

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 16

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 03. 03. 2025

Názov materiálu: Schválenie nájmu bytu

Obsah materiálu: - dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

podľa § 12 zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a bytovými náhradami v platnom znení, zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení v nadväznosti na ustanovenie ods. 4.3. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trebišov č. 178/2022 o pridelovaní mestských nájomných bytov v znení Dodatku č. 1, nájom bytu v nehnuteľnosti – bytový dom, nachádzajúci sa v katastrálnom území Trebišov,

A/ zapísaný na LV č. 4170, **súpisné číslo 3886**, postavený na pozemku parc. č. 1749/135 (Ul. SNP), takto:

1. byt č. 32, 2. poschodie, vo vchode č. 108, výmera bytu 34,08 m², pre nájomcu: Daniela Časárová, narodená xxxxx, trvalý pobyt: Jablonková 1466/15, Trebišov;

B/ zapísaný na LV č. 12028, **súpisné číslo 4289**, postavený na pozemku parc. č. 1749/167 (Ul. SNP), takto:

1. byt č. 14, na prízemí (bezbariérový), vo vchode č. 114, výmera bytu 78,93 m², pre nájomcu: Michal Kudrec, nar. xxxxx, trvale bytom Nová 245/41, 076 14 Lastovce a Helena Kudrecová, nar. xxxxx, trvale bytom Nová 245/41, 076 14 Lastovce;

C/ zapísaný na LV č. 4170, **súpisné číslo 3932**, postavený na pozemku parc. č. 1319/101 (Ul. Záhradná), takto:

1. byt č. 1, na 1. poschodí, vo vchode č. 42, výmera bytu 44,76 m², pre nájomcu: Lujza Křoková, narodená xxxxx, trvale bytom 075 01 Trebišov;

D/ zapísaný na LV č. 4170, **súpisné číslo 2307**, postavený na pozemku parc. č. 1319/69 (Ul. Ivana Krasku), takto:

1. byt č. 1, na 1. poschodí, vo vchode č. 27, výmera bytu 44,76 m², pre nájomcu: Jozefína Zajacová, narodená xxxxx, trvale bytom Záhradná 2231/38, 075 01 Trebišov;

E/ zapísaný na LV č. 980, **súpisné číslo 2451**, postavený na pozemku parc. č. 1456/1 (Ul. Ivana Krasku), takto:

1. byt č. 6, na prízemí, obytná miestnosť v zariadení určenom na trvalé bývanie (unimobunka), výmera bytu 14,40 m², pre nájomcu: Mária Uherská, nar. xxxxx, trvale bytom Staničná 232/6A, 076 16 Zemplínska Nová Ves a Ján Uherský, nar. xxxxx, trvale bytom Staničná 232/6A, 076 16 Zemplínska Nová Ves.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 19. 02. 2025

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

V nadväznosti na Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trebišov č. 178/2022 o prideľovaní mestských nájomných bytov v znení Dodatku č. 1, zostavila bytová komisia na svojom zasadnutí konanom dňa 13.02.2025, zoznam na určenie nájomcov bytov, ktorý v súlade s citovaným nariadením predkladáme na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Mestské zastupiteľstvo uznesením rozhodne o schválení alebo neschválení nájmu bytu určenému nájomcovi. V prípade neschválenia nájmu bytu, ostáva žiadateľ, ktorému nebol nájom schválený, zaradený v evidencii v pôvodnom poradí, pokiaľ neprestal spĺňať podmienky pre zaradenie do evidencie. Mestské zastupiteľstvo nemá právo navrhnúť na schválenie iného nájomcu než nájomcu, ktorý je uvedený v zozname na určenie nájomcu.

V Trebišove 19. 02. 2025

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik