spoločnosti E-MAX INTERNET&IT s.r.o. uvedené vo vyjadrení zo dňa 3.5.2021:

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

V zmysle § 66 ods. 9 zákona 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v prípade vyvolania prekládky vedení je podľa § 66 ods. 12 zákona 351/2011 Z. z. potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s ich vlastníkom. Bez uzavretia dohody nie je možné prekládku SEK zrealizovať.

Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka E-MAX INTERNET&IT o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti § 68 zákona 351/2011 Z.z o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Vytýčenie polohy telekomunikačných sietí a zariadení vykoná E-MAX INTERNET&IT s.r.o. na základe samostatnej objednávky, do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti prípadne elektronicky na emailovú adresu e-max@e-max.sk.

Všeobecné podmienky ochrany sietí elektronických komunikácií:

- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku + 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- aby boli odkryté vedenia a zariadenia riadne zabezpečené proti ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- okamžité oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónnom čísle: +421563338000
- oznámiť ukončenie prác najmenej do 3 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na telefónnom čísle uvedenom vyššie.

8. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0374/2021/Lö zo dňa 1.6.2021 k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

9. Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s. uvedené vo vyjadrení k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení pod č. 6612113004 zo dňa 4.5.2021.

10. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené v záväznom stanovisku č. KPUKE-2020/11255-2/42301/PS,SB zo dňa 11.6.2020:

Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

11. Dodržať podmienky VVS, a. s. závod Trebišov uvedené vo vyjadrení č. 44314/2021/O zo dňa 20.5.2021, nakoľko v záujmovom území sa nachádza trasa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

12. Dodržať podmienky Trebišovskej energetickej s.r.o. uvedené vo vyjadrení zo dňa 2.6.2021:

1. Projekt v ďalšom stupni projektovej dokumentácie zaslať na opätovné odsúhlasenie.
2. Dodržať STN 73 6005 pri križovaní a súbehu inžinierskych sietí.
3. Pred začatím prác Vás žiadame o prizvanie nášho pracovníka p. Emila Rešetára na vytýčenie trasy a počas celej výstavby o dozor nášho pracovníka v miestach, kde sa bude pracovať nad našimi teplovodmi.
4. Počas celej výstavby žiadame neporušiť pieskové lôžko, v ktorom je teplovod, resp. optické chráničky.
5. V prípade porušenia našich vedení Vás žiadame o prizvanie nášho pracovníka na zistenie rozsahu poškodenia a návrhu riešení.
6. V prípade porušenia teplovodu budeme žiadať, aby ste ich dali do pôvodného stavu na Vaše náklady.

13. Dodržať podmienky ANTIK Telecom, s.r.o. uvedené vo vyjadrení č. 639/05/2021 zo dňa 21.6.2021: Pred začatím zemných prác je nutné objednať vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: mkopora@antik.sk.

V okolí našich káblov – 3 m – je potrebný ručný výkop.

V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.

Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.

Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi siet'ami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v priestorovej norme STN 736005.

Pod spevnenými plochami žiadame uložiť naše káble a rúry do betónových žľabov typu TK2, pod a nad betónové žľaby umiestniť železobetónovú dosku a na telekomunikačnú šachtu umiestniť poklop triedy D400.

V prípade prekládky našich vedení, tú zrealizujeme vlastnými kapacitami na náklady investora.

Projektovú dokumentáciu so zapracovanými podmienkami ochrany a prekládky našich vedení žiadame predložiť na odsúhlasenie, prekládku je možné realizovať až po uzatvorení dohody.

Pred zasypaním odkrytých chráničiek našej spoločnosti žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané námietky.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 13.5.2021 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Trebišov – zriadenie NN z TS52 do R1116-000161“ na pozemkoch registra KNC parc. č. 2257/1, 4495/1 v katastrálnom území Trebišov.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.

Stavebný úrad oznámil dňa 25.5.2021 podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 23.6.2021 vykonal ústne konanie s miestnym zisťovaním. Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli mesta Trebišov od 26.5.2021 do 11.6.2021. V uvedenom čase bolo oznámenie vyvesené aj na webovej stránke mesta Trebišov – úradná tabuľa.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad – Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený do pokladne MsÚ v Trebišove dňa 17.7.2020.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trebišov a na webovej stránke mesta Trebišov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Marek Čižmár
primátor

Príloha pre navrhovateľa:

1x schválená projektová dokumentácia

Doručí sa:

1. EL PRO KAN s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44 104 944
2. Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00331996
3. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Na vedomie:

4. Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
5. SPP distribúcia, a.s, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
6. VVS a.s., Závod Trebišov, Ul. Komenského 1872, Trebišov, IČO: 36570460
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469
8. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov, IČO: 00151866-10281
9. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194
10. E-Max Internet & IT, s.r.o., Cukrovarská 2,07501 Trebišov, IČO: 36659142
11. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO: 36191400
12. Trebišovská energetická, s.r.o., Poľná 2480/4, 075 01 Trebišov, IČO: 44 498 578

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: