

# PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

---

Číslo: 18

**Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 30.4.2014**

**Názov materiálu:** Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku  
(Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobu užívaných inými osobami)

**Obsah materiálu:** - dôvodová správa

## **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

### **schvaľuje**

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 pís. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľností:

1. pozemok na ulici Dargovskej - parcela registra C KN, parcelné č. 1654/102, zastavané plochy a nádvoria o výmere 162 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 1654/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 8489 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 - 7/2014, v prospech nadobúdateľa: Jozef Litvák Ing. a Helena Litváková PhDr., Dargovská 3283/17, Trebišov v celkovej hodnote 1620 Eur,

2. pozemok na ulici Hradišskej – parcela registra C KN, parcelné č. 1271/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 481 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, v prospech nadobúdateľa: Vladimír Kočiš Bc., Hradišská 2280/10, Trebišov v celkovej hodnote 4810 Eur,

3. pozemok na ulici Agátovej - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/569, zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170 v prospech nadobúdateľa: Martin Bubeňko, Agátová 3568/26, Trebišov v celkovej hodnote 650 Eur,

4. pozemok na ulici Varichovskej – parcela registra C KN, parcelné č. 4468/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 4468, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4616 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 21/2014 v prospech nadobúdateľa: Juraj Lenhardt, Varichovská 1957/70, Trebišov v celkovej hodnote 540 Eur,

5. pozemok na ulici Varichovskej - parcela registra C KN, parcelné č. 4468/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 56 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 4468, zastavané plochy a nádvoría o výmere 4616 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 21/2014 v prospech nadobúdateľa: Ján Hominda, Varichovská 798/66, Trebišov v celkovej hodnote 560 Eur,

6. pozemok na ulici Parkovej – parcela registra C KN, parcelné č. 3966/761, zastavané plochy a nádvoría o výmere 308 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z pôvodných pozemkov registra C KN p. č. 3966/141, ostatné plochy o výmere 573 m<sup>2</sup> a p. č. 3966/154, ostatné plochy o výmere 196 m<sup>2</sup> evidovaných v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: Alexander Demeter JUDr. a Kvetoslava Demeterová JUDr., Parková 2067/5, Trebišov v celkovej hodnote 3080 Eur,

7. pozemok na ulici Parkovej – parcela registra C KN, parcelné č. 3966/762, zastavané plochy a nádvoría o výmere 192 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3966/141, ostatné plochy o výmere 573 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: Vladimír Koval a Valéria Kovalová JUDr., Parková 1560/6, Trebišov v celkovej hodnote 1920 Eur,

8. pozemok na ulici Košickej – parcela registra C KN, parcelné č. 3966/763, zastavané plochy a nádvoría o výmere 188 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3966/141, ostatné plochy o výmere 573 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: Kocúreková Nikola, Košická 1024/48, Trebišov v celkovej hodnote 1880 Eur,

9. pozemok na ulici Košickej - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/766, zastavané plochy a nádvoría o výmere 53 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z pôvodných pozemkov registra C KN p. č. 3966/155, zastavané plochy a nádvoría o výmere 6570 m<sup>2</sup> a p. č. 3966/134 ostatné plochy o výmere 349 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: Andrej Štefanko Ing. a Jolana Štefanková, Košická 996/46, Trebišov v celkovej hodnote 530 Eur,

10. pozemok na ulici Športovej – parcela registra C KN, parcelné č. 3966/765, zastavané plochy a nádvoría o výmere 49 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3966/134, ostatné plochy o výmere 349 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: Juraj Kunderát Ing. a Marta Kunderátová Ing., Športová 1536/4, Trebišov v celkovej hodnote 490 Eur,

11. pozemok na ulici Športovej – parcela registra C KN, parcelné č. 3966/764, zastavané plochy a nádvoría o výmere 91 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3966/134, ostatné plochy o výmere 349 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: Marián Malovec Ing. a Anna Malovcová Mgr., Športová 1517/1, Trebišov v celkovej hodnote 910 Eur,

12. pozemok na ulici Športovej - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/773 , zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3966/134, ostatné plochy o výmere 349 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: Ján Sabovčík Mgr. a Eva Sabovčíková Mgr., Športová 1517/2, Trebišov v celkovej hodnote 440 Eur,

13. pozemok na ulici Hurbanovej - parcela registra C KN, parcelné č. 3667/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 184 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3667/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 710 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 30242177 – 20/2014 v prospech nadobúdateľa: Mikuláš Sidor, Hurbanova 189/17, Trebišov v celkovej hodnote 2576 Eur,

14. pozemok na ulici Hurbanovej – parcela registra C KN, parcelné č. 3667/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 292 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3667/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 710 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 30242177 – 20/2014 v prospech nadobúdateľa: Vladimír Janičina, Hurbanova 188/15, Trebišov v celkovej hodnote 4088 Eur,

15. pozemok na ulici Lúčnej – parcela registra C KN, parcelné č. 3966/120, zastavané plochy a nádvoria o výmere 159 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, v prospech nadobúdateľa: Rudolf Hajžuš MUDr. a Anna Hajžušova, Lúčna 908/43, Trebišov v celkovej hodnote 1590 Eur.

16. pozemok na ulici Kvetnej - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/105, ostatné plochy o výmere 116 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170 a oddelená na základe geometrického plánu č. 34873066 – 12/2014 , v prospech nadobúdateľa: Juraj Pavúk, Kvetná 841/1, Trebišov v celkovej hodnote 1160 Eur.

17. pozemok na ulici Gaštanovej - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/678, zastavané plochy a nádvoria o výmere 172 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, v prospech nadobúdateľa: Ivan Račkovský Mgr., Parchovany 511, 076 62 Parchovany v celkovej hodnote 1720 Eur

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý vyplýva z podmienok strategického dokumentu schváleného Mestským zastupiteľstvom (ďalej MsZ) dňa 24.4.2013 Uznesením č. 41/2013 – Koncepcný zámer – Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.

**Predkladá:** Ing. Marián Kolesár, primátor

**Spracoval:** Ing. Diana Bobíková, referent pre správu majetku

V Trebišove, dňa 15.4.2014

predkladateľ

## Dôvodová správa

Zámer predat' hore uvádzané pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vyplýva z podmienok strategického dokumentu schváleného Mestským zastupiteľstvom (ďalej MsZ) dňa 24.4.2013 Uznesením č. 41/2013 – Koncepčný zámer – Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami. (ďalej len KZ)

Všetky hore uvádzané oddeľované pozemky vznikli z pozemkov, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Mesta Trebišov a sú priľahlými k susediacim pozemkom nadobúdateľov. Nadobúdatelia požiadali o odkúpenie pozemku v zmysle KZ a zverejnenej výzvy Mesta Trebišov na základe podmienok a skutočností, ktoré vyplývajú z jednotlivých článkov KZ. Nadobúdatelia predložili k žiadostiam o odkúpenie pozemkov uvádzané geometrické plány vyhotovené na vlastné náklady.

V zmysle KZ Článku 3 Konvergenčné opatrenia týmto Mesto Trebišov prejavuje vôľu nepostihovať doteraz nelegálne užívané susediace pozemky s podmienkou ich dodatočného majetkovoprávneho vysporiadania odkúpením v lehote do 30.06.2014.

Lehota na vysporiadanie začala plynúť dňom schválenia tohto KZ MsZ. V tejto lehote môže žiadateľ odkúpiť susediaci pozemok, pričom v každom prípade pôjde o prípad hodný osobitného zreteľa, za zvýhodnenú cenu za 1m<sup>2</sup>, ktorú na tento účel schváli MsZ pri schvaľovaní predaja. Zvýhodnenou cenou za 1m<sup>2</sup> je 20% z ceny podľa internej smernice Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, Minimálne ceny pozemkov (cenová mapa) Príloha č. 1. - ulice: ulice: Agátová, Dargovská, Gaštanová, Hradišská, Košická, Kvetná, Lúčna, Parková, Športová, Varichovská kategória C - 50 Eur/ m<sup>2</sup>, t.j. 10 Eur/m<sup>2</sup> a ulica: Hurbanova, kategória B - 70 Eur/ m<sup>2</sup>, t.j. 14 Eur/m<sup>2</sup>.

Zvýhodnenú cenu na odkúpenie predmetných nehnuteľností prerokovala a odporučila dňa 11.2.2014 na svojom zasadnutí komisia finančná.

Zámer predat' nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa zoznamu predkladaných pozemkov v zmysle Koncepčného zámeru – Majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami odporučila na svojom zasadnutí dňa 7.4.2014 komisia výstavby a majetku.

V súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, Mesto Trebišov zverejnilo dňa 14.4.2014 Zámer predat' nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

V Trebišove, dňa 15.4.2014

Spracoval: Ing. Diana Bobíková, referent pre správu majetku



# MESTO TREBIŠOV

M. R. Štefánika 862/204

075 25 Trebišov

www.trebisov.sk

podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov týmto zverejňuje

## ZÁMER PREDAŤ NEHNUTEĽNÝ MAJETOK MESTA z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a to nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v intraviláne katastrálneho územia mesta Trebišov:

- a) **pozemok na ulici Dargovskej** - parcela registra C KN, parcelné č. 1654/102, zastavané plochy a nádvoria o výmere **162 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 1654/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 8489 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 - 7/2014, v prospech nadobúdateľa: **Jozef Litvák Ing. a Helena Litváková PhDr., Dargovská 3283/17, Trebišov v celkovej hodnote 1620 Eur,**
- b) **pozemok na ulici Hradišskej** - parcela registra C KN, parcelné č. 1271/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere **481 m<sup>2</sup>**, ktorá je evidovaná v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, v prospech nadobúdateľa: **Vladimír Kočiš Bc., Hradišská 2280/10, Trebišov v celkovej hodnote 4810 Eur,**
- c) **pozemok na ulici Agátovej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/569, zastavané plochy a nádvoria o výmere **65 m<sup>2</sup>**, ktorá je evidovaná v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170 v prospech nadobúdateľa: **Martin Bubeňko, Agátová 3568/26, Trebišov v celkovej hodnote 650 Eur,**
- d) **pozemok na ulici Varichovskej** - parcela registra C KN, parcelné č. 4468/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere **54 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 4468, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4616 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 21/2014 v prospech nadobúdateľa: **Juraj Lenhardt, Varichovská 1957/70, Trebišov v celkovej hodnote 540 Eur,**
- e) **pozemok na ulici Varichovskej** - parcela registra C KN, parcelné č. 4468/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere **56 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 4468, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4616 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 21/2014 v prospech nadobúdateľa: **Ján Hominda, Varichovská 798/66, Trebišov v celkovej hodnote 560 Eur,**
- f) **pozemok na ulici Parkovej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/761, zastavané plochy a nádvoria o výmere **308 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla oddelením z pôvodných pozemkov registra C KN p. č. 3966/141, ostatné plochy o výmere 573 m<sup>2</sup> a p. č. 3966/154, ostatné plochy o výmere 196 m<sup>2</sup> evidovaných v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: **Alexander Demeter JUDr. a Kvetoslava Demeterová JUDr., Parková 2067/5, Trebišov v celkovej hodnote 3080 Eur,**

g) **pozemok na ulici Parkovej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/762, zastavané plochy a nádvorí o výmere **192 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3966/141, ostatné plochy o výmere 573 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: **Vladimír Koval a Valéria Kovalová JUDr., Parková 1560/6, Trebišov v celkovej hodnote 1920 Eur,**

h) **pozemok na ulici Košickej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/763, zastavané plochy a nádvorí o výmere **188 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3966/141, ostatné plochy o výmere 573 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: **Kocúreková Nikola, Košická 1024/48, Trebišov v celkovej hodnote 1880 Eur,**

i) **pozemok na ulici Košickej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/766, zastavané plochy a nádvorí o výmere **53 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla oddelením z pôvodných pozemkov registra C KN p. č. 3966/155, zastavané plochy a nádvorí o výmere 6570 m<sup>2</sup> a p. č. 3966/134 ostatné plochy o výmere 349 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: **Andrej Štefanko Ing. a Jolana Štefanková, Košická 996/46, Trebišov v celkovej hodnote 530 Eur,**

j) **pozemok na ulici Športovej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/765, zastavané plochy a nádvorí o výmere **49 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3966/134, ostatné plochy o výmere 349 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: **Juraj Kundrát Ing. a Marta Kundrátová Ing., Športová 1536/4, Trebišov v celkovej hodnote 490 Eur,**

k) **pozemok na ulici Športovej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/764, zastavané plochy a nádvorí o výmere **91 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3966/134, ostatné plochy o výmere 349 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: **Marián Malovec Ing. a Anna Malovcová Mgr., Športová 1517/1, Trebišov v celkovej hodnote 910 Eur,**

l) **pozemok na ulici Športovej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/773, zastavané plochy a nádvorí o výmere **44 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3966/134, ostatné plochy o výmere 349 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36587656 – 11/2014, v prospech nadobúdateľa: **Ján Sabovčík Mgr. a Eva Sabovčíková Mgr., Športová 1517/2, Trebišov v celkovej hodnote 440 Eur,**

m) **pozemok na ulici Hurbanovej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3667/7, zastavané plochy a nádvorí o výmere **184 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3667/5, zastavané plochy a nádvorí o výmere 710 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 30242177 – 20/2014 v prospech nadobúdateľa: **Mikuláš Sidor, Hurbanová 189/17, Trebišov v celkovej hodnote 2576 Eur,**

n) **pozemok na ulici Hurbanovej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3667/8, zastavané plochy a nádvorí o výmere **292 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 3667/5, zastavané plochy a nádvorí o výmere 710 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 30242177 – 20/2014 v prospech nadobúdateľa: **Vladimír Janičina, Hurbanová 188/15, Trebišov v celkovej hodnote 4088 Eur,**

o) **pozemok na ulici Lúčnej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/120, zastavané plochy a nádvorí o výmere **159 m<sup>2</sup>**, ktorá je evidovaná v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, v prospech nadobúdateľa: **Rudolf Hajžuš MUDr. a Anna Hajžušova, Lúčna 908/43, Trebišov v celkovej hodnote 1590 Eur.**

p) **pozemok na ulici Kvetnej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/105, ostatné plochy o výmere **116 m<sup>2</sup>**, ktorá je evidovaná v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170 a oddelená na základe geometrického plánu č. 34873066 – 12/2014 , v prospech nadobúdateľa: **Juraj Pavúk, Kvetná 841/1, Trebišov v celkovej hodnote 1160 Eur.**

r) **pozemok na ulici Gaštanovej** - parcela registra C KN, parcelné č. 3966/678, zastavané plochy a nádvoria o výmere **172 m<sup>2</sup>**, ktorá je evidovaná v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, v prospech nadobúdateľa: **Ivan Račkovský Mgr., Parchovany 511, 076 62 Parchovany v celkovej hodnote 1720 Eur.**

**Zámer predat' hore uvádzané pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vyplýva z podmienok strategického dokumentu schváleného Mestským zastupiteľstvom (ďalej MsZ) dňa 24.4.2013 Uznesením č. 41/2013 – Konceptný zámer – Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami. (ďalej len KZ)**

Všetky hore uvádzané oddelované pozemky vznikli z pozemkov, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Mesta Trebišov a sú príslušnými k susediacim pozemkom nadobúdateľov. Nadobúdatelia požiadali o odkúpenie pozemku v zmysle KZ a zverejnenej výzvy Mesta Trebišov na základe podmienok a skutočností, ktoré vyplývajú z jednotlivých článkov KZ. Nadobúdatelia predložili k žiadostiam o odkúpenie pozemkov uvádzané geometrické plány vyhotovené na vlastné náklady.

V zmysle KZ Článku 3 Konvergenčné opatrenia týmto Mesto Trebišov prejavuje vôľu nepostihovať doteraz nelegálne užívané susediace pozemky s podmienkou ich dodatočného majetkovoprávneho vysporiadania odkúpením v lehote do 30.06.2014.

Lehota na vysporiadanie začala plynúť dňom schválenia tohto KZ MsZ. V tejto lehote môže žiadateľ odkúpiť susediaci pozemok, pričom v **každom prípade pôjde o prípad hodný osobitného zreteľa, za zvýhodnenú cenu za 1m<sup>2</sup>, ktorú na tento účel schváli MsZ pri schvaľovaní predaja. Zvýhodnenou cenou za 1m<sup>2</sup> je 20% z ceny pozemkov podľa internej smernice Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, Minimálne ceny pozemkov (cenová mapa) Príloha č. 1. - ulice: Agátová, Dargovská, Gaštanová, Hradišská, Košická, Kvetná, Lúčna, Parková, Športová, Varichovská kategória C - 50 Eur/ m<sup>2</sup>, t.j. 10 Eur/m<sup>2</sup> a ulica: Hurbanova, kategória B - 70 Eur/ m<sup>2</sup>, t.j. 14 Eur/m<sup>2</sup>.**

Schválenie predaja nehnuteľného majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa 30.4.2014.

V Trebišove, dňa: 11.4.2014

Vyvesené dňa: 14.4.2014

Zvesené dňa: .....

**Ing. Marián KOLESÁR**  
primátor

**Ing. Marián KOLESÁR**  
primátor



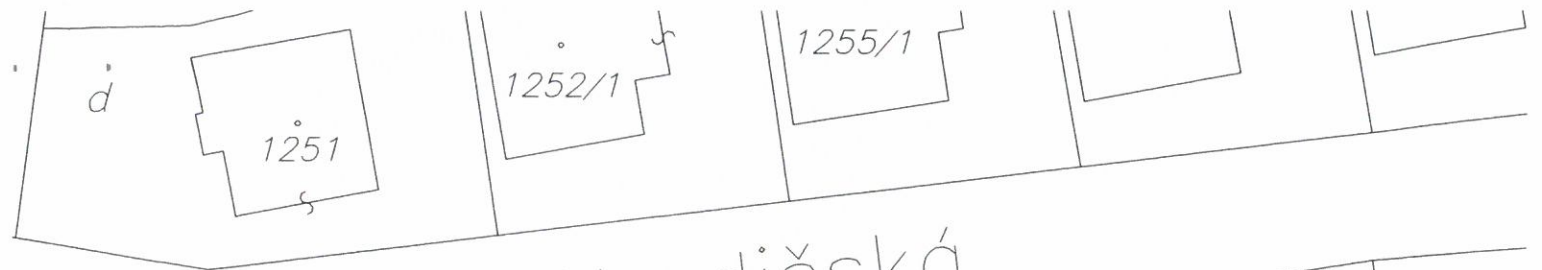
Jozef Litvák, Dargovská 3283/17, 075 01 Trebišov

1654/102 (GP)	162 m <sup>2</sup>
---------------	--------------------

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

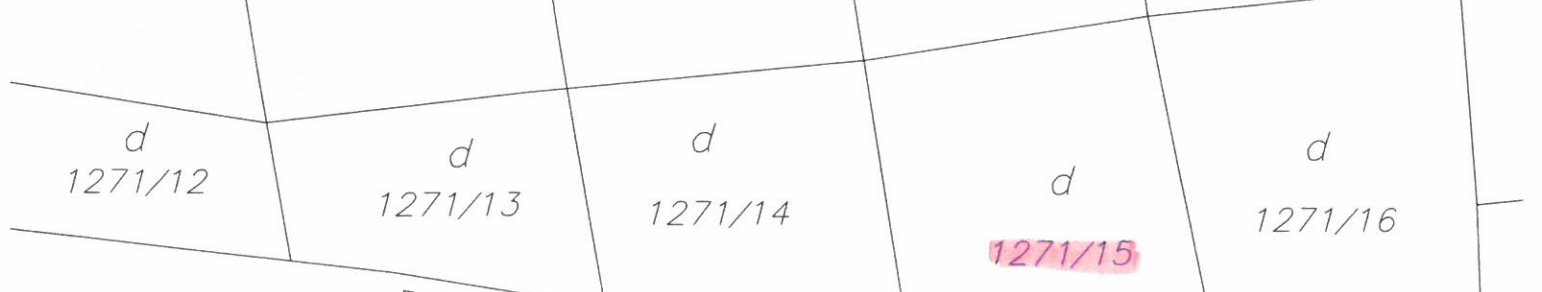
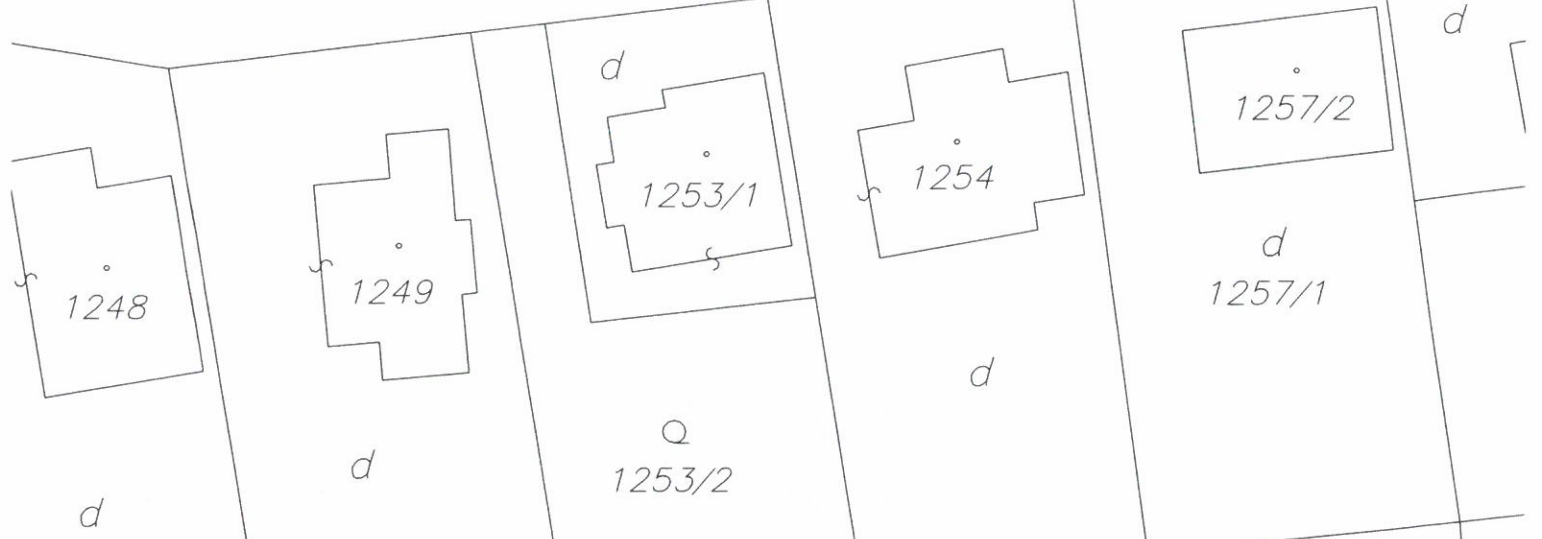
Vyhoviteľ  <b>LPO-GEO</b> s.r.o. Trebišov Jana Husa 1460/23 IČO: 36587656 07501		Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Trebišov</i>	Obec <i>TREBIŠOV</i>
Kat. územie <i>Trebišov</i>		Číslo plánu <i>36587656-7/2014</i>	Mapový list č. <i>Trebišov 1-6/31</i>	
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na oddelenie nehn. parc. č. <i>1654/102.</i>				
Vyhoviteľ Dňa: <i>18.02.2014</i>		Autorizačne overil Dňa:		Úradne overil Dňa:
Meno: <i>Ing. Vasil Marián</i>		Meno: <i>Ing. Ľubomír Bulla</i>		Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené <i>drev. kol/kom</i>		Náležitostami o presnosti zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>4519</i>		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis





#  
4433

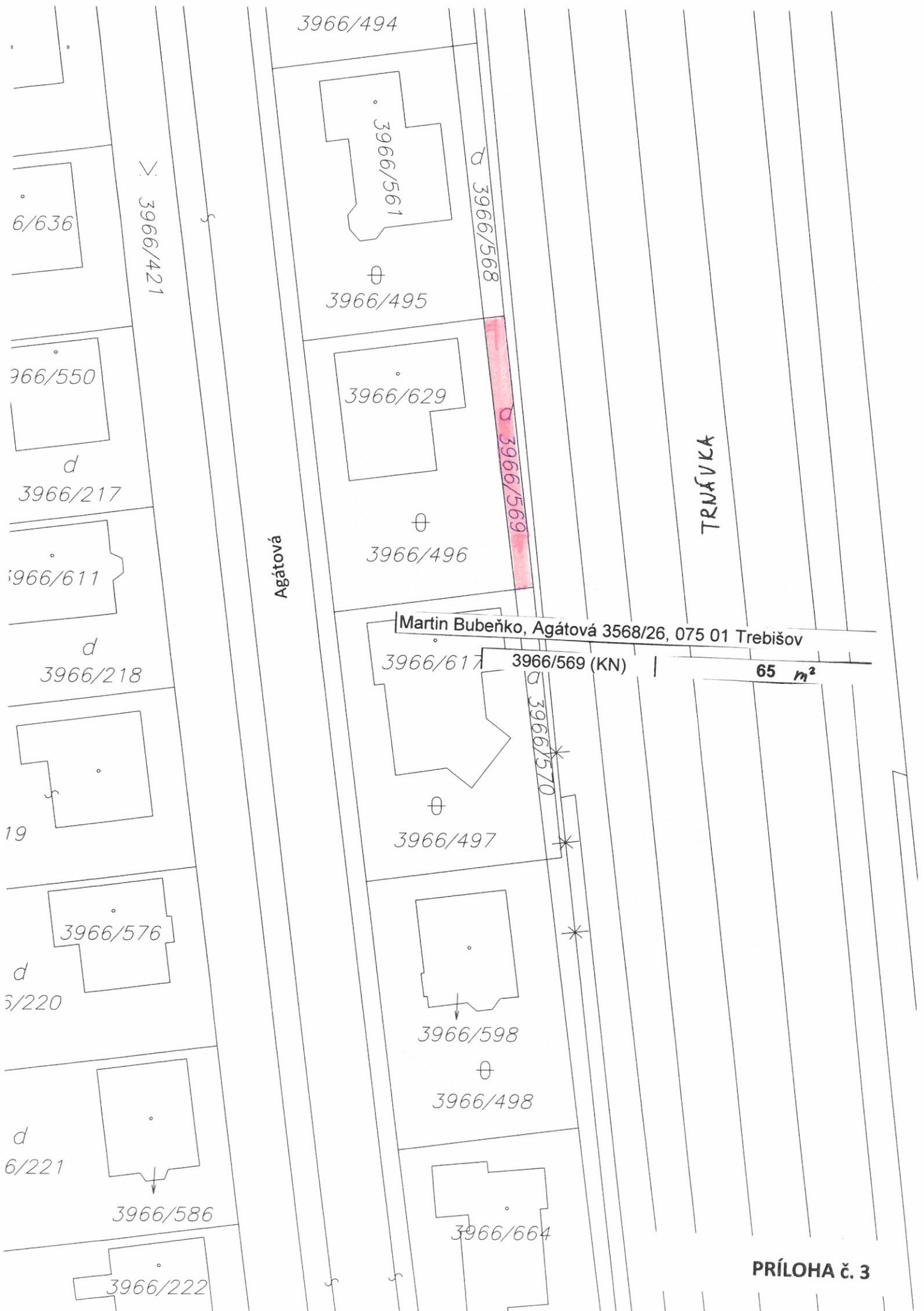
# Hradišská



Vladimír Kočiš, Hradišská 2280/10, 075 01 Trebišov

1271/15 (KN) | 481 m<sup>2</sup>

d  
1273/1



3966/494

3966/561

3966/495

3966/629

3966/496

3966/617

3966/497

3966/598

3966/498

3966/664

3966/421

6/636

366/550

3966/217

3966/611

3966/218

19

3966/576

3/220

6/221

3966/586

3966/222

3966/568

3966/569

3966/569 (KN)

3966/570

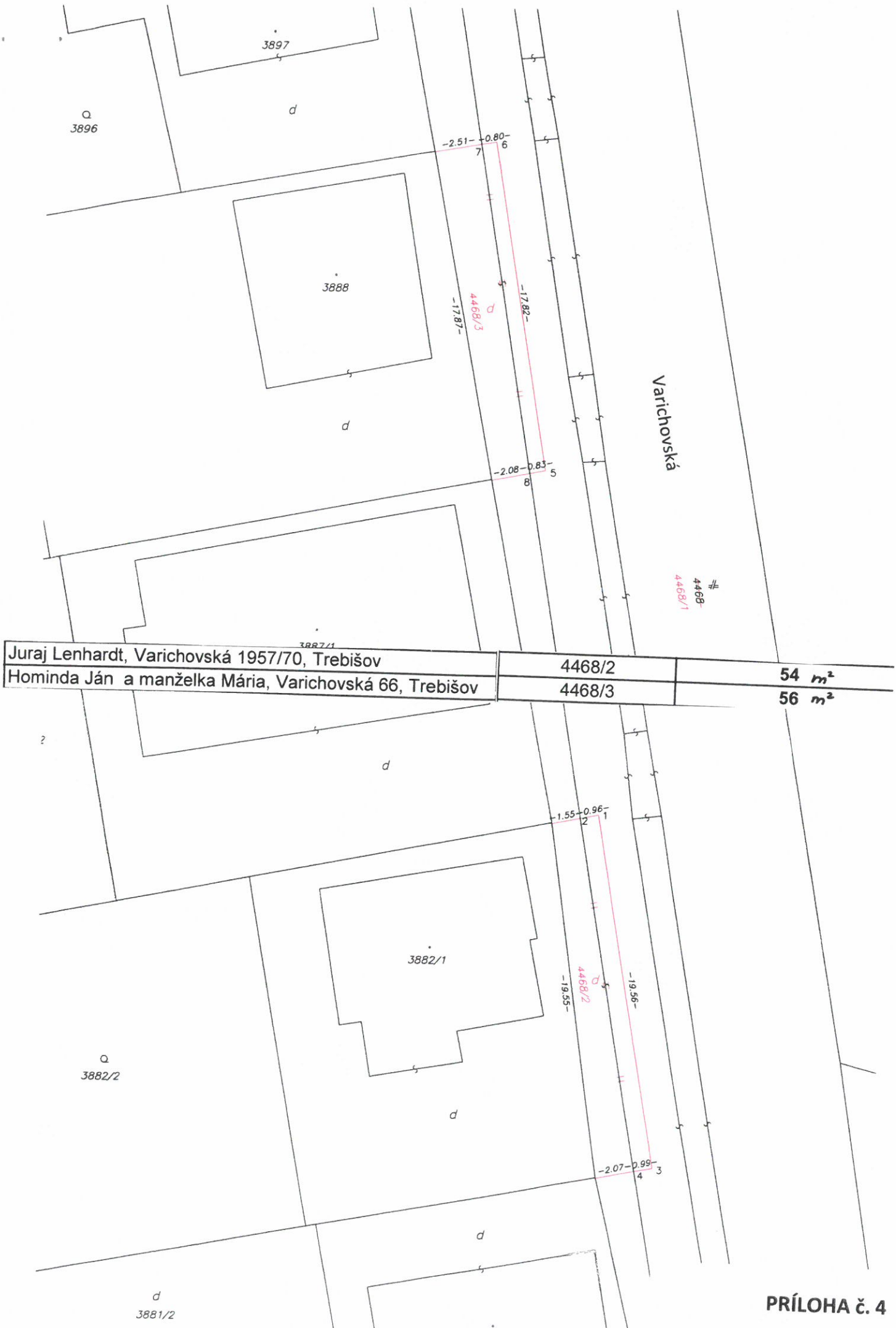
TRNÁVKA

Agátová

Martin Bubeňko, Agátová 3568/26, 075 01 Trebišov

65 m<sup>2</sup>

PRÍLOHA č. 3





Demeter Alexander JUDr. a manželka, Parková 2067/5, TV	3966/761	308 m <sup>2</sup>
Koval Vladimír a manželka, Parková 1560/6, Trebišov	3966/762	192 m <sup>2</sup>
Kocúreková Nikola, Košická 1024/48, Trebišov	3966/763	188 m <sup>2</sup>
Štefanko Andrej Ing. a mažel. Košická 996/46, Trebišov	3966/766	53 m <sup>2</sup>
Kundrát Juraj a manželka, Športová 1536, Trebišov	3966/765	49 m <sup>2</sup>
Malovec Marián a manželka, Športová 1571/1, Trebišov	3966/764	91 m <sup>2</sup>
Sabovčík Ján a manželka, Športová 1517/2, Trebišov	3966/773	44 m <sup>2</sup>





Sidor Mikuláš, Hurbanova 189/15, Trebišov

Janičina Vladimír, Hurbanova 188/15, Trebišov

3667/7

3667/8

184 m<sup>2</sup>

292 m<sup>2</sup>

Q  
3676

d  
3679/1

Q  
3679/3

Q  
3678/6

3678/3

d  
3678/5

3678/1

3678/4

**PRÍLOHA č. 6**

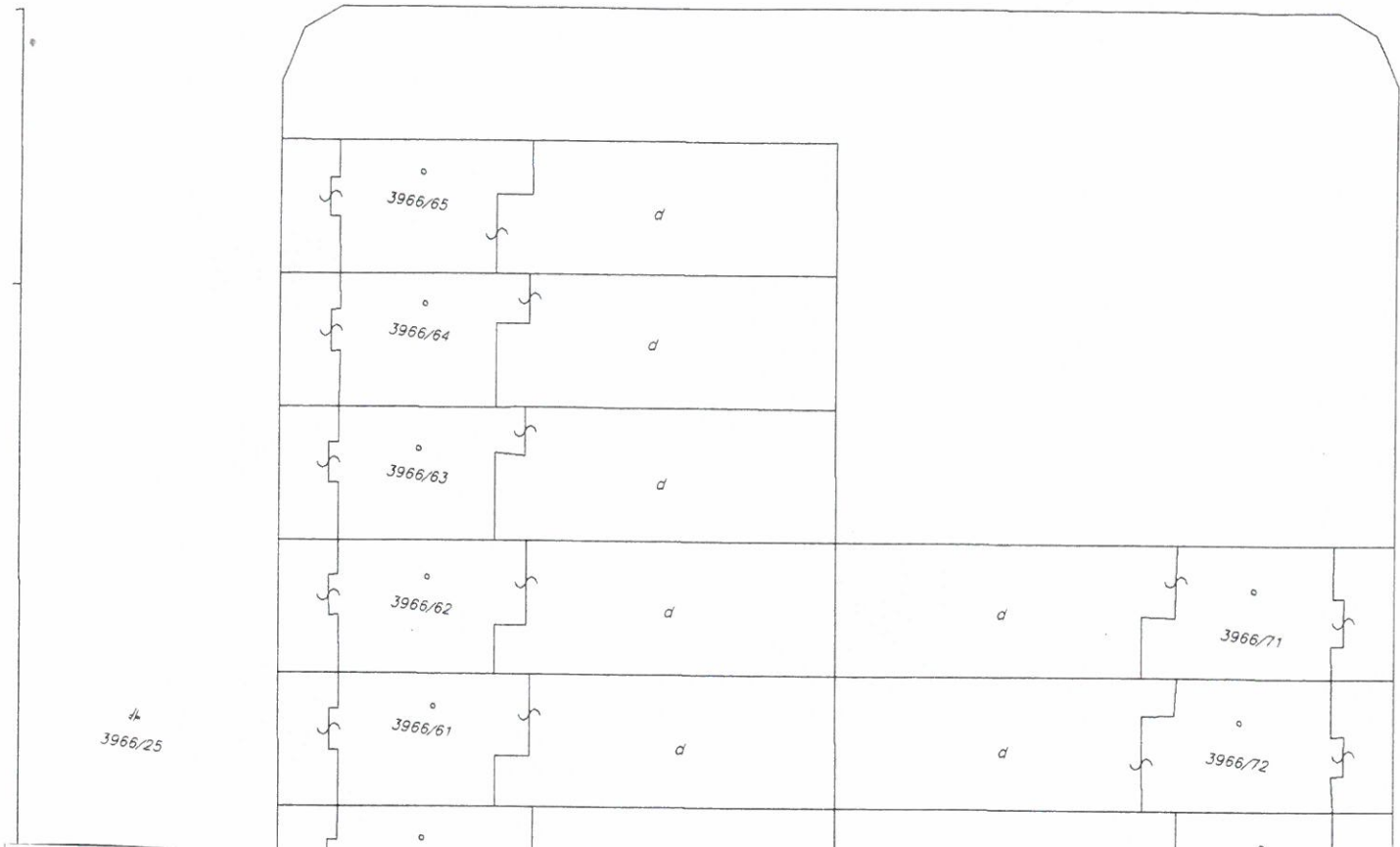


MUDr. Hajžuš Rudolf a manželka Anna, Lúčna 908/43, TV

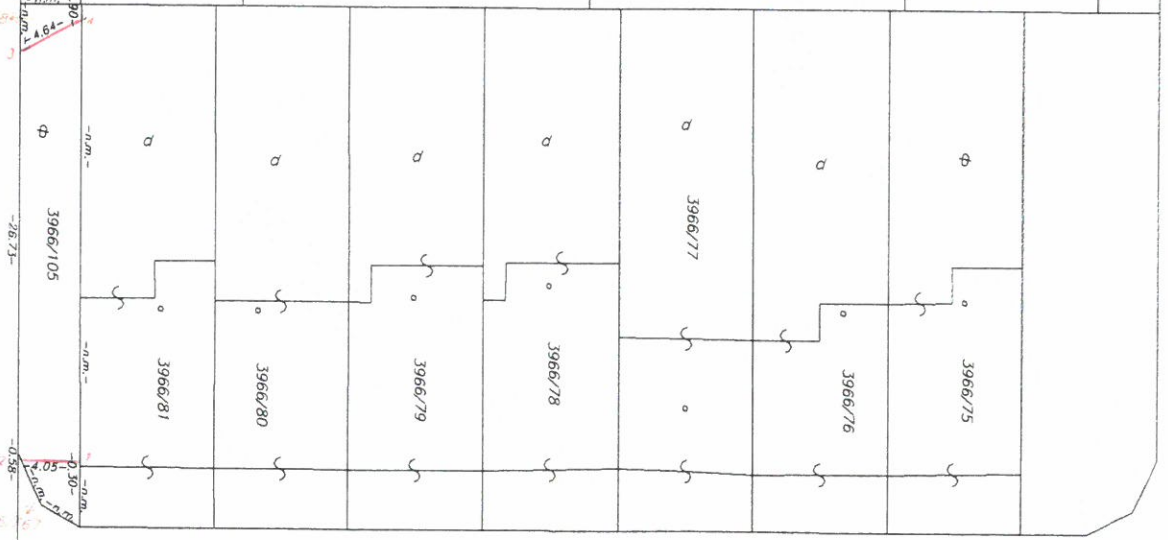
3966/120 (KN)	159 m <sup>2</sup>
---------------	--------------------



PRÍLOHA č. 7

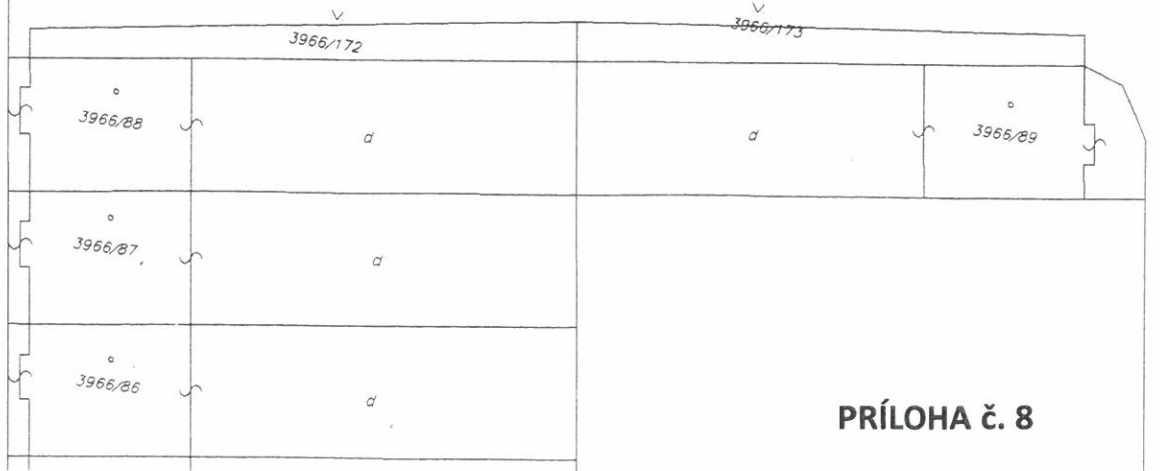


Pavúk Juraj, Kvetná 841/1, Trebišov | 3966/105 | 116 m<sup>2</sup>



Kvetná

3966/26





Račkovský Ivan, Parchovany 511, Parchovany

3966/678

172 m<sup>2</sup>