

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 13

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 26.2.2014

Názov materiálu: Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku (pozemok na ulici Komenského)

Obsah materiálu: - zápisnica z vyhodnotenia cenových ponúk zo dňa 19.12.2013
- dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ berie na vedomie

Vyhodnotenie cenových ponúk zo dňa 19.12.2013 na priamy predaj nehnuteľnosti v zmysle uznesenia MsZ č. 99/2013 zo dňa 27.11.2013.

B/ schvaľuje

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku pozemok registra C KN p. č. 2257/171, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 209 m², nachádzajúceho sa v intraviláne k. ú. Trebišov, oddeleného z pôvodného pozemku p. č. 2257/1, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1 7834 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656-53/2013, v prospech kupujúceho: UNITRADE SK spol. s r .o. Trebišov, 075 01 Trebišov, IČO 31705031, v zastúpení konateľmi Mgr. Rastislav Kovalík a Mgr. Alena Kovalíková, ktoré nie sú osobami podľa ustanovenia § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, za cenu 22 710 Eur bez DPH.

Predkladá: Ing. Marián Kolesár, primátor

Spracoval: Ing. Diana Bobíková, referent pre správu majetku

V Trebišove, dňa 12.2.2014

predkladateľ



MESTO TREBIŠOV

M. R. Štefánika 862/204

075 25 Trebišov

www.trebisov.sk

Zápisnica z vyhodnotenia cenových ponúk

Predmet predaja: nehnuteľnosť - pozemok registra CKN – parcela č. 2257/171 , zastavané plochy a nádvoria, o výmere 209 m², v k. ú. Trebišov, oddelený z pôvodného pozemku p. č. 2257/1, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1 7834 m² evidovaného na liste vlastníctva č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656- 53/2013.

Spôsob predaja: **priamy predaj** (v zmysle usnovenia § 9a ods. 1 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov), schválený uznesením MsZ č. 99/2013 z 27.11.2013.

Predaj zverejnený dňa: 2.12.2013

Ukončenie lehoty na podávanie cenových ponúk: 17.12.2013 do 14.00 h.

Zoznam členov komisie: **MVDr. Július Selecký**, prednosta MsÚ
Ing. Ľubomír Princík, vedúci oddelenia výstavby a majetku
Ing. Diana Bobíková, referent pre správu majetku

Kritérium na hodnotenie ponúk:

- najvyššia cenová ponuka (minimálna cena bola všeobecná hodnota vyššie špecifikovanej nehnuteľnosti parcela č. 2257/171 , zastavané plochy a nádvoria, o výmere 209 m², stanovená znaleckým posudkom č. 194/2013 zo dňa 5.11.2013 vo výške 20 700,00 EUR.

Zoznam záujemcov a ich cenová ponuka:

- 1. UNITRADE SK spol. s.r.o. Trebišov, 075 01 Trebišov-** cenová ponuka k predmetu predaja – **22 710 , 00 Eur**
- 2. Ing. Michal IVANĽ, Petrovova 30, 075 01 Trebišov --** cenová ponuka k predmetu predaja – **22 000 , 00 Eur**

Vyhodnotenie komisie:

Spoločnosť UNITRADE SK spol. s.r.o. Trebišov, 075 01 Trebišov splnila kritérium vyhláseného predaja a predložila najvyššiu cenovú ponuku.

MVDr. Július Selecký

Ing. Ľubomír Princík

Ing. Diana Bobíková

V Trebišove, dňa 19.12.2013
Zapísal: Ing. Diana Bobíková

Dôvodová správa

Na základe uznesenia MsZ č. 99/2013 – Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku (stavebný pozemok na ulici Komenského) zo dňa 27.11.2013 schvaľujúci prevod vlastníckeho práva priamym predajom v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, Mesto Trebišov zverejnilo dňa 2.12.2013 Zámer predať nehnuteľný majetok – pozemok nachádzajúci sa v intraviláne k. ú. Trebišov na ulici Komenského. Pozemok registra C KN p. č. 2257/171, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 209 m², vznikol z pôvodného pozemku p. č. 2257/1, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1 7834 m² evidovaného na liste vlastníctva č.4170, na základe geometrického plánu č. 36587656-53/2013, overeného Správou katastra v Trebišove dňa 16. 9. 2013 pod číslom G1 208/2013.

V lehote stanovenej na predkladanie cenových ponúk do 17.12.2013 sa prihlásili dvaja záujemcovia. Dňa 19.12.2013 prebehlo za účasti trojčlennej komisie vyhodnotenie cenových ponúk v zmysle zverejneného zámeru. Spoločnosť UNITRADE SK spol. s r .o. Trebišov, 075 01 Trebišov, IČO 31705031, v zastúpení konateľmi Mgr. Rastislav Kovalík a Mgr. Alena Kovalíková splnila kritérium vyhláseného predaja a predložila najvyššiu cenovú ponuku.

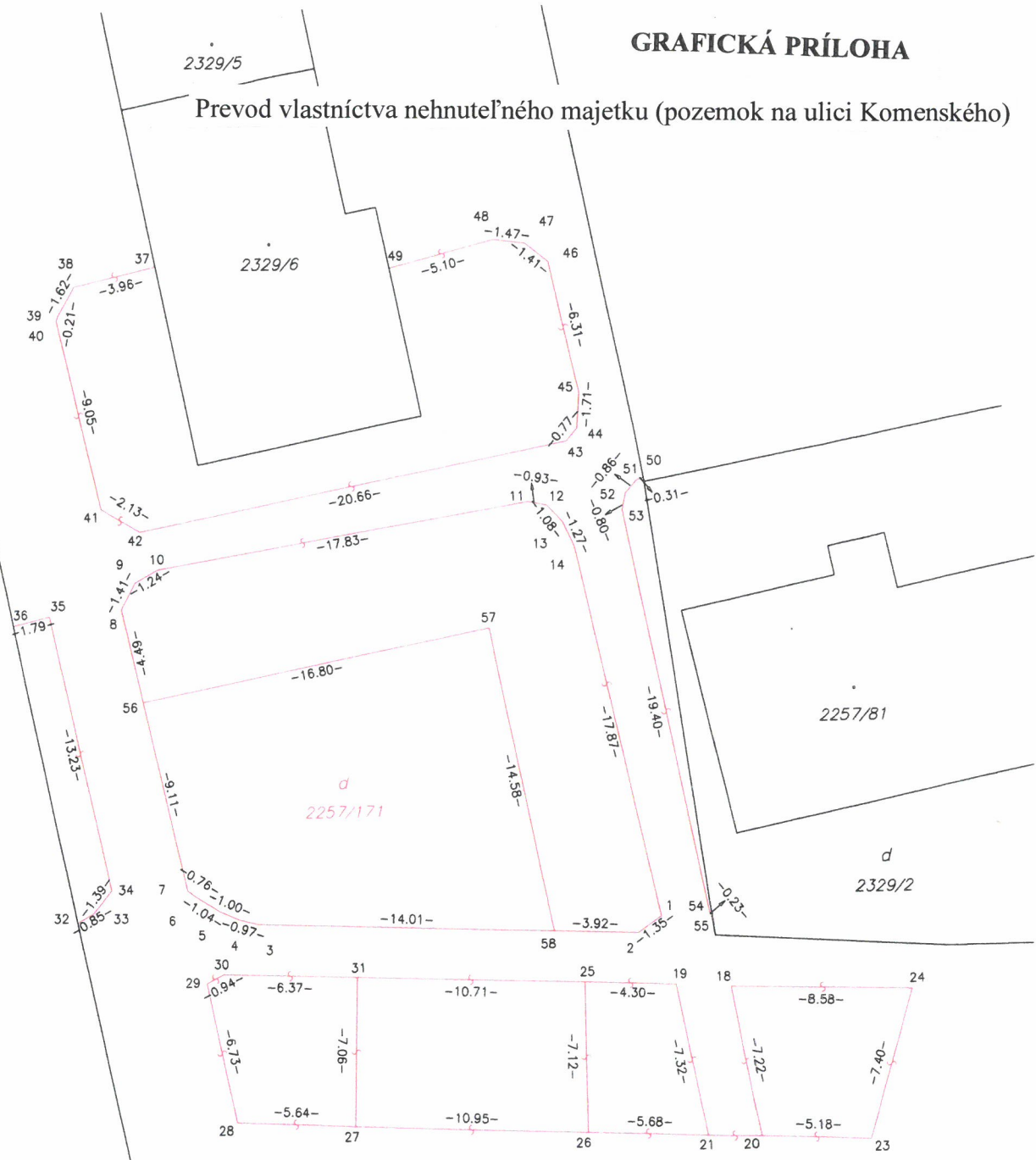
V Trebišove, dňa 12.2.2014

Spracoval: Ing. Diana Bobíková, referent pre správu majetku

GRAFICKÁ PRÍLOHA

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku (pozemok na ulici Komenského)

ul. Komenského



ul. 1. decembra