

# PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

---

Číslo: **12**

**Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 24.9.2014**

**Názov materiálu:** Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku (Ing. Albína Želeňáková, CSc.)

**Obsah materiálu:** - dôvodová správa

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

## **schvaľuje**

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 pís. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľností: pozemok zastavaný stavbou nachádzajúci sa na ulici M. R. Štefánika p. č. 2257/121 o výmere 8 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 2257/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 17625 m<sup>2</sup> evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36210579 - 42/2004, úradne overeného pod číslom G1 - 151/2004, v prospech nadobúdateľa Ing. Albína Želeňáková, CSc., Račianska 55, Bratislava v hodnote 100 Eur za 1 m<sup>2</sup>, v celkovej hodnote 800 Eur, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v legalizácii už existujúcej nebytovej budovy umiestnenej z časti na pozemku p. č. 2257/1 vo vlastníctve Mesta Trebišov.

**Predkladá:** Ing. Marián Kolesár, primátor

**Spracoval:** Ing. Diana Bobíková, referent pre správu majetku

V Trebišove, dňa 12.9.2014

predkladateľ

## Dôvodová správa

Ing. Albína Želeňáková, CSc., bytom Račianska 55, Bratislava požiadala listom zo dňa 4.9.2014 o odkúpenie pozemku zastavaného stavbou na p. č. 2257/121 ulica M. R. Štefánika (budova sídla Tatra banky) o výmere 8 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol oddelením pozemku registra C KN p. č. 2257/1 evidovanom na LV 4170 vo výlučnom vlastníctve Mesta Trebišov na základe geometrického plánu č. 36210579 - 42/2004, úradne overeného pod číslom G1-151/2004 z dôvodu legalizácie stavby, ktorá sa v uvádzanej výmere nachádza na pozemku vo vlastníctve Mesta Trebišov.

Cena okupovaného pozemku bola stanovená podľa internej smernice Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, Minimálne ceny pozemkov (cenová mapa), Príloha č. 1. – ulica: M. R. Štefánika, kategória A 100 Eur za m<sup>2</sup>.

V súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, Mesto Trebišov zverejnilo dňa 9.9.2014 Zámer predat' nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

V Trebišove, dňa 12.9.2014

Spracoval: Ing. Diana Bobíková, referent pre správu majetku

# VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav                          |         |         |          |                | Zmeny        |            |                 |                |                  | Nový stav      |               |          |                |                       |                                                |
|-----------------------------------------|---------|---------|----------|----------------|--------------|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|----------|----------------|-----------------------|------------------------------------------------|
| Číslo                                   |         |         | Výmera   |                | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m <sup>2</sup> | od parcely číslo | m <sup>2</sup> | Číslo parcely | Výmera   |                | Druh pozemku          | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)   |
| PK vložky                               | parcely |         | ha       | m <sup>2</sup> |              |            |                 |                |                  |                |               | ha       | m <sup>2</sup> |                       |                                                |
| LV                                      | PK      | KN      |          |                |              |            |                 |                |                  |                |               |          |                |                       |                                                |
| Stav právny je totožný s registrom C KN |         |         |          |                |              |            |                 |                |                  |                |               |          |                |                       |                                                |
| 4170                                    |         | 2257/1  | 2        | 7126           | zast.pl.     |            |                 |                |                  |                | 2257/1        | 2        | 7118           | zast.pl.              | Doterajší                                      |
| 8047                                    |         | 2257/97 |          | 294            | zast.pl.     |            |                 |                |                  |                | 2257/97       |          | 25             | zast.pl. (dvor)       | Ing. Albína Želeňáková Račianska 55 Bratislava |
|                                         |         |         |          |                |              |            |                 |                |                  |                | 2257/120      |          | 269            | zast.pl. (novostavba) | detto                                          |
|                                         |         |         |          |                |              |            |                 |                |                  |                | 2257/121      |          | 8              | zast.pl. (novostavba) | detto                                          |
| <b>Spolu:</b>                           |         |         | <b>2</b> | <b>7420</b>    |              |            |                 |                |                  |                |               | <b>2</b> | <b>7420</b>    |                       |                                                |



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

|                                                                                                                 |                                                                                                     |                                                                                 |                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Vyhoviteľ<br><b>GEODÉZIA Trebišov, s.r.o.</b><br>M.R.Štefánika 1755<br>075 01 Trebišov<br><br>IČO : 36 21 05 79 | Kraj <b>Košický</b><br>Kat. územie <b>Trebišov</b>                                                  | Okres <b>Trebišov</b><br>Číslo plánu <b>42/2004</b>                             | Obec <b>Trebišov</b><br>Mapový list č. <b>Trebišov 1-5/32</b> |
|                                                                                                                 | <h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> na porealizačné zameranie stavby<br>p č. 2257/120, 121 |                                                                                 |                                                               |
| Vyhoviteľ                                                                                                       | Autorizačne overil                                                                                  |                                                                                 | Úradne overil                                                 |
| Dňa: <b>28.06.2004</b> Meno: <b>Ing. Dušan Biž</b>                                                              | Dňa: <b>28-06-2004</b> Meno: <b>Ing. Dušan Biž</b>                                                  | Dňa: <b>28-06-2004</b> Meno: <b>Ing. Dušan Biž</b>                              | Dňa: <b>28-06-2004</b> Číslo: <b>G1-151/04</b>                |
| Nové hranice boli v prírode označené múrom                                                                      |                                                                                                     | Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom                                  |                                                               |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>3347</b>                                                       |                                                                                                     | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii |                                                               |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii               |                                                                                                     | Pečiatka a podpis                                                               |                                                               |