

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TREBIŠOVE



**21/2013**

## U Z N E S E N I E MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V TREBIŠOVE

**z 2. zasadnutia**

**zo dňa 27.2.2013**

K bodu č.: 22

Rôzne

**Prenájom nehnuteľného majetku mesta (TK Junior Trebišov)**

### **Mestské zastupiteľstvo v Trebišove**

#### **A/ zrušuje**

Bod B/ uznesenia č. 54/2012 prijatého na 7. zasadnutí Mestského zastupiteľstva konanom dňa 30.5.2012 v Trebišove, ktorým bol schválený prenájom nehnuteľného majetku pre Tenisový klub Junior Trebišov, so sídlom Komenského 2222/77, 075 01 Trebišov, IČO: 35 526 572

#### **B/ schvaľuje**

1. V súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku mesta, a to nehnuteľností - pozemkov nachádzajúcich sa na Moyzesovej ulici v Trebišove (východná časť škvarového ihriska):
  - a) pozemku, parcela registra „C“, parcelné č. 3965/68 druh ostatné plochy o výmere 4 297 m<sup>2</sup>,
  - b) pozemku, parcela registra „C“, parcelné č. 4521/6 druh ostatné plochy o výmere 405 m<sup>2</sup>,ktoré sú Správou katastra Trebišov vedené na LV č. 4170 pre katastrálne územie Trebišov pre nájomcu Tenisový klub Junior Trebišov, so sídlom Komenského 2222/77, 075 01 Trebišov, IČO 35 526 572, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v absencii tenisového areálu v meste Trebišov, ktorý by spĺňal štandardy pre organizovanie mládežníckych tenisových súťaží celoslovenského charakteru a tenisového vyžitia detí, mládeže ako aj širokej verejnosti, pričom nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú v trvaní 20 rokov, za ročné nájomné vo výške 150 eur/rok za obe pozemky. Podmienky nájmu a ostatné podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu nájmovej zmluvy a jej prílohách.
2. Účel prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností bude zriadenie tenisového areálu pozostávajúceho zo 6 tenisových dvorcov s príslušenstvom (spoločenská budova so sociálnymi zariadeniami).

3. Výstavbu tenisového areálu za týchto podmienok:
- a) v 1. etape výstavby tenisového areálu nájomca zrealizuje výstavbu 6 tenisových dvorcov, oplotenie pozemku, vybudovanie studne a inžinierskych sietí,
  - b) v 2. etape výstavby tenisového areálu nájomca zrealizuje výstavbu príslušenstva (v zmysle zastavovacej štúdie), t. j. spoločenskej budovy, šatní, hygienických a sociálnych zariadení, spoločenskej miestnosti, terasy a cvičnej steny,
  - c) 1. a 2. etapa výstavby tenisového areálu musí byť ukončená najneskôr do 30.9.2014,
  - d) žiadosť o kolaudačné rozhodnutie na tenisový areál ako celok podá nájomca ako stavebník ako budúci vlastník týchto zariadení.
4. Právo výstavby pre nájomcu na prenajatých pozemkoch podľa schválenej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

**Ing. Marián Kolesár, v. r.**  
primátor

Overovatelia:

JUDr. Juliana Pašková .....

Koloman Demeter .....