



MESTO TREBIŠOV

STAVEBNÝ ÚRAD

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov



Podľa rozdeľovníka !

Váš list číslo/zo dňa
-/-

Naše číslo
5885/2024/17-OKa

Vybavuje/linka
Ing. Oľga Kačinetzová/
+421915840267

Trebišov
02.04.2024

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35910739, ktorú zastupuje splnomocnenec Ing. Richard Neklapil, Baltická 1, 040 12 Košice
- stavebné povolenie na stavbu „Rekonštrukcia plynovodov Trebišov, Ruskovská“**

Stavebné povolenie

SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35910739, ktorú zastupuje splnomocnenec Ing. Richard Neklapil, Baltická 1, 040 12 Košice podala dňa 13.11.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „**Rekonštrukcia plynovodov Trebišov, Ruskovská**“ na parcelách registra KNC č. 3313/12, 3314/16, 4498/1, 3308/1, 4500/1 (KNE p.č.7550, 6254/1, 7600), 4500/3, 3304/6, 4542/1, 2811/1, 4385/1, 4386, 2809, 2475/21, 2475/19, 2475/12, 2475/33, 2784/3 v katastrálnom území Trebišov.

Mesto Trebišov, príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) prerokoval žiadosť stavebníka a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 a § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba „**Rekonštrukcia plynovodov Trebišov, Ruskovská**“ na parcelách registra KNC č. 3313/12, 3314/16, 4498/1, 3308/1, 4500/1 (KNE p.č.7550, 6254/1, 7600), 4500/3, 3304/6, 4542/1, 2811/1, 4385/1, 4386, 2809, 2475/21, 2475/19, 2475/12, 2475/33, 2784/3 v katastrálnom území Trebišov sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **povoľuje**.

Popis stavby:

Účelom navrhovanej stavby je riešiť nevyhovujúci technický stav plynárenských zariadení v meste Trebišov s tým, že navrhovaná tlaková hladina časti STL plynovodov bude 400 kPa.

Rekonštruované plynovody a pripojovacie plynovody budú vedené v pôvodných trasách, resp. v ochrannom pásme jestvujúceho plynovodu.

Pri rekonštrukcii plynovodu dôjde k zásahu do miestnych a účelových komunikácií ul. **Stavebná, Krajná, Dopravná a Ruskovská**.

Rekonštruovaný plynovod bude križovať železničnú trať ŽSR v úseku – Michalany -Medzilaborce žkm 19,476. Taktiež rekonštruovaný plynovod sa bude nachádzať v ochrannom pásme ŽSR.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov:

- SO 01 Plynovody
- SO 01.1 Pripojovacie plynovody
- SO 01.2 Dopyjenia OPZ
- SO 01.3 Prepoje a odpoje

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Stavba bude dokončená najneskoršie do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
6. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky, dodávateľ bude určený výberovým konaním. Stavebník oznámi tunajšiemu úradu do 15 dní po ukončení výberového konania meno, adresu a oprávnenie dodávateľa na predmetné stavebné práce.
7. Dodržať podmienky Mesta Trebišov uvedené v stanovisku č. 16686/2023/2-ABu zo dňa 21.08.2023: Pri realizácii stavby požadujeme dodržať:
 - Križovanie navrhnutých plynovodov s miestnymi vozidlovými komunikáciami a chodníkmi bude riešené bezvýkopovou technológiou. Zelené plochy narušené pri realizácii stavby budú uvedené do pôvodného stavu.
 - Projektová dokumentácia zohľadní existenciu inžinierskych sietí vo vlastníctve a správe mesta Trebišov, t. j. verejného osvetlenia, ktoré sa nachádza na uliciach Dopravná, Stavebná a Krajná. V prílohe tohto listu Vám zasielame snímku z technickej mapy územia dotknutého navrhovanou stavbou so znázornením existujúceho verejného osvetlenia.
 - Investor v predstihu požiada mesto Trebišov, ako príslušný cestný správny orgán o súhlas so zvláštnym užívaním pozemkov v prípade potreby.
8. Dodržať podmienky Mesta Trebišov, cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie uvedené v záväznom stanovisku č. 17058/2023/2-VGa zo dňa 12.10.2023:
Na stavbu „Rekonštrukcia plynovodov Trebišov, Ruskovská“ bude potrebné pred začatím prác požiadať Mesto Trebišov, cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie o zvláštne užívanie miestnych komunikácií.
K žiadosti o zvláštne užívanie miestnych komunikácií je potrebné predložiť stanovisko príslušného dopravného inšpektorátu k projektovej dokumentácii, projekt dočasného dopravného značenia odsúhlaseného príslušným dopravným inšpektorátom, vyjadrenie správcu, resp. vlastníka komunikácie a zelene a stavebné povolenie.

9. Dodržať podmienky Mesta Trebišov, cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie uvedené v záväznom stanovisku – doplnenie č. 17058/2023/3-VGa zo dňa 27.10.2023:

10. Dodržať podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii uvedené vo vyjadrení č. 27556/2023 zo dňa 7.11.2023.

11. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:

- č. OU-TV-OSZP-2023/010340-002 zo dňa 4.8.2023:

Dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií. Stavebné odpady odovzdať do zariadenia na zhodnocovanie stavebných odpadov. Pre uskladnenie a využitie prebytočnej výkopovej zeminy na spätné zasypávanie mimo staveniska, požiadať o súhlas Okresný úrad v sídle kraja v súlade § 107 písm. t) a v) zákona o odpadoch.

Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

- č. OU-TV-OSZP-2023/010354-002 zo dňa 7.8.2023:

V prípade, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu resp. súbehu s vodnými stavbami je potrebné prejednať ich realizácie s ich správcami, vlastníkmi, resp. užívateľmi a dodržať ich podmienky.

Pri križovaní, resp. súbehu s vodným tokom je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 vodného zákona. K žiadosti o súhlas je potrebné priložiť stanovisko správcu vodného toku.

- č. OU-TV-OSZP-2023/010341-002 zo dňa 3.8.2023:

Pri stavebných a výkopových prácach v blízkosti stavby rešpektovať prípadné blízke dreviny a ich koreňový systém. V prípade akéhokoľvek výrubu drevín v záujmovom území je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o OPaK.

Stavbou nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom rastlín a živočíchov, vrátane ich biotopov podľa § 34 a § 35 zákona, výnimky z podmienok ochrany chránených druhov vydáva Ministerstvo ŽP SR, Bratislava.

12. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, pozemkový a lesný odbor uvedené v stanovisku z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy pod č. OU-TV-PLO-2023/010383-002 zo dňa 10.8.2023.

13. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené v záväznom stanovisku č. KPUKE-2023/15793-2/68228/PS,SB zo dňa 23.8.2023:

Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

14. Pred realizáciou stavby je stavebník je povinný aktualizovať platnosť vyjadrenia spol. E-MAX INTERNET&IT s.r.o.

15. Dodržať podmienky ANTIK Telecom, s.r.o. uvedené vo vyjadrení č.1456/11/2023 zo dňa 5.12.2023.

16. Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s. vo vyjadrení č. 6612329623 zo dňa 30.10.2023.

17. Dodržať podmienky prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., uvedené vo vyjadrení o existencii sietí pod. č. KE-2776/2023 zo dňa 13.11.2023.

18. Dodržať podmienky VVS, a. s. závod Trebišov uvedené vo vyjadrení č. 151716/2023/O zo dňa 23.11.2023 k vydaniu stavebného povolenia.

19. Dodržať podmienky DELTA ONLINE spol. s r. o. uvedené vo vyjadrení č. DO0062/2023 zo dňa 22.2.2023.

20. Do držať podmienky ŽSR, GR, Odbor expertízy, Bratislava uvedené v súhrnom stanovisku č. 38054/2023/O230-3 zo dňa 14.9.2023.

21. Dodržať podmienky uvedené v odbornom stanovisku ev. č. 7165052803/40/23/GT/OS/R spol. TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Pobočka Košice.

22. Stavebník, oprávnená osoba, či organizácia uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby sú povinní:
a/ umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu,
b/ bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy, či zdravie osôb, alebo môžu spôsobiť iné škody.

23. Na uskutočnenie stavby je možné použiť iba vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch.

24. Stavebník oznámi tunajšiemu úradu termín začatia stavebných prác.

25. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

Stavebné povolenie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť, ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 13.11.2023 podal navrhovateľ žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Rekonštrukcia plynovodov Trebišov, Ruskovská“ na parcelách registra KNC č. 3313/12, 3314/16, 4498/1, 3308/1, 4500/1 (KNE p.č.7550, 6254/1, 7600), 4500/3, 3304/6, 4542/1, 2811/1, 4385/1, 4386, 2809, 2475/21, 2475/19, 2475/12, 2475/33, 2784/3 v katastrálnom území Trebišov.

Stavebný úrad konštatuje, že v zmysle ust. § 39a ods. 3 písm. c) stavebného zákona (stavebné úpravy a udržiavacie práce) si navrhovaná stavba nevyžaduje vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

Stavebný úrad oznámil dňa 8.2.2024 začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí stavebného konania vyvesené na úradnej tabuli a na webovej stránke mesta Trebišov od 8.2.2024 do 26.2.2024.

Stavebný úrad upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Účastníci konania, ani dotknuté orgány nemali pripomienky k navrhovanej stavbe. Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanovenia § 62 a § 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane nie sú obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť /§ 67 ods. 2 stavebného zákona/.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť /§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov/.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto

rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad - Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok vo výške 400 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený bankovým prevodom na účet mesta Trebišov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trebišov a na webovej stránke mesta Trebišov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Marek Čižmár
primátor

Príloha pre navrhovateľa:

1x schválená projektová dokumentácia

Doručí sa:

1. Ing. Richard Neklapil, Baltická 1, 040 12 Košice
2. Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00331996
3. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva sú navrhovanou stavbou dotknuté

Na vedomie:

4. Technické služby mesta Trebišov, Stavebná 2, 075 01 Trebišov, IČO: 188433
5. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov- IČO: 00151866-10281
6. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, Nám. Mieru 804/1, Trebišov, IČO: 00151866-10281
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469
9. VVS, a.s., závod Trebišov, Komenského 1872, 075 01 Trebišov, IČO: 36570460
10. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361
11. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO: 36191400
12. E-Max Internet & IT, s.r.o., Cukrovarská 2, 07501 Trebišov, IČO: 36659142
13. TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Pobočka Košice, Hraničná 2, 040 01 Košice, IČO: 35852216
14. SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
15. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36230537
16. DELTA ONLINE spol. s r. o., Pri salaši 2, 040 17 Košice, IČO: 36474711
17. ŽSR, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501
18. MsÚ Trebišov, odd. finančné

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: