

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TREBIŠOVE



**293/2025**

## U Z N E S E N I E MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V TREBIŠOVE

**z 15. zasadnutia**

**zo dňa 03. 03. 2025**

K bodu č.: 10

**Prevod nehnuteľného majetku mesta zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Judita Gulyášová)**

### **Mestské zastupiteľstvo v Trebišove**

#### **A/ schvaľuje**

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;

#### **B/ schvaľuje**

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Článku 8 bod 8.6. písm. f) a bod 8.8. ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta:

- a to nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trebišov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, pozemky registra C KN, parc. č. 4487/20, ostatná plocha, o výmere 17 m<sup>2</sup>, ďalej parc. č. 4487/21, ostatná plocha, o výmere 2 m<sup>2</sup>, ďalej parc. č. 4487/22, ostatná plocha, o výmere 1 m<sup>2</sup>, ďalej parc. č. 4487/23, ostatná plocha, o výmere 7 m<sup>2</sup>, ďalej parc. č. 4487/24, ostatná plocha, o výmere 1 m<sup>2</sup>, ďalej parc. č. 4487/25, ostatná plocha, o výmere 1 m<sup>2</sup>, ďalej parc. č. 4487/29, ostatná plocha, o výmere 1 m<sup>2</sup>, ďalej parc. č. 4487/30, ostatná plocha, o výmere 14 m<sup>2</sup> a parc. č. 4487/31, ostatná plocha, o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli oddelením od pôvodného pozemku registra C KN, vedeného na LV č. 4170, parc. č. 4487/1, ostatná plocha, o výmere 7381 m<sup>2</sup>, na základe Geometrického plánu na oddelenie pozemkov p.č. 4487/20-31, 3730/7 (č. 20/25) zo dňa 03.02.2025, vyhotoveného GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného pod G1-48/2025 dňa 13.02.2025;
- za nehnuteľnosti vo vlastníctve Judity Gulyášovej, rod. Tóthovej, bytom Hlavná 642/125, 076 31 Streda nad Bodrogom, v podiele 1/1, nachádzajúce sa v katastrálnom území Trebišov, pozemok parc. č. 3730/7, ostatná plocha, o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. č. 3730/2, zastavaná plocha, o výmere 1071 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1073, na základe Geometrického plánu na oddelenie pozemkov p.č. 4487/20-31, 3730/7 (č. 20/25) zo dňa 03.02.2025, vyhotoveného GEODÉZIA Trebišov s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného pod G1-48/2025 dňa

13.02.2025, ďalej pozemku parc. č. 4487/26, ostatná plocha, o výmere 5 m<sup>2</sup>, parc. č. 4487/27, ostatná plocha, o výmere 1 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 4487/28, ostatná plocha, o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli oddelením od pôvodného pozemku parc. č. 4487/6, ostatná plocha, o výmere 47 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1073, na základe Geometrického plánu na oddelenie pozemkov p.č. 4487/20-31, 3730/7 (č. 20/25) zo dňa 03.02.2025, vyhotoveného GEODÉZIA Trebišov s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného pod G1-48/2025 dňa 13.02.2025,

s povinnosťou Judity Gulyásovej doplatiť kúpnu cenu vo výške 3718,87 eur v prospech mesta Trebišov za účelom dorovnania všeobecnej hodnoty zamieňaných nehnuteľností.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o pozemky, ktoré sú susediace s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, tento je funkčne spojený s nehnuteľnosťou žiadateľa, pre mesto je nevyužitelný alebo bez faktického alebo právneho prístupu.

**PhDr. Marek Čižmár v. r.**  
primátor

Overovatelia:

Ján Kacin .....

Koloman Demeter .....