

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TREBIŠOVE



**247/2024**

## U Z N E S E N I E MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V TREBIŠOVE

**z 12. zasadnutia**

**zo dňa 30. 09. 2024**

K bodu č.: 20

**Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (OKRUŽNÁ MI s.r.o.)**

### **Mestské zastupiteľstvo v Trebišove**

#### **A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena in rem, k častiam nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, zapísaných na LV č. 4170, a to pozemkov registra C KN, parc. č. 3696/2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 205 m<sup>2</sup>, parc. č. 3694/8, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4 083 m<sup>2</sup>, parc. č. 3695/8, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 35 m<sup>2</sup>, parc. č. 4480, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 725 m<sup>2</sup> a parc. č. 3694/2, ostatná plocha, o výmere 494 m<sup>2</sup> (ďalej len „budúce povinné pozemky“), v rozsahu podľa priloženého Geometrického plánu č. 36582972-207/2022 na oddelenie pozemkov C KN č. 3695/10, 3695/11, 3696/5 a zriadenie vecného bremena na pozemkoch C KN č. 3694/2, 3694/8, 3695/8, 3696/2 a 4480 zo dňa 24.11.2022, vyhotoveného G.K.T. spol. s r.o., so sídlom Vinné 469, 072 31 Vinné, IČO: 36 582 972, v prospech budúceho oprávneného: OKRUŽNÁ MI s.r.o., so sídlom: Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce, IČO: 53 089 944 (ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“), ktorého obsahom je povinnosť budúceho povinného z vecného bremena – mesta Trebišov, strpieť umiestnenie inžinierskych sietí, komunikácií a spevnených plôch na budúcich povinných pozemkoch (parc. č. 3696/2 - vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, verejný chodník, parc. č. 3694/8 - kanalizačná prípojka, parc. č. 3695/8, parc. č. 4480 - teplovodná prípojka a parc. č. 3694/2 - verejný chodník), z dôvodu výstavby polyfunkčného objektu na susedných pozemkoch parc. č. 3695/1 a parc. č. 3696/3 vo vlastníctve budúceho oprávneného z vecného bremena.

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta;

#### **B/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k častiam nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, zapísaných na LV č. 4170, a to pozemku registra C KN, parc. č. 4487/2, ostatná plocha, o výmere 4542 m<sup>2</sup>, ďalej parc. č. 4480, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3725 m<sup>2</sup> a parc. č. 3695/3, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 170 m<sup>2</sup>, v prospech budúceho oprávneného: OKRUŽNÁ MI s.r.o., so sídlom: Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce, IČO: 53089944, obsahom ktorého bude povinnosť povinného – mesta Trebišov na

predmetných pozemkoch strpieť umiestnenie NN vedenia s príslušnými napojeniami a vývodmi do existujúcej distribučnej siete, v rozsahu podľa priloženého situačného nákresu, za cenu podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

**PhDr. Marek Čižmár v. r.**  
primátor

Overovatelia:

Ing. Dušan Biž .....

Ján Kacin .....