



patrikpanda s.r.o., LÚČNA 379, 076 01 ZEMPLÍNSKE HRADIŠTE IČO: 36869490 IČ DPH: SK2023095041 +421 918 493 316 info@patrikpanda.sk www.patrikpanda.sk			
AUTOR NÁVRHU	ING.ARCH. PATRIK PANDA	PODPIS	 PATRIK PANDA ARCHITECTURE
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	ING.ARCH. PATRIK PANDA	PODPIS	
VYPRACOVAL	ING.EDUARD SOTÁK	PODPIS	
INVESTOR	mesto Trebišov ul. M.R.Štefánika 862/204. 075 25		
NÁZOV STAVBY	Rekonštrukcia MŠ 29.augusta, Trebišov		
STAVEBNÝ OBJEKT	SO 01 - HLAVNÝ OBJEKT		
VÝKRES	TECHNICKÁ SPRÁVA		
DÁTUM	10/2021	ČÍSLO PARE	Stavebné povolenie
FORMÁT			
STUPEŇ			
ČASŤ	STAVEBNÁ		ČÍSLO VÝKRESU 101
MIERKA			

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Investor :	mesto Trebišov ul. M.R.Štefánika 862/204, Trebišov, 07525
Názov :	<u>REKONŠTRUKCIA MŠ 29.AUGUSTA, TREBIŠOV</u>
Dodávateľ stavby:	Určený výberom
Miesto stavby:	kat. územie: Trebišov, ul. M.R.Štefánika 862/204, Trebišov číslo parcely: C-1199/2
Charakter stavby:	Rekonštrukcia
Stupeň:	Stavebné povolenie
Hlavný projektant:	Ing. arch. Patrik Panda patrikpanda s.r.o., Cukrovarská 26, 07501 Trebišov info@patrikpanda.sk , www.patrikpanda.sk
Projektant ASR:	Ing. Eduard SOTÁK

KAPACITY STAVBY

Zastavaná plocha:	334,22 m ²
Obostavaný priestor:	2213,65 m ³
Úžitková plocha:	265,62 m ²

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Predmetom návrhu je rekonštrukcia – zateplenie jestvujúceho objektu materskej škôlky v meste Trebišov. Jestvujúci objekt materskej škôlky je budova postavená v prvej polovici minulého storočia. Škôlka je osadená na rohovej parcele medzi ulicami Švermová a ulicou 29.augusta, na parcele č. 1199/2. Objekt prešiel viacerými obnovami a jeho terajší technický stav je uspokojivý. V objekte sa nachádza fungujúca prevádzka materskej škôlky. Cieľom PD je racionalizácia nákladov na jej prevádzku a zníženie energetických nákladov spojených s užívaním objektu.

VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Pôdorys objektu je pomerne jednoduchý, pozostáva z troch obdĺžnikov a jeho celkový rozmer je 25,58x15,70 m. Objekt je zastrešený sedlovou strechou s valbami,

REKONŠTRUKCIA MŠ 29.AUGUSTA, TREBIŠOV

Technická správa SO 01

pričom hlavný hrebeň je v dvoch výškových úrovniach. Nad hlavným vstupom na severnej fasáde je osadený sedlový vikier s polvalbou.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Hlavný vstup do objektu bude situovaný na severnej fasáde. Priestranná chodba ktorá zároveň slúži aj ako šatňa aj zádverie a prepája WC, dennú miestnosť a jednotlivé detské herne. Herňa na západnej fasáde je prechodná a za ňou sú v južnej časti dispozície umiestnené dve jedálne. Tieto sú následne prepojené so zázemím kuchyne a samotnou kuchyňou. Kuchynská časť má samostatný vstup v zadnej časti objektu na východnej fasáde.

KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE

JESTVUJÚCE KONŠTRUKCIE.

Vzhľadom na vek objektu a dobu v ktorej bol postavený sú hlavným nosným konštrukčným prvkom objektu obvodové nosné múry hrúbky 500 mm ktoré sú doplnené vnútornými nosnými stenami hrúbky 500mm v dispozícii objektu. Všetky tieto nosné steny sú realizované z tehly plnej pálenej.

Na nosných múroch je zhotovený drevený trámový stop s obojstranným záklopom. Na jeho hornej strane v podstreší sa nachádza vrstva dusanej hliny.

Krov tvorí predstavuje stojatá stolica osadená na sústave väzných trámov, ktoré sú konzolovito vysadené pred obrys muriva. Krokvy sú v spodnej úrovni ukladané na konzoly väzných trámov a v hornej časti zase na väznice alebo vrcholové väznice. Samotné väznice sú ukladané na stĺpy osadené na väzných trámoch. Celú sústavu stojatej stolice stužujú pásiky a vzpery.

Ľahká strešná krytina je skladaná z AZC škridiel.

Severná fasáda je čiastočne zateplená kontaktným zateplovacím systémom s tepelnou izoláciou z EPS polystyrénu. Na jestvujúcej fasáde sú použité plastické, priestorové štukové ozdobné prvky v úrovni strešného žľabu, ako aj nad horným ostiením jestvujúcich okien. Okná v rozsahu celého objektu sú z plastových profilov s izolačným dvojsklom.

Objekt je napojený na verejný vodovodný rad a kanalizáciu. Vykurovanie zabezpečujú v súčasnej dobe plynové vykurovacie telesá, osadené v jednotlivých miestnostiach v parapetnom murive.

BÚRACIE PRÁCE

Samotné búracie práce sú pomerne jednoduché. Spočívajú v demontáži kontaktného zateplenia na severnej fasáde objektu.

V podstreší je nutné odstránenie zasypu z dusanej hliny a zároveň ho celý vypratať.

Odstránením AZC skladanej krytiny musí byť poverená firma ktorá má na to oprávnenie za podmienky dodržania všetkých bezpečnostných opatrení a noriem.

Po odstránení krytiny a vyčistení podstrešia je nutné prehodnotiť stav krovu a všetkých jeho jednotlivých častí. Poškodené, prehnité alebo inak znehodnoteného rezivo je nutné lokálne vyrezať a spevniť, alebo ho vymeniť celý. Je nutné prizvať hlavného projektanta ako aj statika na celkové zhodnotenie stavu jestvujúcich konštrukcií a v prípade havarijného stavu na prehodnotenie pôvodného návrhu.

NOSNÉ KONŠTRUKCIE

V rozsahu tohto projektu nedôjde k zásahu do jestvujúcich nosných konštrukcií.

STREŠNÝ PLÁŠŤ

Na jestvujúci krov, po odstránení AZC krytiny, bude realizovaný nový strešný plášť. Pôvodný tvar strešnej roviny bude zachovaný. Strešná krytina je navrhovaná z pozinkovaných plechových profilov so stojatou drážkou – systém RHEIZING.

Skladba tejto časti strešného plášťa S1:

- PLECHOVÁ KRYTINA, SO
STOJATOU DRÁŽKOU (RHEINZING)
- 3D PROFILOVANÁ ROHOŽ
- PLNÉ DEBNENIE hr. 22 mm
- JESTVUJÚCE KROKVY
- PODSTREŠNÝ PRIESTOR

Tepelné izolácie:

Celý objekt bude zateplený kontaktným zatepľovacím systémom (ETICS). Bude použitá tepelná izolácia z minerálnej vlny KNAUF INSULATION FKD S THERMAL s $\lambda=0,035\text{ W/mK}$, minimálnej hrúbky 160 mm, 8 kusov kotiev na 1 m^2 . Ostenia okien budú vyspravené izoláciou z minerálnej vlny hrúbky 20mm.

Na zateplenej soklovej časti bude použitá izolácia z XPS polystyrénu hrúbky 140 mm, $\lambda=0,036\text{ W/mK}$. Na soklovej časti bude realizovaná soklová mozaiková omietka.

Aby sa zmenšili tepelné straty cez stropnú konštrukciu, je navrhované stropnú konštrukciu vyplniť fúkanou tepelnou izoláciou. Tepelná izolácia zo sklených vlákien ISOVER INSULFIT $\lambda=0,039\text{ W/mK}$, bude zafúkaná medzi jestvujúce stropné trámy. Izoláciou je nutné vyplniť priestor po celej výške stropných trámov. Ako povrchová úprava bude na kontaktný zatepľovací systém použitá exteriérová silikátová omietka.

Aby sme vo finálnej podobe zachovali pôvodný ráz objektu a jeho architektúru, je nutné pred realizáciou zateplenia zhotoviť identickú kópiu prierezu ozdobných štukových prvkov v úrovni strešného žľabu, ako aj štvorcových prvkov nad horným ostením jednotlivých okien. Tieto prvky budú vytvorené na mieru ako kópie z EPS polystyrénu s kompozitnou povrchovou úpravou na báze polyméru. Prvky sa osadia na miesta pôvodných profilov. Ako podklad pod štukovú ozdobnú rímsu bude použitý pás tepelnej izolácie z EPS 70F polystyrénu výšky 250mm.

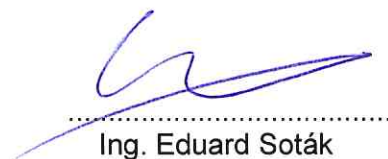
Presné skladby konštrukcií vid' výkresová dokumentácia časť ASR.

Klampiarske výrobky:

Klampiarske výrobky strešnej krytiny budú z pozinkových profilov RHEIZING a sú dodávkou strešnej krytiny.

Zvislé dažďové zvody a parapety okien realizovať pozinkovaného plechu RHEIZING (altern. z poplastovaného plechu).

Trebišov október 2021



Ing. Eduard Soták