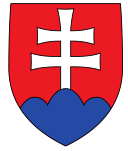




# MESTO TREBIŠOV

STAVEBNÝ ÚRAD

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov



Podľa rozdeľovníka !

Váš list číslo/zo dňa  
-/-

Naše číslo  
16662/2024/17-OKa

Vybavuje/linka  
Ing. Oľga Kačinetzová/  
0915840267

Trebišov  
12.07.2024

Vec

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**S com SK s.r.o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava, IČO: 50630725 splnomocnená spoločnosťou Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 - rozhodnutie o umiestnení stavby „INS\_FTTH\_TREB\_00\_Gorkeho IBV\_REVIZIA“**

### ROZHODNUTIE

S com SK s.r.o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava, IČO: 50630725 splnomocnená spoločnosťou Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 podala dňa 22.03.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení telekomunikačnej stavby „INS\_FTTH\_TREB\_00\_Gorkeho IBV\_REVIZIA“ na pozemkoch registra KNC a KNE **líniová stavba** v katastrálnom území **Trebišov**.

Mesto Trebišov, príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

### ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby „INS\_FTTH\_TREB\_00\_Gorkeho IBV\_REVIZIA“ na pozemkoch registra KNC a KNE **líniová stavba** v katastrálnom území **Trebišov** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Účelom výstavby siete je ponúknuť komplexné riešenie komunikačných potrieb – prenos hlasu, pripojenie na internet a poskytovanie digitálnej televízie v najvyššej kvalite so zaručeným vysokým stupňom bezpečnosti a neobmedzenej rýchlosti.

Celková dĺžka projektovanej elektronickej komunikačnej siete (EKS) bude 18 km. Z toho 8 km bude trasa EKS, ktorá bude vedená po existujúcich stĺpoch, 4,4 km bude vedená v existujúcich rúrach investora a 5,5 km bude tvoriť nové výkopy v spevnených a nespevnených plochách.

Stavbou budú dotknuté tieto ulice:

M. R. Štefánika, Gorkého, SNP, Dargovská, Gagarinova, Hviezdna, Družstevná, Repná, Mlynská, Nižnianska, Záhradná, Kapušanská, J. Jesenského, Dobrovoľnícka, Švermova, 29. augusta, 8. marca, Jarkova, Budovateľská, Duklianskych hrdinov, Ondavská, Hradišská, Bitúnková.

*Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:*

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.

2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra KNC a KNE líniová stavba v katastrálnom území Trebišov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4. Dodržať podmienky Mesta Trebišov uvedené v stanovisku pod č. 15678/2024/2-ABu zo dňa 12.3.2024:

- jednotlivé etapy stavby koordinovať v dostatočnom predstihu so stavebnými zámermi mesta – rekonštrukcia verejného osvetlenia, rekonštrukcia cestných komunikácií,
- zásadne používať podvrtávky pri križovaní trás s existujúcimi chodníkmi, cestami a spevnenými plochami,
- v procese stavebnej prípravy jednotlivých etáp riešiť v predstihu majetkovo-právne vysporiadanie dotknutých pozemkov, pokiaľ v niektorých lokalitách nastane taká potreba,
- používať na stavbe materiály a konštrukcie spĺňajúce technické a estetické nároky kladené na centrum mesta,
- pre jednotlivé etapy stavby mesto Trebišov ako vlastník pozemkov a zelene na požiadanie investora vydá podrobné usmernenie pre uvedenie dotknutých plôch do pôvodného stavu.

5. Dodržať podmienky SVP, š. p., Povodie Bodrogu, odštepny závod Trebišov uvedené v stanovisku č. SVP 1891/2023/4 zo dňa 18.10.2023 k projektovej dokumentácii predmetnej stavby pre účely územného konania.

6. Dodržať podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k projektovej dokumentácii pod č. 14968/2024 zo dňa 19.6.2024.

7. Dodržať podmienky VVS, a. s., závod Trebišov uvedené vo vyjadrení č. 98121/20263/O zo dňa 9.8.2023 k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie.

8. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:

- č. OU-TV-OSZP-2023/010231-002 zo dňa 2.8.2023:

Dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií.

Stavebné odpady odovzdať do zariadenia na zber, zhodnocovanie stavebných odpadov.

Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

- č. OU-TV-OSZP-2023/009797-002 zo dňa 18.7.2023:

Pri stavebných a výkopových prácach v blízkosti stavby rešpektovať prípadné blízke dreviny a ich koreňový systém.

V prípade akéhokoľvek výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o OPaK.

Pri stavebných a výkopových prácach v blízkosti stavby rešpektovať prípadné blízke dreviny a ich koreňový systém.

Stavbou nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom rastlín a živočíchov, vrátane ich biotopov podľa § 34 a § 35 zákona, výnimky z podmienok ochrany chránených druhov vydáva ministerstvo ŽP SR, Bratislava.

- č. OU-TV-OSZP-2023/009809-002 zo dňa 25.7.2023:

V prípade, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu, resp. súbehu s vodnými stavbami (vodovod, kanalizácia), je potrebné prerokovať spôsob ich realizácie s ich správcami, vlastníkmi, resp. užívateľmi a dodržať ich podmienky.

Pri križovaní, resp. súbehu s vodným tokom, je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 vodného zákona. K žiadosti o súhlas je potrebné priložiť stanovisko správcu vodného toku.

9. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0434/2024/Uh zo dňa 11.6.2024 pre územné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

10. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené v záväznom stanovisku zo dňa 7.8.2023:

V dostatočnom časovom predstihu oznámiť začiatok výkopových prác pre stavbu.

Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

11. Dodržať podmienky spol. E-MAX INTERNET&IT s.r.o. uvedené vo vyjadrení zo dňa 14.8.2023.

12. Dodržať podmienky ANTIK Telecom, s.r.o. uvedené vo vyjadrení č. 999/6/2024 zo dňa 26.6.2024.

13. Križovanie navrhovaných prípojok s ostatnými jestvujúcimi inžinierskymi sieťami (kanalizácia, vodovod, elektr. kábel, tel. kábel, a pod.) odsúhlasiť s vlastníkmi týchto sietí a zabezpečiť podľa ich pokynov. V prípade poškodenia inžinierskych sietí prípojkami, náklady na ich opravu hradí stavebník.

14. Pred zásahom do verejného priestranstva (cesta, chodník, zelený pás a pod.) požiada stavebník o povolenie obec, resp. príslušný cestný orgán.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané námietky.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa na predmetnú stavbu nevyžaduje stavebné povolenie.

## O d ô v o d n e n i e

Dňa 22.3.2024 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „INS\_FTTH\_TREB\_00\_Gorkeho IBV\_REVIZIA“ na pozemkoch registra KNC a KNE líniová stavba v katastrálnom území Trebišov.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií a tiež súhlasy vlastníkov pozemkov, na ktorých má byť stavba umiestnená.

Stavebný úrad dňa 7.6.2024 oznámil podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 9.7.2024 vykonal ústne konanie s miestnym zisťovaním. Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli a na webovej stránke mesta Trebišov od 7.6.2024 do 24.6.2024.

K umiestneniu navrhovanej stavby boli predložené kladné stanoviská dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí.

Účastníci konania nemali námietky k umiestneniu predmetnej stavby.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skoordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

### P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad - Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený do pokladne mesta Trebišov dňa 22.3.2024.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke mesta Trebišov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Marek Čižmár  
primátor

Príloha pre navrhovateľa:

1x schválená projektová dokumentácia

Doručí sa:

1. S com SK s.r.o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava, IČO: 50630725
2. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Na vedomie:

3. Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00331996
4. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov, IČO: 00151866-10281
5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194
6. VVS a.s., Závod Trebišov, Ul. Komenského 1872, Trebišov, IČO: 36570460
7. SPP distribúcia, a.s, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739
8. Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
9. OR PZ, Okresný dopr. inšpektorát Trebišov, M.R. Štefánika 2319/180, 075 01 Trebišov
10. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Bodrogu, M.R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov, IČO: 36022047

11. Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Košice, Hlavná 6, 040 01 Košice, IČO: 30416094
12. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO: 36191400
13. E-Max Internet & IT, s.r.o., Cukrovarská 2, 07501 Trebišov, IČO: 36659142
14. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36230537
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: