

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: **13**

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 24.9.2014

Názov materiálu: Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku (JUDr. Pavol Pačuta)

Obsah materiálu: - dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 pís. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľností: pozemok zastavaný stavbou nachádzajúci sa na ulici Tržnej (sídliisko „STRED Trebišov“ – radová zástavba prefabrikovaných garáží) parcelné č. 2319/60 o výmere 19 m², ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 2319/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 8802 m² evidovaného v súbore popisných informácií katastra na LV č. 4170, na základe geometrického plánu č. 36210579 - 35/2014, úradne overeného dňa 20.5.2014 pod číslom G1- 141/14, v prospech nadobúdateľa JUDr. Pavol Pačuta, Berehovská 2217/21, Trebišov v hodnote 100 Eur za 1 m², v celkovej hodnote 1900 Eur, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v legalizácii už existujúcej nebytovej budovy – prefabrikovanej garáže umiestnenej na pozemku p. č. 2319/1 vo vlastníctve Mesta Trebišov.

Predkladá: Ing. Marián Kolesár, primátor

Spracoval: Ing. Diana Bobíková, referent pre správu majetku

V Trebišove, dňa 12.9.2014

predkladateľ

Dôvodová správa

JUDr. Pavol Pačuta, bytom Berehovská 2217/21, Trebišov požiadal listom zo dňa 30.6.2013 o odkúpenie pozemku zastavaného stavbou (prefabrikovaná garáž) za kúpnu cenu v súlade s cenovou mapou mesta Trebišov. Predmetný pozemok sa nachádza na ulici Tržná (lokalita „sídliisko STRED Trebišov“) – zástavba radových prefabrikovaných garáží na p. č. 2319/60 o výmere 19 m², ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku registra C KN p. č. 2319/1 evidovanom na LV 4170 vo výlučnom vlastníctve Mesta Trebišov na základe geometrického plánu č. 36210579 - 35/2014, úradne overeného dňa 20.5.2014 pod číslom G1-141/14 z dôvodu legalizácie stavby, ktorá sa z uvádzanej výmery nachádza aj na pozemku vo vlastníctve Mesta Trebišov.

Cena okupovaného pozemku bola stanovená podľa internej smernice Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, Minimálne ceny pozemkov (cenová mapa), Príloha č. 1. – ulica: Tržná , kategória A 100 Eur za m².

V súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, Mesto Trebišov zverejnilo dňa 9.9.2014 Zámer predat' nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

V Trebišove, dňa 12.9.2014

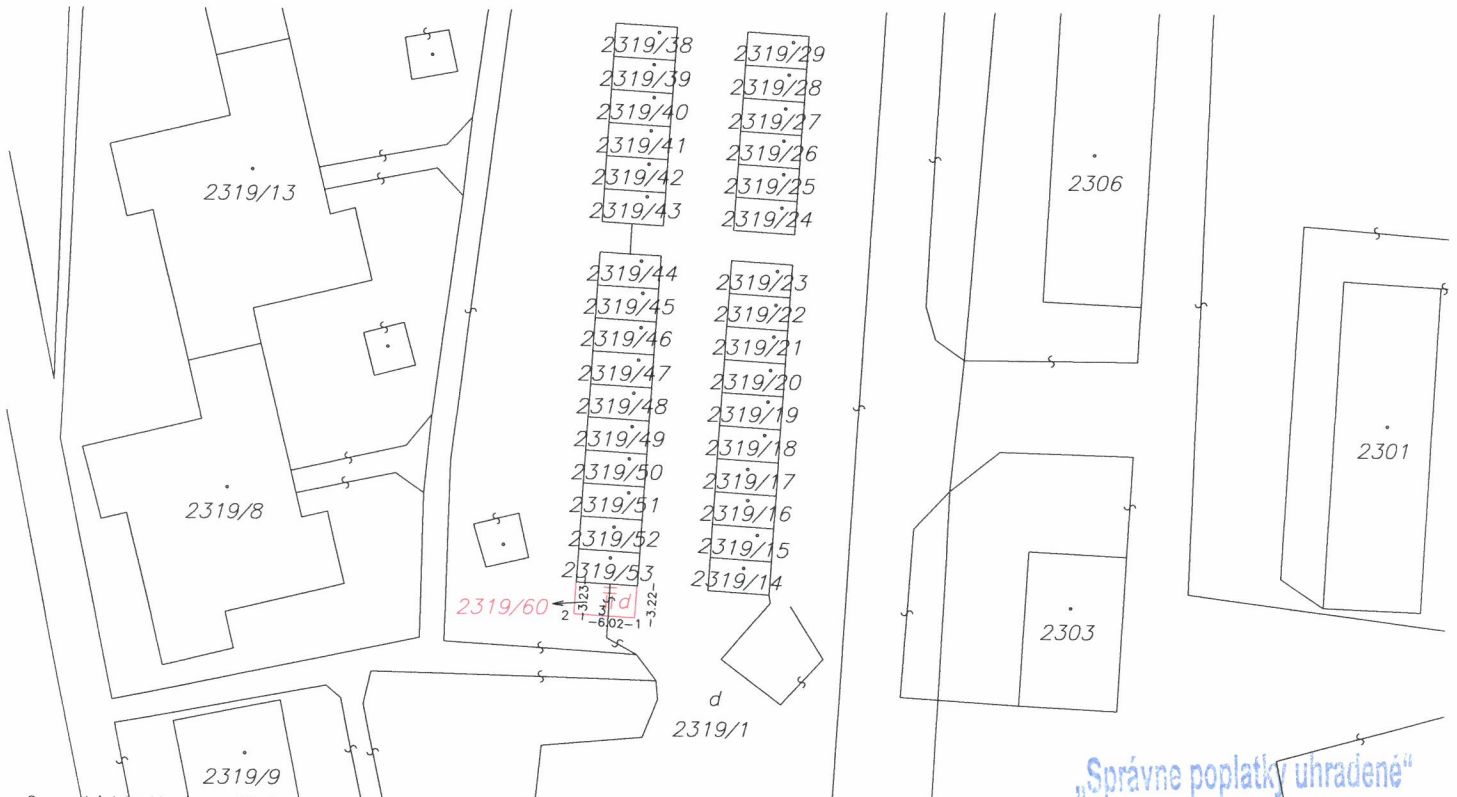
Spracoval: Ing. Diana Bobíková, referent pre správu majetku

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | |
|----------------|---------|--------|----------------|----------------|-------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|-----------------|--|
| Číslo | | Výmera | | Druh pozemku | Diel | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| PK vložky | parcely | ha | m ² | | | | | | | | ha | m ² | | |
| LV | PK | KN | ha | m ² | | | | | | | | | | |
| 4170 | | 2319/1 | | 8802 | | | | | | 2319/1 | | 8783 | zast.pl. 19 401 | Doterajší |
| | | | | | | | | | | 2319/60 | | 19 | zast.pl. 18 401 | JUDr. Pavol Pačuta Berehovská 2217/21 Trebišov |
| Spolu: | | | | 8802 | | | | | | | | 8802 | | |

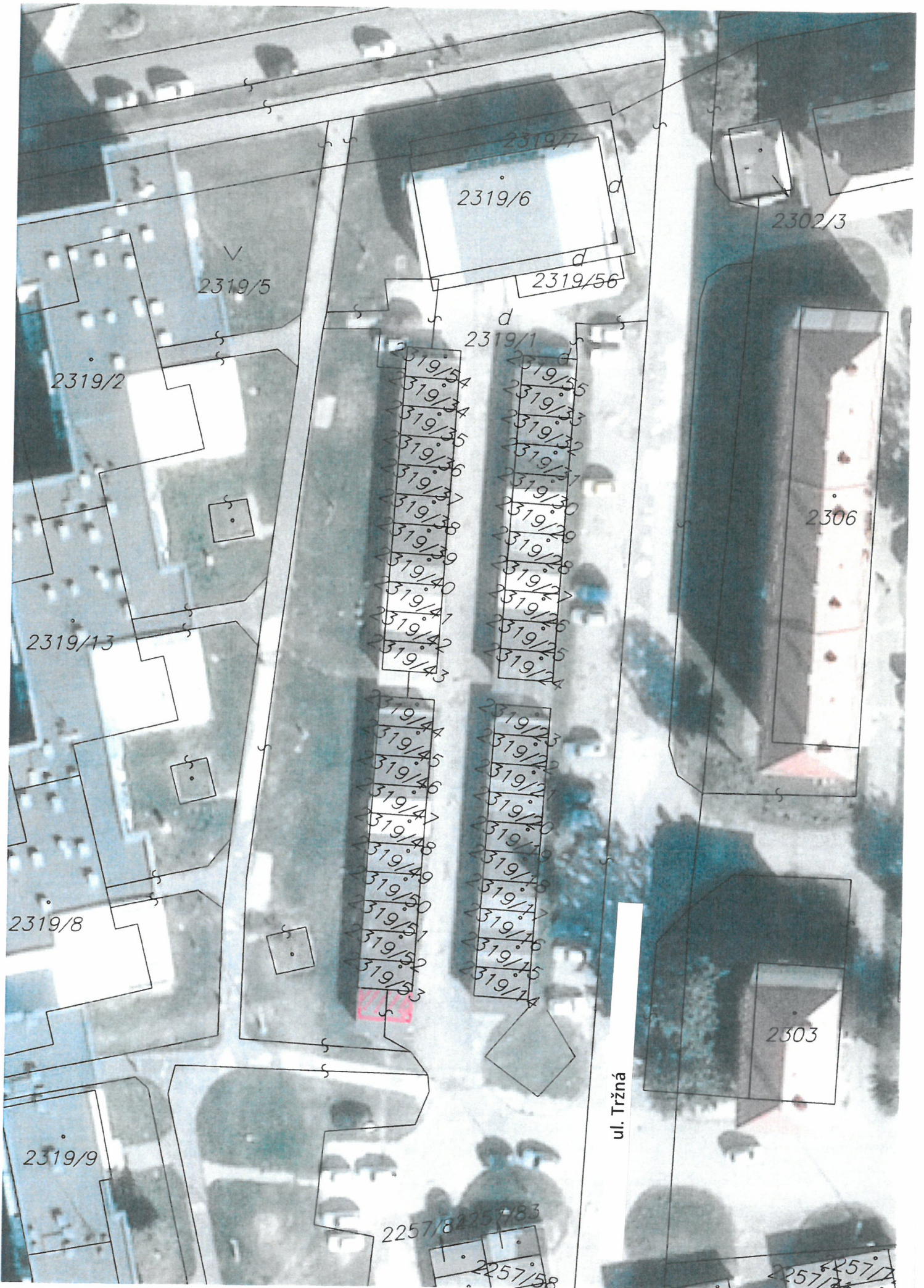
Stav právny je totožný s registrom C KN

Legenda: kód spôsobu využívania 19 Pozemok, na ktorom je spoločný dvor
18 Pozemok, na ktorom je dvor
kód chránenej nehnuteľnosti 401 Chránené ložiskové územie



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | | |
|---|--|--|---|--|
| Vyhoviteľ GEODÉZIA Trebišov, s.r.o. M. R. Štefánika 1755 Trebišov 075 01 IČO: 36 21 05 79 | | Kraj Košický | Okres Trebišov | Obec TREBIŠOV |
| Kat. územie Trebišov | | Číslo plánu 36210579-35/2014 | Mapový list č Trebišov 1-5/31 | |
| <h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> na oddelenie pozemku p.č. 2319/60. | | | | |
| Vyhoviteľ Dňa: 13.5.2014 Meno: Ing. Dušan Biž | | Autorizačne overil Dňa: 13.5.2014 Meno: Ing. Peter Pač | | Úradne overil Meno: Ing. Julia KANTOROVA Dňa: 13.5.2014 Číslo: G-14/14 |
| Nové hranice boli v prírode označené beton.pl. | | Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom | | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4554 | | Pečiatka a podpis | | Pečiatka a podpis |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | Pečiatka a podpis | | Pečiatka a podpis |



2319/6

2302/3

2319/5

2319/56

2319/2

2319/1

- 2319/54
- 2319/34
- 2319/35
- 2319/36
- 2319/37
- 2319/38
- 2319/39
- 2319/40
- 2319/41
- 2319/42
- 2319/43

- 2319/55
- 2319/33
- 2319/32
- 2319/31
- 2319/30
- 2319/29
- 2319/28
- 2319/27
- 2319/26
- 2319/25
- 2319/24

2306

2319/13

- 2319/44
- 2319/45
- 2319/46
- 2319/47
- 2319/48
- 2319/49
- 2319/50
- 2319/51
- 2319/52
- 2319/53

- 2319/23
- 2319/22
- 2319/21
- 2319/20
- 2319/19
- 2319/18
- 2319/17
- 2319/16
- 2319/15
- 2319/14

2319/8

ul. Tržná

2303

2319/9

2257/8

2257/58

2257/59

