

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TREBIŠOVE



376/2021

U Z N E S E N I E MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V TREBIŠOVE

z 21. zasadnutia

zo dňa 20. 09. 2021

K bodu č.: 22

Prenájom pozemkov za účelom zriadenia stavby (Trebišovské hotelové družstvo)

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, prenechanie nehnuteľnosti, ktorá je majetkom mesta Trebišov, a to nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, parcela registra C KN parc. č. 2013/27, ostatná plocha, o výmere 533 m², zapísaný na LV č. 4170, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, do nájmu pre nájomcu: **Trebišovské hotelové družstvo, so sídlom Čsl. armády 1117, 075 01 Trebišov, IČO 53244656, na dobu určitú do 01. 07. 2040 alebo do skončenia nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Trebišovským hotelovým družstvom a Bytovým podnikom Trebišov s.r.o., predmetom ktorého je nájom Hotela Zemplín, podľa toho, čo nastane skôr, za nájomné vo výške 533,00 EUR ročne.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že nehnuteľnosť sa prenajíma za účelom výstavby parkoviska slúžiaceho pre hostí a návštevníkov Hotela Zemplín, ktorý má nájomca v nájme na základe nájomnej zmluvy s Bytovým podnikom Trebišov s.r.o., ktorého je mesto Trebišov jediným spoločníkom a taktiež v tej skutočnosti, že po skončení platnosti a účinnosti nájomnej zmluvy, sa parkovisko stane bezodplatne majetkom mesta Trebišov.

B/ schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, prenechanie nehnuteľnosti, ktorá je majetkom mesta Trebišov, a to nehnuteľnosti – časti pozemku, podľa priloženého situačného plánu, o výmere 50 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, parcela registra C KN, parc. č. 2013/29, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 645 m², zapísaného na LV č. 4170, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom do nájmu pre nájomcu: **Trebišovské hotelové družstvo so sídlom Čsl. armády 1117 075 01 Trebišov, IČO 53244656, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1500,00 EUR ročne.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že nehnuteľnosť sa prenajíma za účelom výstavby novej terasy a hlavného vchodu do Hotela Zemplín, slúžiaceho pre hostí a návštevníkov Hotela Zemplín, ktorý má nájomca v nájme na základe nájomnej zmluvy s Bytovým podnikom Trebišov s.r.o., ktorého je mesto Trebišov jediným spoločníkom a taktiež v tej skutočnosti, že po realizácii uvedených prístavieb dôjde k zhodnoteniu Hotela Zemplín, pričom tak nová terasa ako aj nový hlavný vchod sa po kolaudácii stanú majetkom Bytového podniku Trebišov s.r.o.

PhDr. Marek Čížmár v. r.
primátor

Overovatelia:

Ing. Jozef Gazdag

MUDr. Iveta Čeplíková