

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TREBIŠOVE



84/2023

U Z N E S E N I E MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V TREBIŠOVE

z 5. zasadnutia

zo dňa 17. 04. 2023

K bodu č.: 27

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (NUTUM s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena in rem k častiam nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, zapísaných na LV č. 4170, pozemku registra C KN, parc. č. 4484, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 5480 m², parc. č. 4482/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 5776 m², parc. č. 4471, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 11695 m², parc. č. 3966/25, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 11828 m² a pozemku zapísaného na LV č. 9545, registra E KN, parc. č. 7777/4, vodná plocha, o výmere 1622 m², rozsahu podľa priloženého situačného nákresu, v prospech budúceho oprávneného: NUTUM s.r.o., Mostová 2, 811 02 Bratislava – mestská časť Staré mesto, IČO: 36 776 793, v zastúpení: Ing. Iveta Sabaková, bytom Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov, obsahom ktorého bude povinnosť povinného – mesta Trebišov na povinných pozemkoch

- a) strpieť umiestnenie verejného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie v prospech budúceho oprávneného,
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) budúceho oprávneného a ním poverených osôb na povinných pozemkoch v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejného potrubia,
- c) nerealizovať na povinných pozemkoch stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by mohli obmedziť budúceho oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu budúceho oprávneného,

a to v trase vedenia verejného potrubia spolu s ich ochranným pásmom určeným podľa zákona č. 442/2002 Z. z. v platnom znení (zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách), to všetko za účelom napojenia stavby „TREBIŠOV – IBV ORIEŠKY, Inžinierske siete a kanalizácia“ na verejnú sieť kanalizácií.

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena je pri pozemných stavbách – 0,10 eur za každý aj začatý m² pozemku, ktorý je zaťažený vecným bremenom, najmenej však 100 eur a pri nadzemných a podzemných vedeniach inžinierskych sietí - 1 euro za každý aj začatý bežný meter vedenia, najmenej však 100 eur.

PhDr. Marek Čižmár v. r.
primátor

Overovatelia:

MUDr. Iveta Čeplíková

Ladislav Ivan